

Создано: 03.09.2025 в 17:39

Обновлено: 06.12.2025 в 12:17

**Калининградская область, Калининград,
Аэропортная улица, 1А**

7 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Аэропортная улица,
1А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Аэропортная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

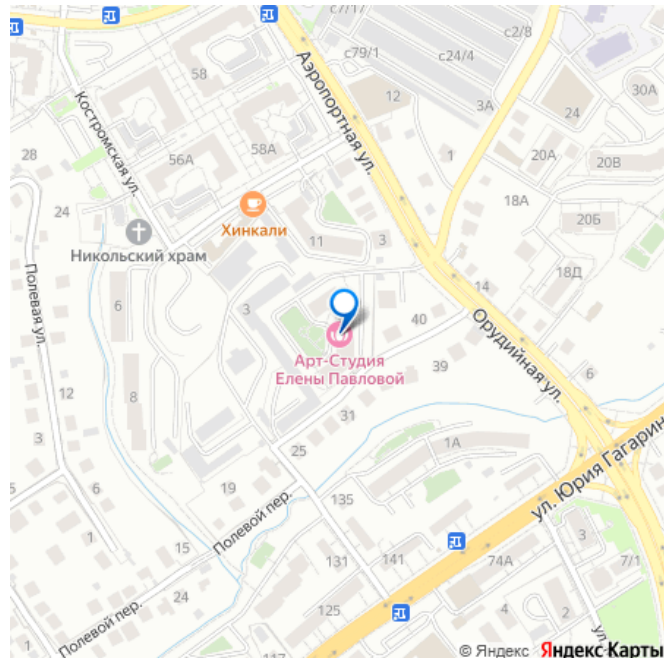
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284658805>

**Калининградская недвижимость,
Калининградская недвижимость
79118525811**

для заметок



Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	евро
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая 1-комнатная квартира с автономным отоплением на улице
Аэропортная. Предлагаю вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в перспективном и активно развивающемся районе. Это не просто жилье, это готовое решение для комфортной жизни или выгодного вложения средств. Ключевые преимущества объекта: Автономная система отопления. Вы больше не зависите от сезона отопления. Устанавливайте комфортную температуру в любое время года и экономьте на коммунальных платежах. Полная меблировка в светлых тонах: Интерьер выполнен в современном стиле. Светлые тона визуально расширяют пространство и создают ощущение уюта и свежести. Всё уже есть для жизни: от мебели до бытовой техники. Комфортный современный дом: Квартира расположена на 5-м этаже нового дома. В подъезде работают пассажирский и грузовой лифты. Управляющая компания находится прямо в здании — все вопросы решаются максимально оперативно.

Безопасность и инфраструктура. Дом расположен на закрытой охраняемой территории. Во дворе — благоустроенная детская площадка и современная спортивная зона. Для автомобилей есть открытая парковка. Всё под рукой. Развитая инфраструктура района — главное преимущество. Магазины, аптеки и уютные кафе находятся в шаговой доступности.

Состояние и условия сделки: Квартира в отличном состоянии. Все необходимые документы подготовлены и готовы к проведению быстрой и прозрачной сделки. Этот вариант идеален для проживания или в качестве отличного актива для сдачи в аренду. Звоните мне, Полине, вашему агенту по недвижимости, чтобы задать все вопросы и записаться на просмотр. Арт. 110783234

