

Создано: 04.10.2024 в 22:15

Обновлено: 26.11.2025 в 16:36

**Калининградская область, Калининград,
Старорусская улица, 29**

9 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Старорусская
улица, 29

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

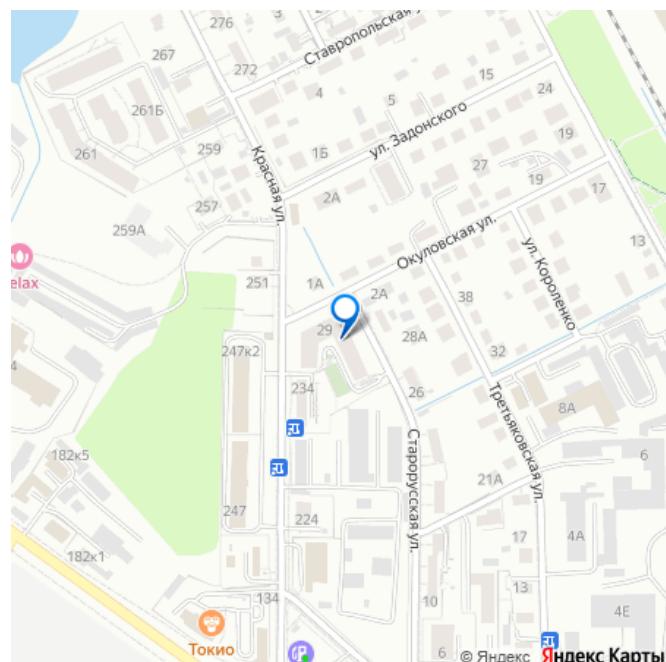
ЛОДЖИЯ

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9263777>
