

🕒 Создано: 20.11.2025 в 11:34

Обновлено: 30.11.2025 в 15:32

**Калининградская область, Калининград,
улица Ульяны Громовой, 131**

6 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Ульяны
Громовой, 131

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

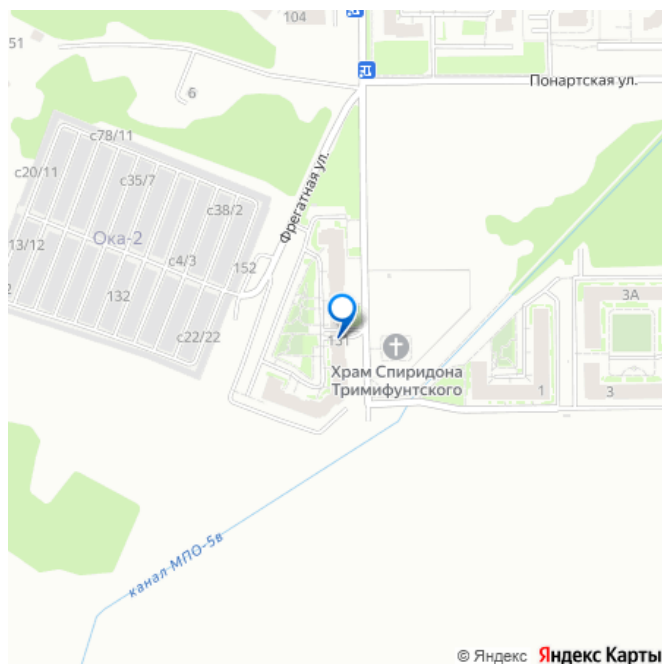
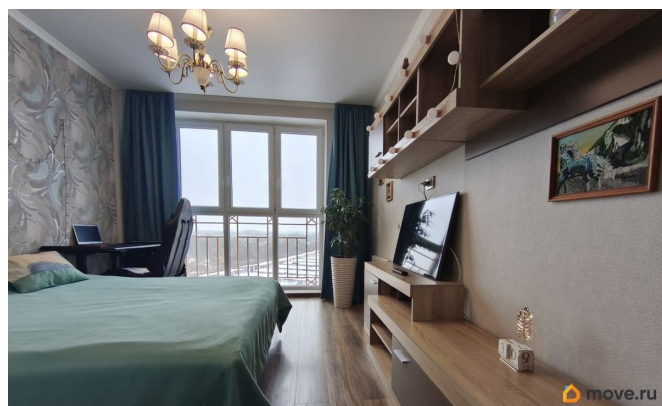
Тип балкона

балкон и лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286757401>

Анна Ертарова, МоРе Калининград
79118521496

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ 38.4 м² с ремонтом для счастливой жизни Идеальный вариант для вашей первой квартиры или для создания семейного гнездышка! Вас ждёт не просто жилье, а готовое пространство для счастливой жизни, куда можно заехать сразу после покупки. Полная готовность. Качественный современный ремонт. Вся мебель и техника остаются — просто заезжайте и живите! Вид на храм и красивые рассветы. Большая лоджия и окна выходят на разные стороны, что гарантирует потрясающие зрелища и закаты каждый день. Тишина и покой. Квартира на высоком этаже вдали от шума. Над вами — технический этаж, а значит, никаких шумных соседей сверху. Просторная планировка., ОКНА КВАРТИРЫ НА РАЗНЫЕ СТРОНЫ, ВОСТОК И ЗАПАД, ЧТО ОЧЕНЬ РЕДКО ДЛЯ ОДНОКОМНАТНЫХ КВАРТИР, комната полностью изолирована. Удобное зонирование: кухня 10.3 м², где поместится вся семья, и комната 16.5 м². Из окон видна

детская площадка, так что ваш малыш всегда будет под присмотром. Очень дружные соседи, квартира находится в тамбуре из 3-х квартир, можно оставлять даже обувь, за пределами квартиры. Развитая инфраструктура. Прямо в доме есть магазин и пункт выдачи OZON. Рядом остановка общественного транспорта (маршрутка 71, автобус 36). Удобный выезд из района через Окружную. Дорога: Всего 20-25 минут до моря и 10-20 минут до вокзала на транспорте. Буквально в соседних дворах — школа 56 и детские сады. В шаговой доступности аптеки и другие магазины. Техническая информация: Общая площадь: 38.4 кв.м. Кухня: 10.3 кв.м. Комната: 16.5 кв.м. Дополнительно: большая лоджия, техэтаж над квартирой.

