

🕒 Создано: 07.06.2025 в 11:31

Обновлено: 05.12.2025 в 22:08

**Калининградская область, Калининград,  
улица Юрия Гагарина, 16Г**

**7 100 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Юрия  
Гагарина, 16Г

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

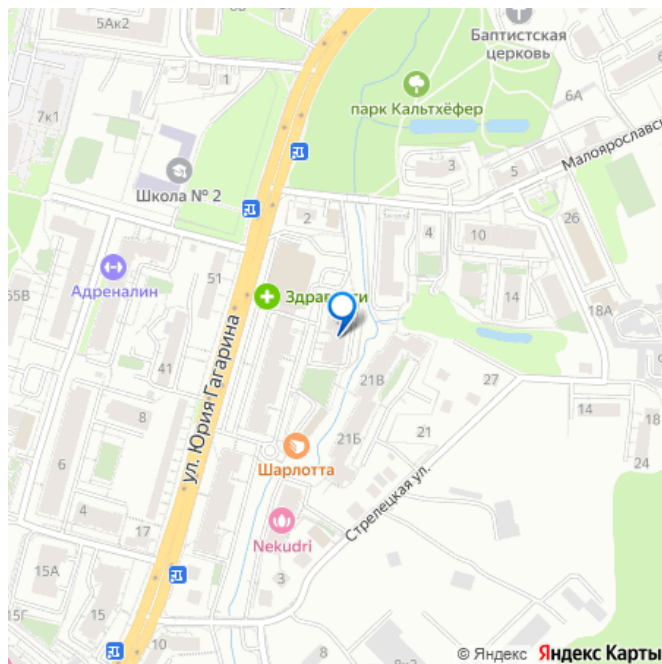
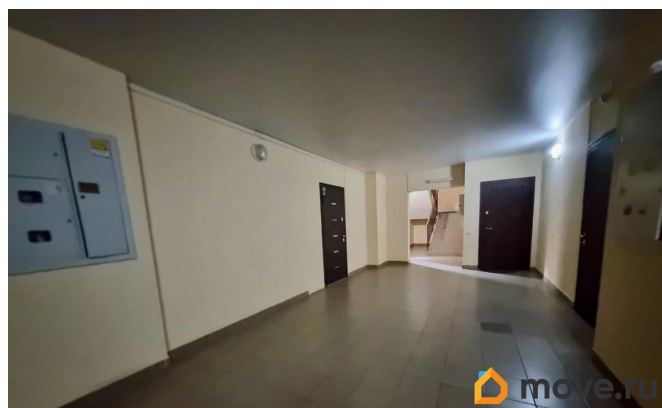
Тип санузла

совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9280881298>

**Светлана Амбер-Риэлт, Амбер Риэлт**  
**79814716602**

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

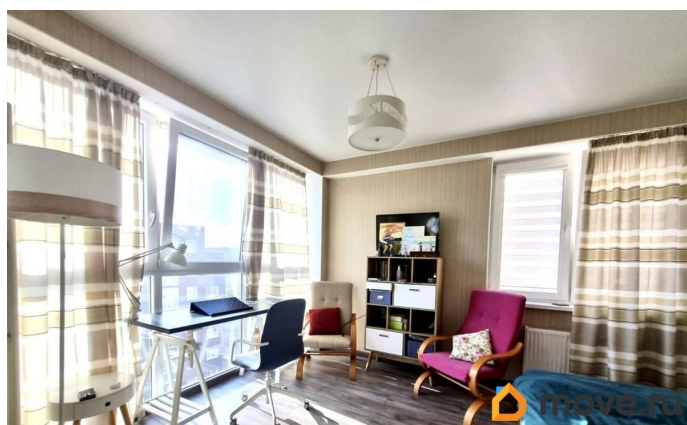
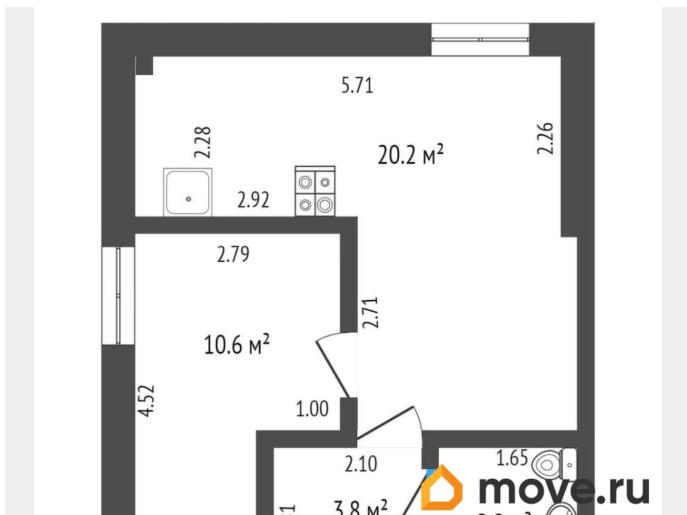
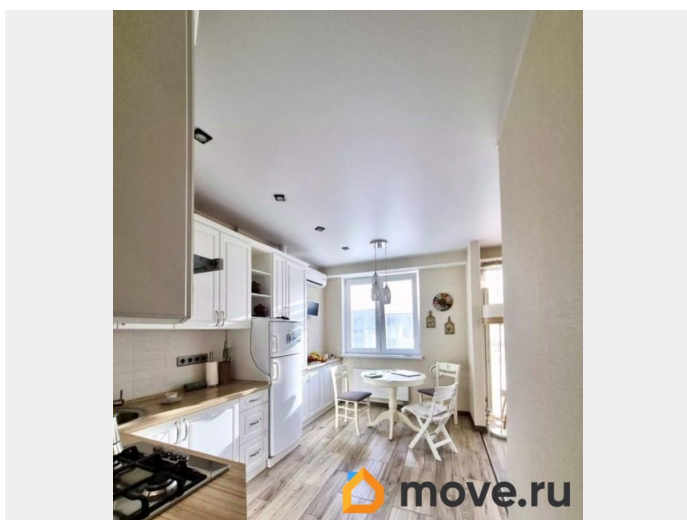
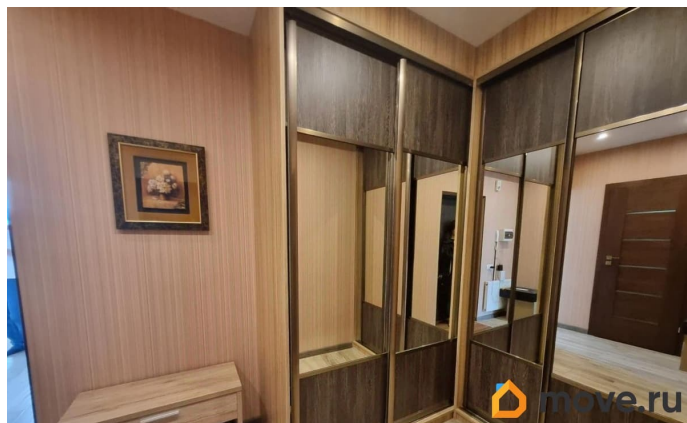
евро

