

🕒 Создано: 10.11.2025 в 22:32

Обновлено: 06.12.2025 в 17:54

**Калининградская область, Калининград,
улица Левитана, 63к1**

4 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Левитана,
63к1

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Левитана](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

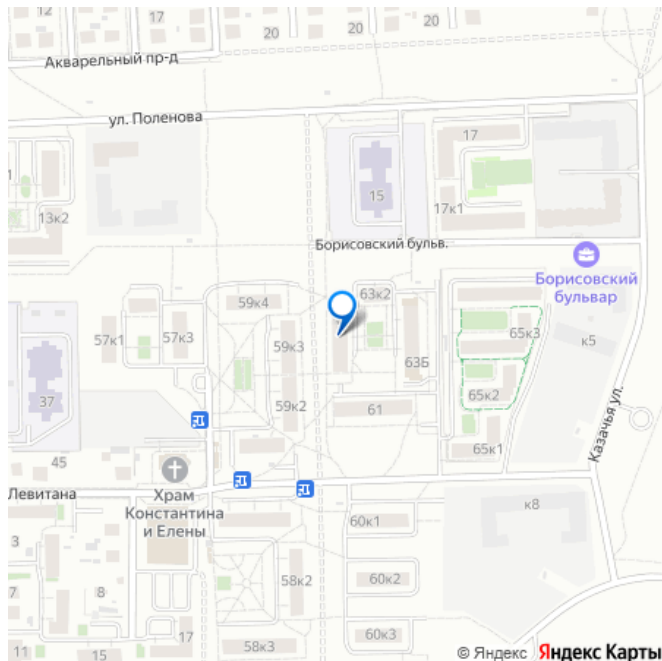
лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286467028>

Анна Шалатова, РЕСПЕКТ

79118514058

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся однокомнатная квартира площадью 38,4 м² на 6-ом этаже 9-ти этажного дома. По адресу ул. Левитана, 63к1. Квартира светлая и очень теплая. кухня -11 м² санузел — 4,5 м² Комната -14 м². В квартире установлен индивидуальный счётчик на отопление, что обеспечивает низкие коммунальные платежи, не превышающие 3000р. В зимний период. Сделан косметический ремонт. В квартире остаётся все, кроме телевизора и кухонной бытовой техники. Дом расположен в тихом зелёном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности сетевые продуктовые магазины, строительный гипермаркет «Мегаполис», школы и детские сады. В перспективе новая поликлиника, школа и бульвар с насаждениями и зонами отдыха. Во дворе и лифтах круглосуточное видеонаблюдение. Удобная транспортная развязка и прямой выезд на Южный обход позволят Вам с легкостью добраться до побережья Балтийского моря. Квартира без обременений. Группа компаний «РЕСПЕКТ» | Valt Estate это Надежность. Профессионализм. Опыт. На рынке

недвижимости более 10 лет. Мы проведем для Вас все этапы сделки, берем на себя все вопросы, связанные с продажей, покупкой и обменом недвижимости, чтобы Вы получили результат. - Юридическое сопровождение - безопасность вашей сделки под нашим контролем. - Помощь с ипотекой и страхованием - все в одном месте, без лишних сложностей. - Выездная регистрация и открытие спецсчетов - оформление прямо у нас в офисе. - Весь комплекс юридических услуг для клиентов! Номер объекта: #1/592360/22596

