

Создано: 07.04.2025 в 16:33

Обновлено: 05.12.2025 в 22:00

**Калининградская область, Калининград,
улица Николая Карамзина, 38**

5 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Николая Карамзина, 38

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

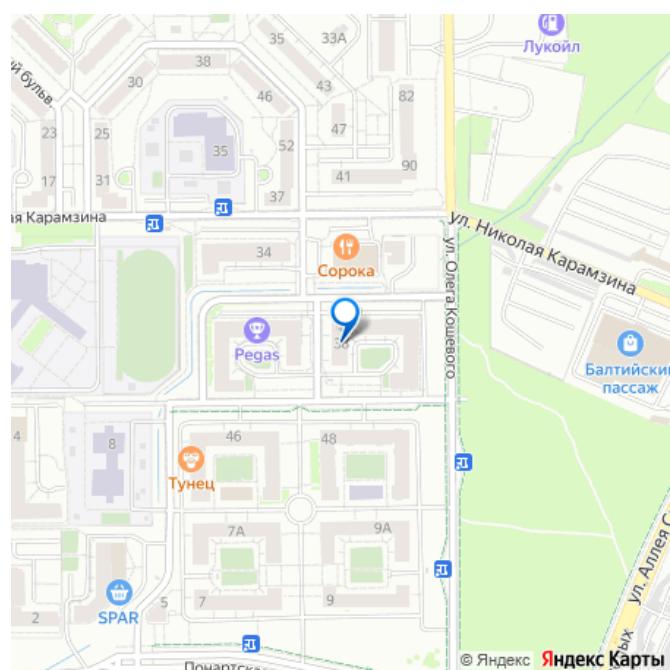
совмещенный

<https://kalininograd.move.ru/objects/9276593>
642

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1541295. Продаётся уютная , светлая и просторная квартира 2018 года постройки в кирпичном доме с мебелью и АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ!!!!!! В Калининграде на улице Карамзина, 38.

Ориентиры: Пересечение улиц: О. Кошевого и Карамзина, ресторан «Сорока». ИДЕАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА!!!!!! - Высокие потолки! -

Просторная комната - Коридор -холл - Застекленная широкая лоджия с выходом из кухни - Санузел совмещенный - АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ (двухконтурный газовый котел) - Чистый и теплый подъезд - 10 минут до центра города, 20 мин до морского побережья - Быстрый выход на сделку!

Инфраструктура: - Фитнесс клуб с бассейном - Супермаркеты - Салоны красоты - Кафе и рестораны - Школа и детский сады - Детские и спортивные площадки Общая площадь 38 кв. м. Просторная кухня 12 кв. м., комната 16 кв. м., совмещённый санузел, лоджия 2, 5 метра. В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, детский садик, школа, магазины, ресторан. Один взрослый

собственник. Более пяти лет в собственности.
Звоните! Согласуем показ в удобное для Вас
время. Возможен обмен на Вашу
недвижимость с доплатой! Звоните прямо
сейчас! Дарим 300 000 рублей на
путешествие! Покупайте или продавайте
недвижимость вместе с агентством «Авеню-
Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться
в путешествие Вашей мечты! Направление
путевки Вы можете определить
самостоятельно. Победитель будет выбран
случайным образом в конце декабря.
Подробнее узнавайте у своего агента или в
офисах «Авеню-Риэлт Владис». Код объекта:
1541295

