

Создано: 05.02.2026 в 02:59

Обновлено: 05.02.2026 в 02:59

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Байдукова, стр. 1

4 575 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул.
Байдукова, стр. 1

Улица

[Байдукова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

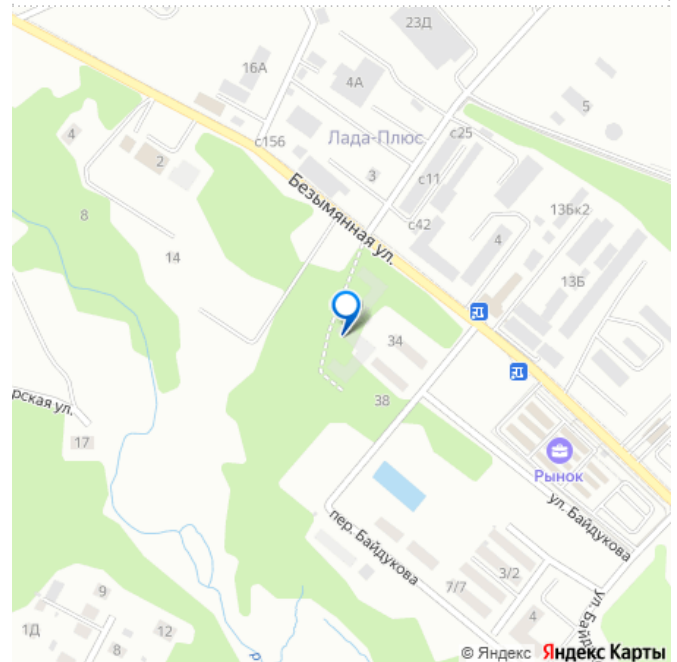
Квартира в новостройке

да

Описание

Продается комфортабельная 1-комнатная квартира в ЖК «Идиллия»! ЖК «Идиллия» в Гурьевске: жизнь в гармонии с комфортом

для заметок



Мечтаете о квартире в уютном районе с развитой инфраструктурой? Жилой комплекс «Идиллия» на улице Байдукова — это идеальное сочетание современного жилья и комфортной городской среды. Беспроцентная рассрочка до 31.03.2027 ПРИЕМУЩЕСТВА - Тихая и спокойная атмосфера - Развитая инфраструктура района - Комфортная городская среда - Проверенный застройщик с многолетним опытом О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ :

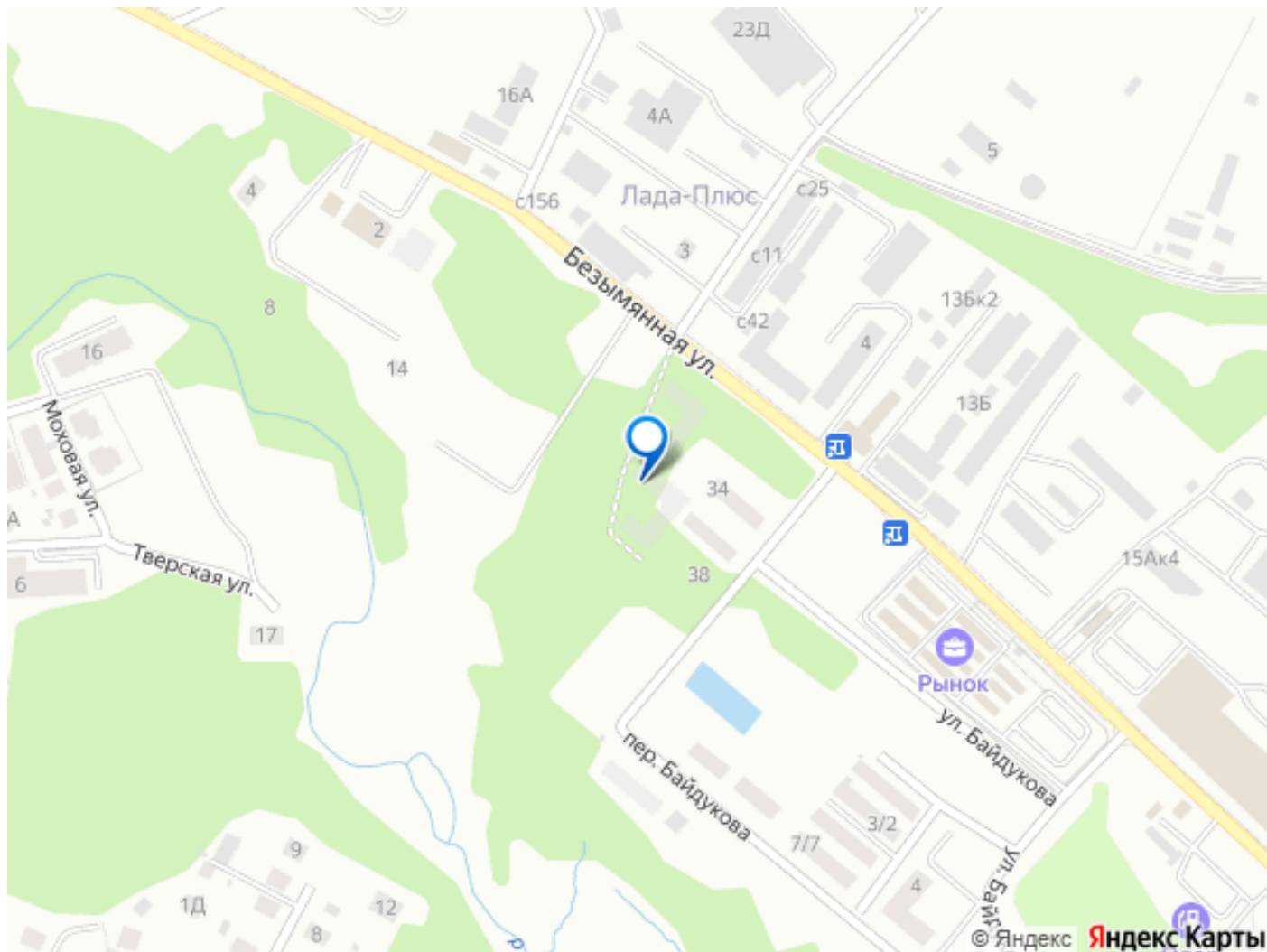
- 4 секции (подъезда);
- 7 этажей;
- 210 квартир;
- автономное газовое отопление;
- благоустроенная территория: детские и спортивные площадки, парковочные места.

СДАЧА - 3 квартал 2027г. ОТДЕЛКА «СЕРЫЙ КЛЮЧ» - качественный стеклопакет;

- оштукатуренные стены;
- цементно-песчаная стяжка пола;
- входная дверь;
- разводка электропроводки (счётчик на лестничной площадке);
- автономная отопительная система с радиаторами;
- разводка водопровода и канализации (счётчик воды, без сантех приборов);
- двухконтурный котёл и газовый счётчик.

TRANСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ 5 минут до Калининграда; 15 минут до аэропорта; 20 минут до Зеленоградска; лёгкий выезд на центральные улицы Гурьевска.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ : Ипотека (включая военную, IT, семейную). Рассрочка Наличный расчет и госпрограммы. Поможем с одобрением ипотеки любой сложности! Готовы сделать шаг к жизни вашей мечты? Запишитесь на персональную экскурсию по комплексу прямо сейчас! Наши специалисты с удовольствием расскажут вам обо всех преимуществах ЖК «Идиллия» и помогут выбрать идеальную квартиру. Ваш идеальный дом ждёт вас!



Move.ru - вся недвижимость России