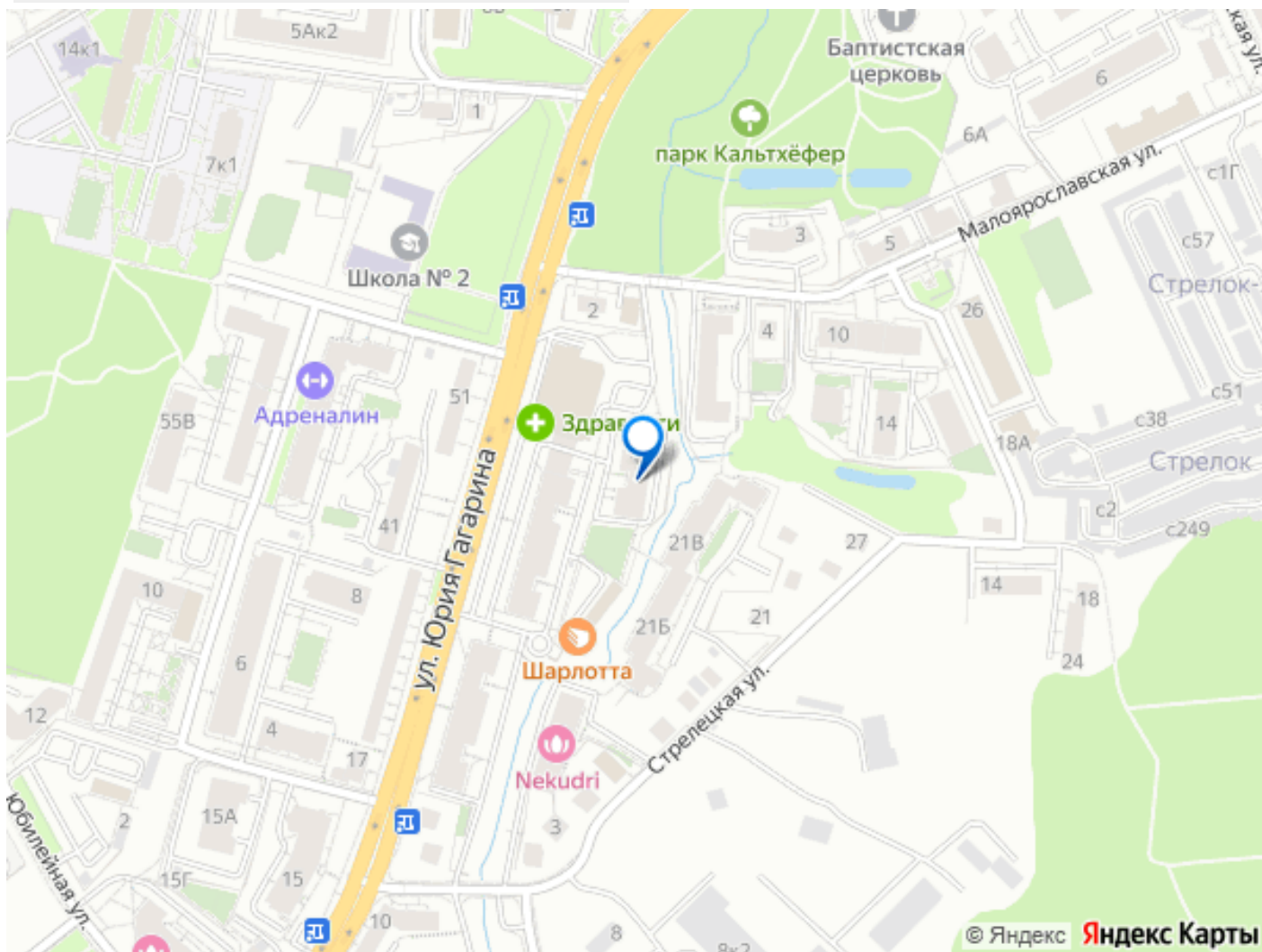
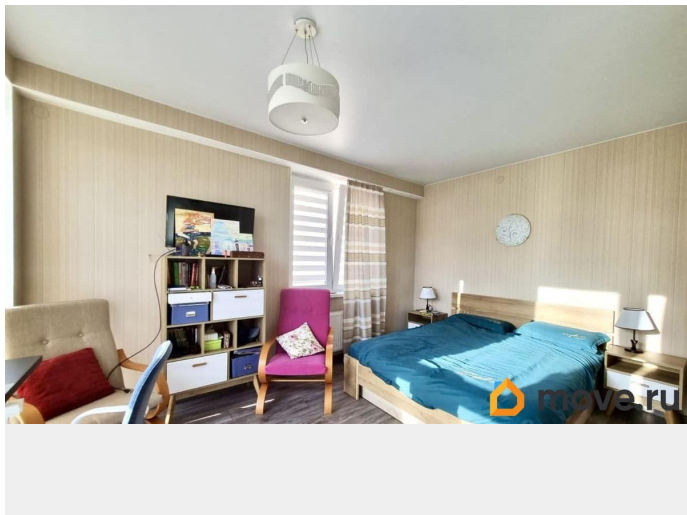
---

## Описание

В продаже современная, светлая 1-к квартира 38 кв.м. с окнами выходящими в тихий двор. Замечательный вариант для сдачи в аренду или квартира для молодой семьи. Рядом школы 2 и 58, детские сады, супермаркет Виктория, салоны красоты, через дорогу фитнес-клуб и многое другое. Для любителей прогулок на свежем воздухе рядом несколько парков, ближайший Суздальский парк всего в 350 метрах. В шаговой доступности остановки транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и до моря. Во дворе всегда достаточно мест для парковки автомобиля, рядом есть платная парковка. В квартире автономное отопление, что позволяет подстроиться под капризы калининградской погоды и экономить на коммунальных платежах. В квартире остается все бытовая техника и мебель. Квартира расположена на 9 этаже в доме 2015 года постройки. Удачное местоположение, тихий двор с детской площадкой Наземный паркинг Лифт Красивая входная группа Светлая, просторная комната 17кв.м. с кроватью, удобными креслами, стеллажом и оборудованным рабочим местом Совмещенный санузел с ванной Просторная кухня 14 кв.м. оборудованная гарнитуром, с газовой поверхностью. Холодильник. Большой шкаф-купе Отличный вариант для тех, кто ищет недвижимость без дополнительных вложений. Все готово для

проживания или сдачи в аренду. Про документы: полная стоимость в ДКП любой вид расчетов без комиссии для покупателей полное юридическое сопровождение и максимальный комфорт от проведения сделки Звоните! Покажем квартиру в удобное время! Поможем с оформлением ипотеки С уважением, АН Амбер-Риэлт.





Move.ru - вся недвижимость России