

Создано: 11.09.2025 в 16:59

Обновлено: 10.12.2025 в 22:31

**Калининградская область, Пионерский,
Октябрьская улица, 8**

7 750 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, Октябрьская улица,
8

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

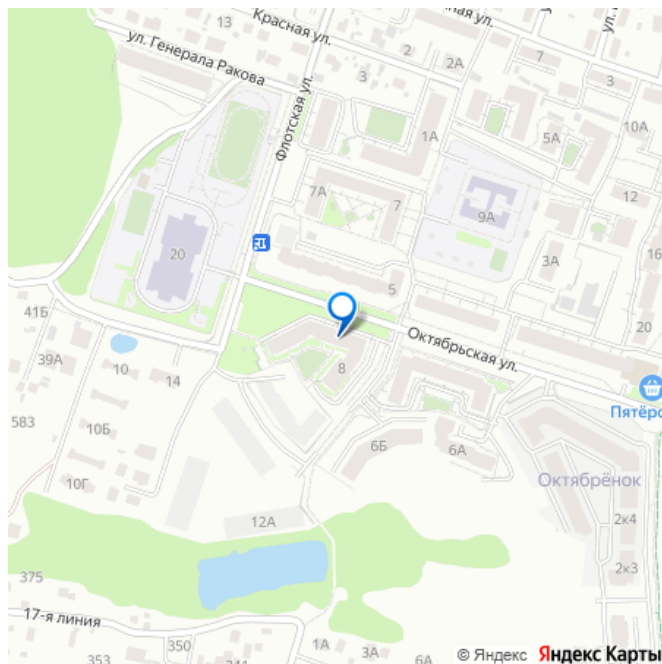
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284869137>

Анна Федюк, СОТЫ

79114930732

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

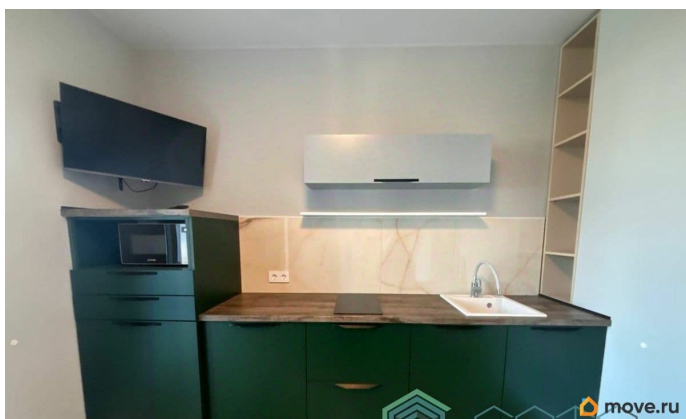
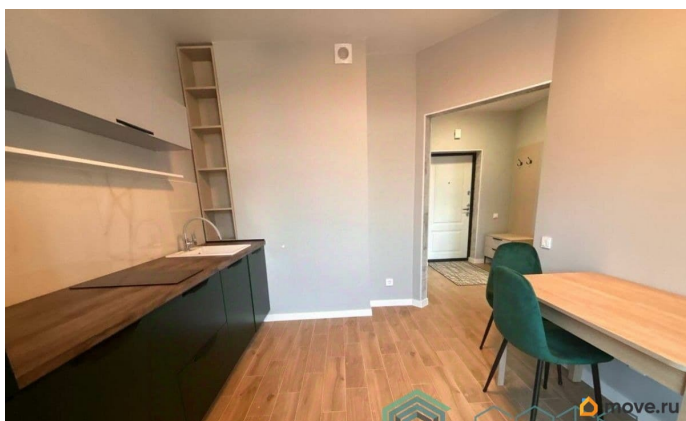
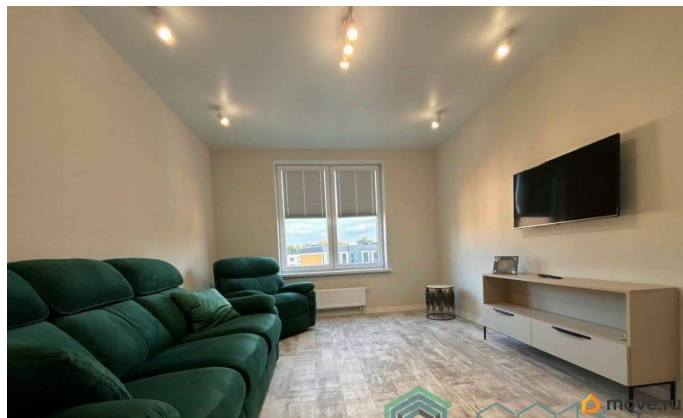
Описание