859

Собственник

79114544811

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

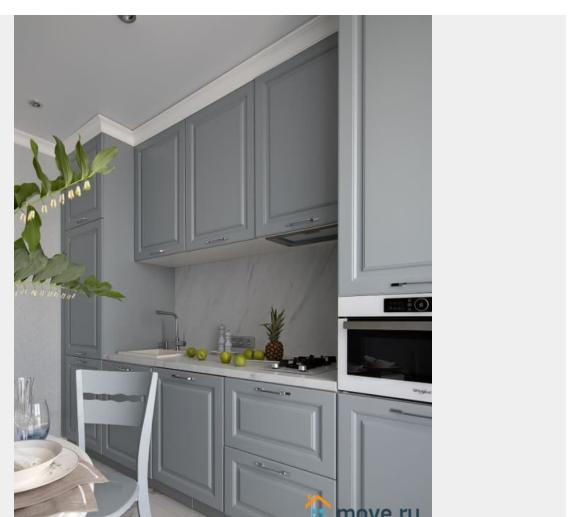
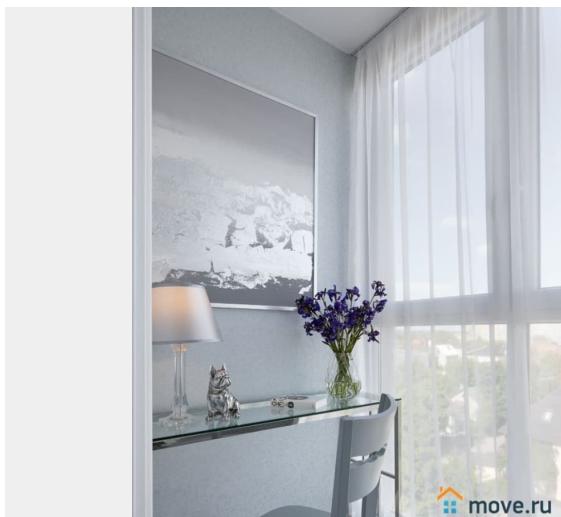
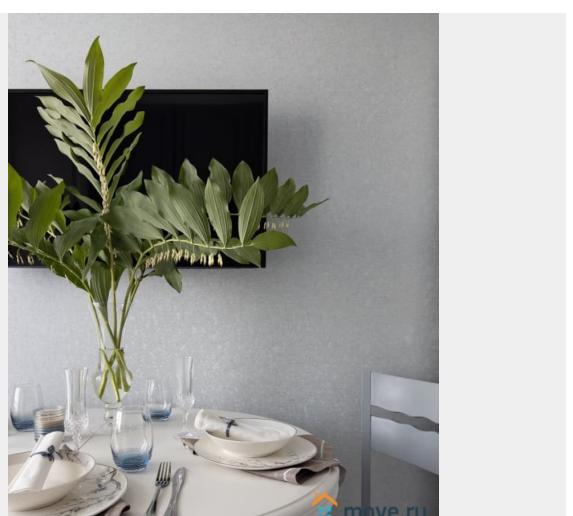
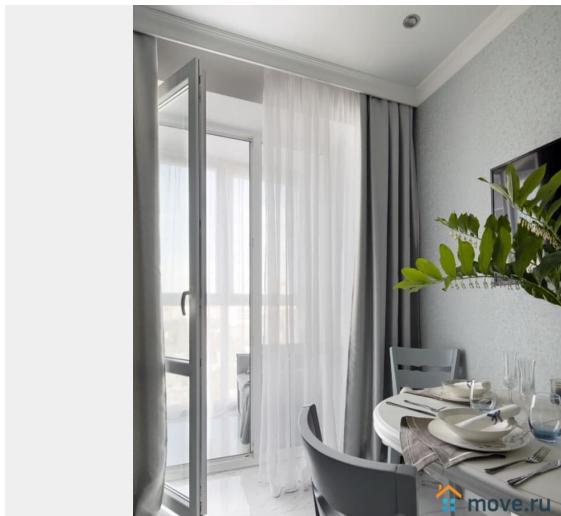
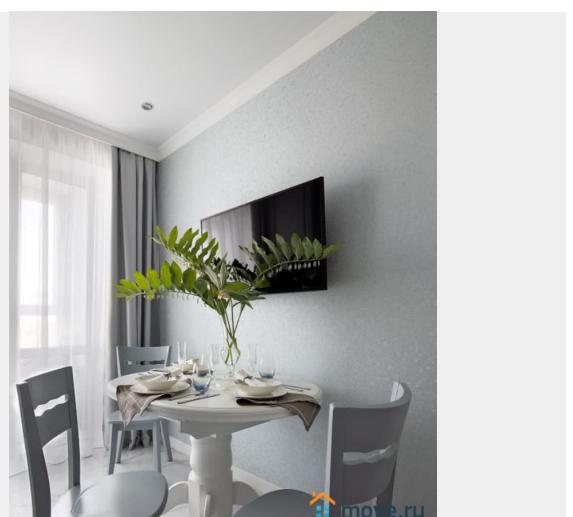
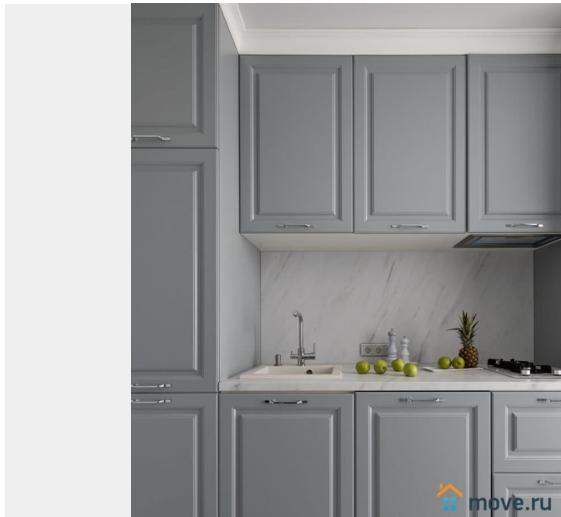
возможна ипотека, лифт, парковка

