

Создано: 28.09.2025 в 20:07

Обновлено: 20.11.2025 в 15:08

**Калининградская область, Калининград,  
улица Карла Маркса, 3**

**6 400 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Карла  
Маркса, 3

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

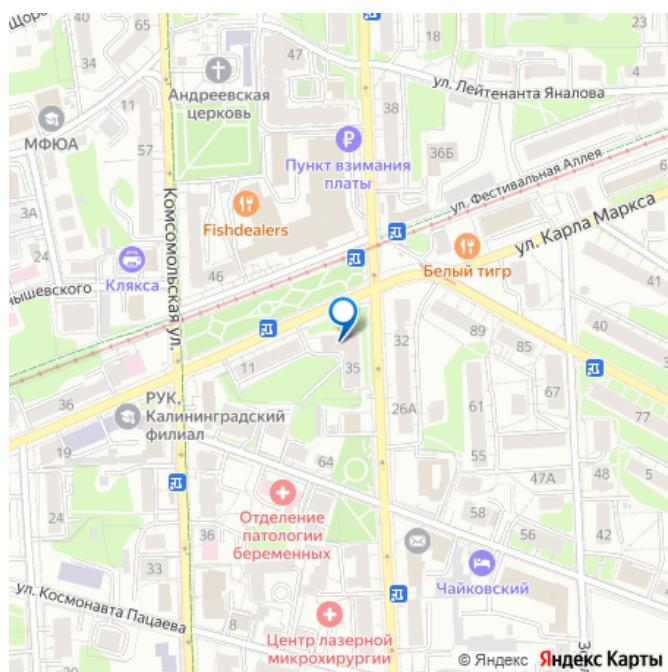
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285288>

247

**Собственник**

**79114826303**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Квартира в центре города. Редкий вариант - сталинская постройка с высотой потолков 3,20 м. Дом кирпичный, перекрытия железобетонные, стены толстые. Отличная шумо- и теплоизоляция. Новая высокая входная дверь по индивидуальному заказу. Дом газифицирован. Хорошая пешая и транспортная доступность ко всем достопримечательностям города. В подвале имеется кладовая для хранения вещей. Дом малоквартирный, во дворе всегда есть места для парковки. Двор очень зелёный: цветники, кусты, плодовые деревья. Перед окнами также зелень, взрослые деревья. В квартире остается вся мебель и бытовая техника, можно заходить жить. Продает собственник. Оформление сделки по желанию покупателя: через риэлтора, нотариуса, банк или самостоятельно в МФЦ. Разумный торг присутствует.



move.ru



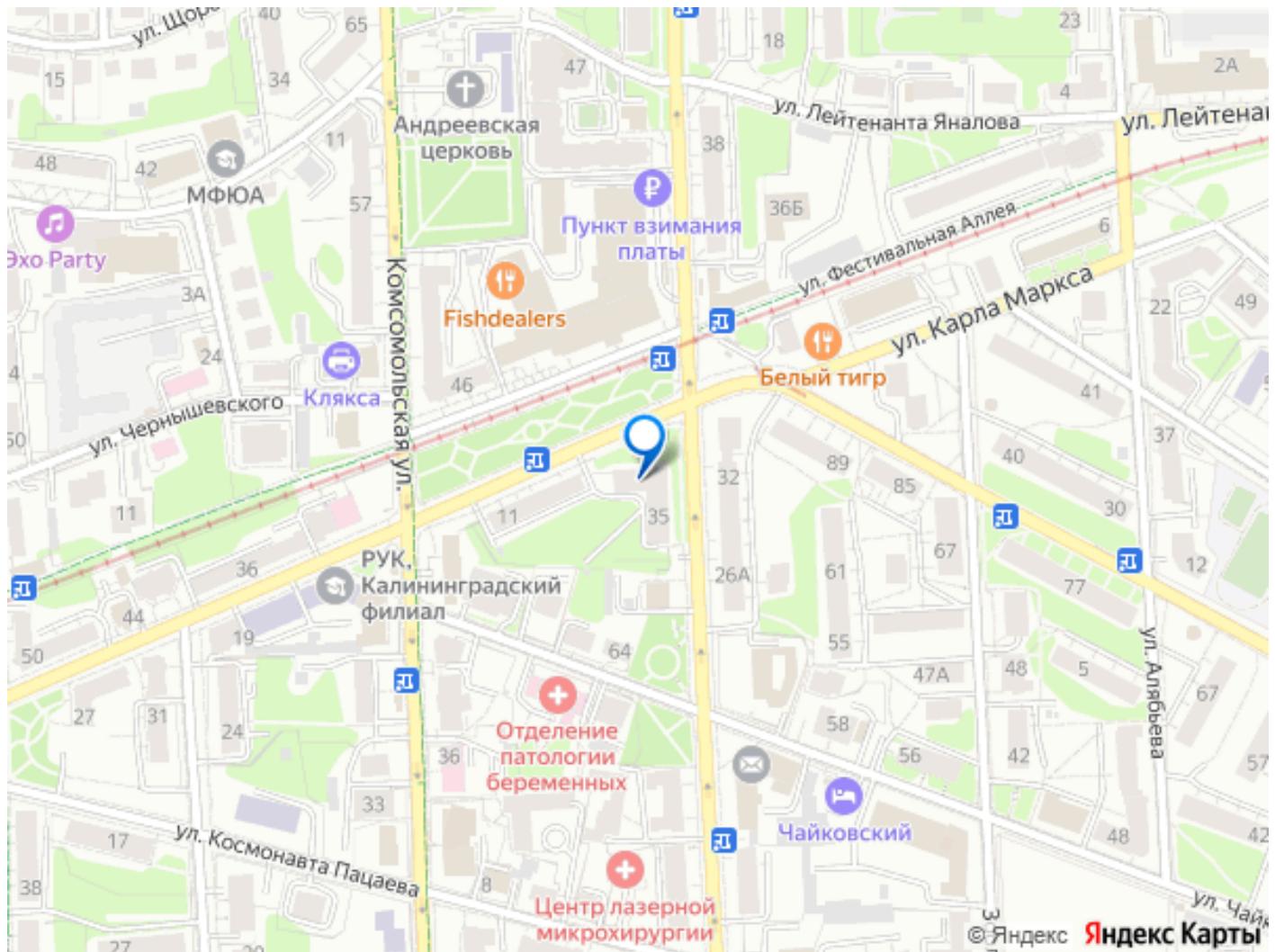
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России