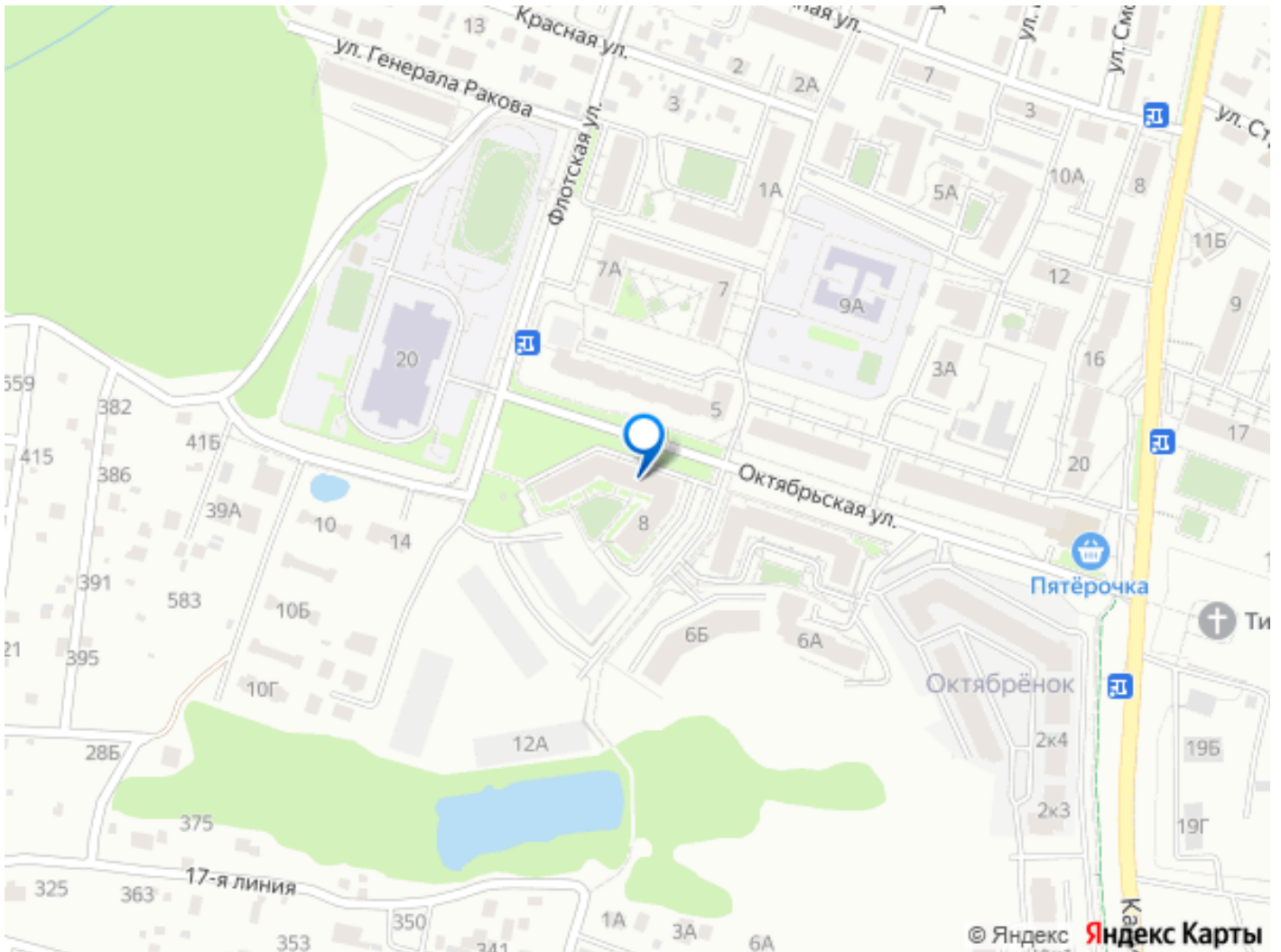
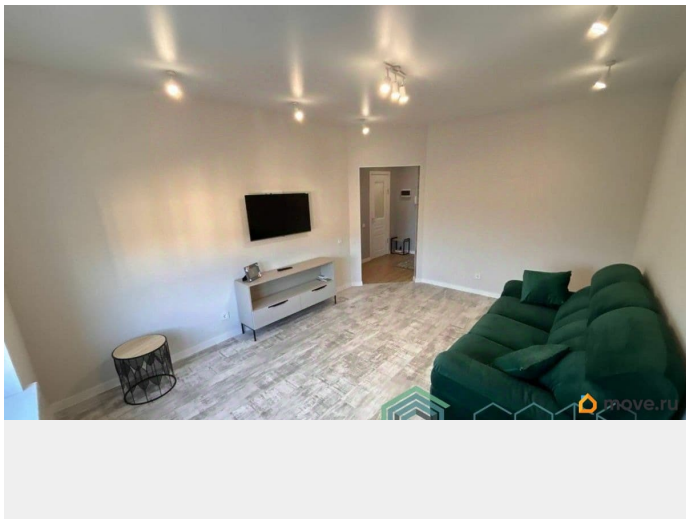
В продаже просторная 1-комнатная квартира в лучшем для жизни районе Пионерского!

Общая площадь: 38,3 кв.м. Комната: 16,7 кв.м
Кухня: 9,1 кв.м. Коридор: 8,6 кв.м. С/у: 3,9 кв.м.
+ просторная лоджия 3,7 кв.м. Качественный ремонт, wi fi. Квартира полностью меблирована. Никто не жил. Прекрасное вложение в недвижимость в развивающемся городе, в котором строится международный пирс. Дом не газифицирован. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Всё необходимое в шаговой доступности: магазины, кафе, аптеки и другие удобства. Отличное расположение: всего 15 минут пешком до пляжа.

Преимущества района: Развитая инфраструктура: рядом находятся супермаркеты, школы, детские сады, поликлиники и развлекательные заведения. Транспортная доступность: до автовокзала и ж/д станции 5 минут. Очень быстро можно добраться до других городов Калининградской области: 7 км. - г. Светлогорск; 17 км. - г. Зеленоградск; 37 км. - г. Калининград; Аэропорт Храброво в 25 км. Эта квартира идеальный вариант не только для комфортного проживания, но и для

инвестиций. Благодаря своему расположению и высокому спросу на аренду жилья у моря, квартира будет приносить стабильный пассивный доход. Звоните, и мы договоримся о просмотре в удобное для вас время! Номер объекта: #1/542407/18158





Move.ru - вся недвижимость России