

🕒 Создано: 28.09.2025 в 20:07

Обновлено: 20.11.2025 в 15:08

**Калининградская область, Калининград,
улица Карла Маркса, 3**

6 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Карла
Маркса, 3

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

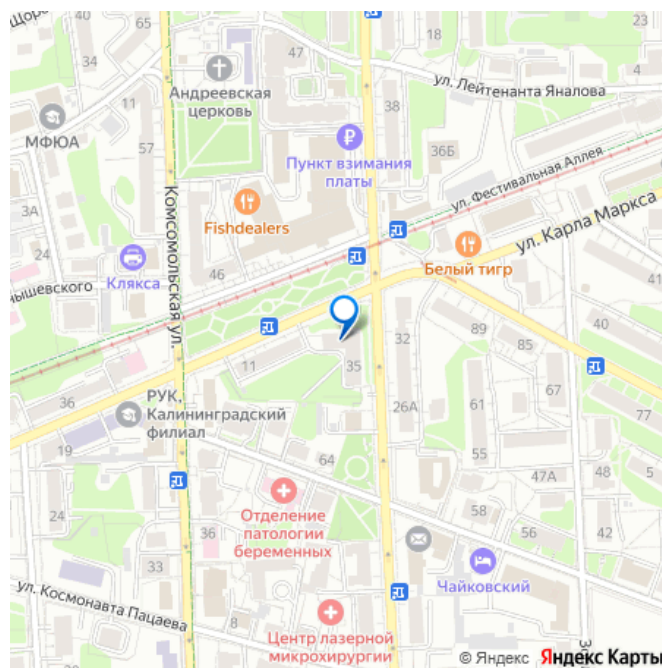
балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285288247>

Собственник

79114826303

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

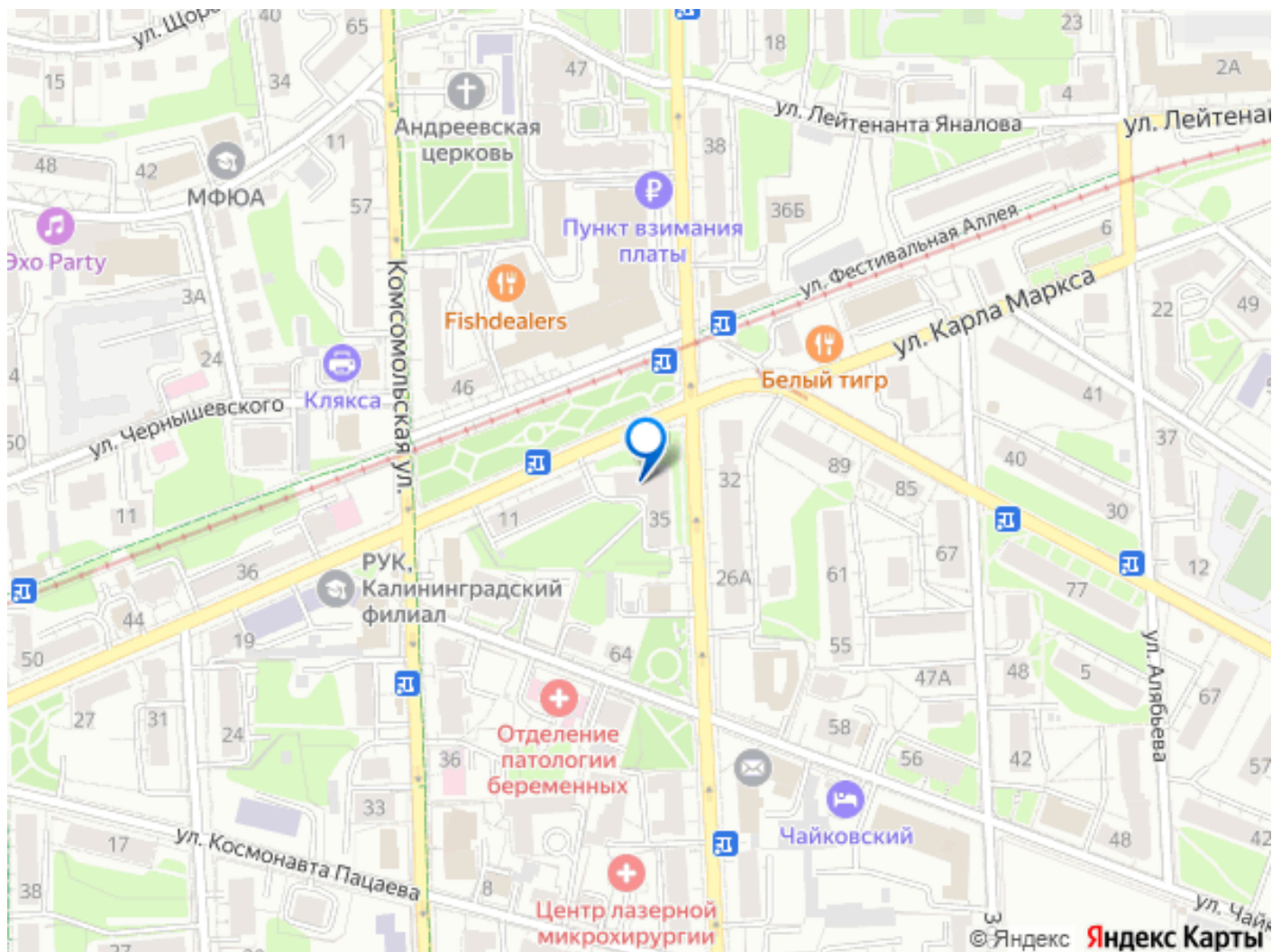
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в центре города. Редкий вариант - сталинская постройка с высотой потолков 3,20 м. Дом кирпичный, перекрытия железобетонные, стены толстые. Отличная шумо- и теплоизоляция. Новая высокая входная дверь по индивидуальному заказу. Дом газифицирован. Хорошая пешая и транспортная доступность ко всем достопримечательностям города. В подвале имеется кладовая для хранения вещей. Дом малоквартирный, во дворе всегда есть места для парковки. Двор очень зелёный: цветники, кусты, плодовые деревья. Перед окнами также зелень, взрослые деревья. В квартире остается вся мебель и бытовая техника, можно заходить жить. Продает собственник. Оформление сделки по желанию покупателя: через риэлтора, нотариуса, банк или самостоятельно в МФЦ. Разумный торг присутствует.





Move.ru - вся недвижимость России