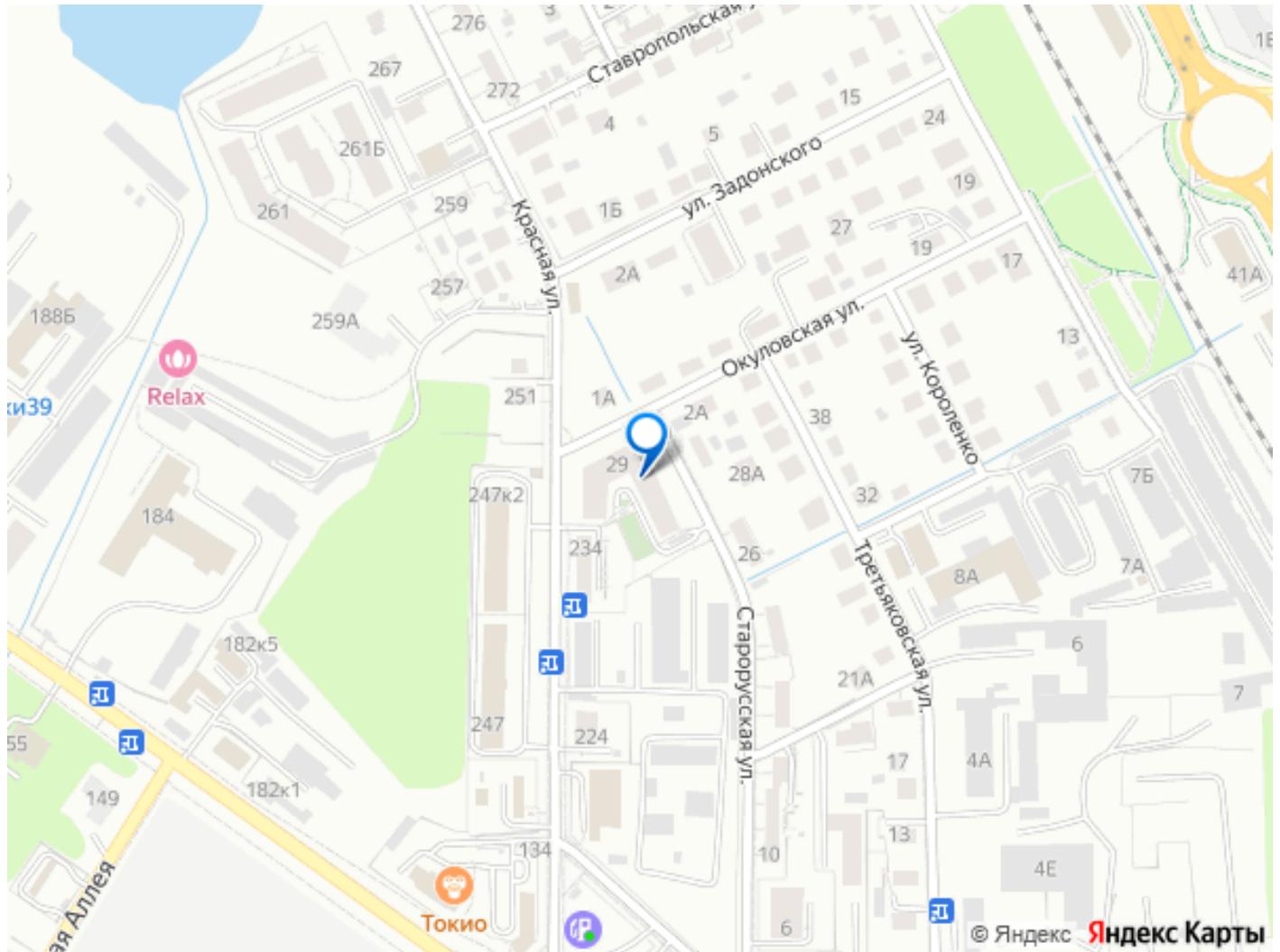
Описание

Уважаемые покупатели, продается эксклюзивная квартира с дизайнерским ремонтом в Центральном районе города, которая не оставит равнодушными тех, кто ценит комфорт, уют и высокий уровень качества жилья. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА БЕЗ ЗАНИЖЕНИЙ И ПРОЧИХ ОБРЕМЕНЕНИЙ. В собственности 5 лет. Современный дизайн, продуманная планировка квартиры создаст незабываемую атмосферу. Квартира находится на 6 этаже 6 этажного нового кирпичного дома, фасад дома утеплен, крыша двухскатная и над квартирой находится чердачное помещение, что дарит дополнительный комфорт. Над квартирой тишина, в летний период не жарко, зимой не холодно. Отопление автономное! Квартира очень теплая, установлены большие современные вертикальные радиаторы. Остекление панорамное, которое позволяет любоваться прекрасным видом на город. Дом

комфорт-класса. Автономное отопление. Свежий воздух, дом в частном секторе без магистральных дорог. Территория огорожена, вход по электронному чипу, ворота открываются через пульт. Подземная парковка в доме. Можно приобрести в собственность, либо снять в аренду. Лифт едет до паркинга, что очень удобно. Минуя погоду можно добраться до автомобиля. Бесшумный двухсторонний лифт (с паркинга и 0 этажа, что очень удобно для мам с маленькими детьми и колясками) Закрытого типа двор с современной детской-спортивной площадкой с прорезиненным покрытием. Средняя Школа 10 (800 метров) Дошкольное отделение (900 метров) Детские сады (500 метров) В подъезде датчики движения на свет. Центральный район до площади 10 минут Остановка маршрутного такси 71 напротив дома. Остановки в курортные направлении (Светлогорск, Зеленоградск, 5 мин пешком) Дворец спорта Янтарный, где проходят все концерты и другие спортивные мероприятия 15мин пешком Современная поликлиника 20мин пешком О квартире Квартира выполнена по дизайн-проекту Качественные материалы Металлическая сейф-дверь Современные вертикальные радиаторы отопления Панорамное остекление (вид на ночной город, окна выходят в сторону района Сельма) Встроенная эксклюзивная мебель (крашеные фасады) Встроенная и другая техника: холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина LG, свч-печь Whirlpool, варочная поверхность, мощная встроенная вытяжка, телевизор LG smart-tv на кухне и в комнатах, роутер 5G) Установлены фильтры для питьевой воды Просторная и уютная лоджия-кабинет с дополнительным спальным местом. Квартира полностью укомплектована

для прекрасной жизни, посудой, приборами и техникой.





Move.ru - вся недвижимость России