

Создано: 22.11.2025 в 01:22

Обновлено: 25.11.2025 в 10:06

**Калининградская область, Калининград,
улица Героя России Виталия Мариенко, 2**

9 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Героя России
Виталия Мариенко, 2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286785920>

Собственник

**79814500993, 7911852
4666**

для заметок

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

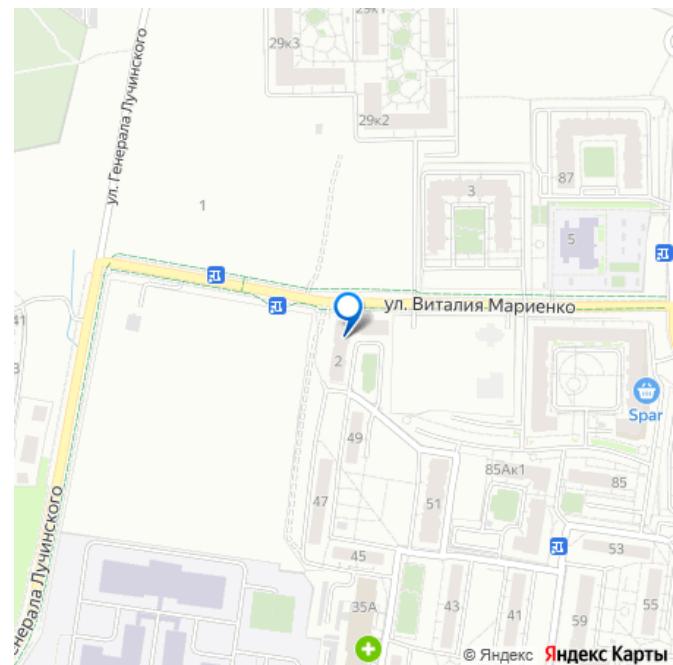
В продаже уникальная видовая квартира премиум-класса в новостройке 2023 года постройки. Авторский дизайн, большие окна и высокие потолки. Ремонт только завершен, на стадии установки кухни. Закуплена вся встроенная техника, варочная поверхность индукция, посудомоечная машина, холодильник, вытяжка, микроволновка. Из мебели: двухспальная кровать с тумбами, мебель в ванной, диван, стол и стулья.

Главные преимущества: Авторский ремонт: Стильное оформление, качественные материалы, умные световые решения, теплые полы во всей квартире, установлены кондиционеры (2 шт), светлая кухня-гостиная, потолки более 3х метров. Вид из окон: Панорамное остекление наслаждайтесь красивыми видами каждый день.

Малоквартирный дом (3 подъезда) с закрытой территорией. Сверху соседей нет идеальная тишина и приватность. Лифт.

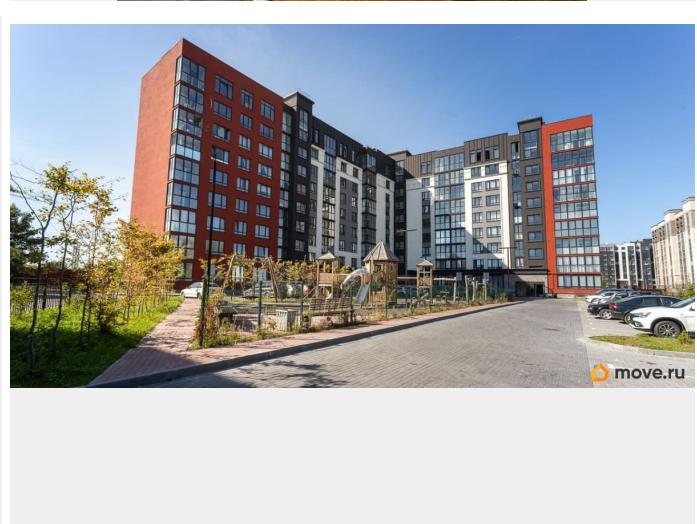
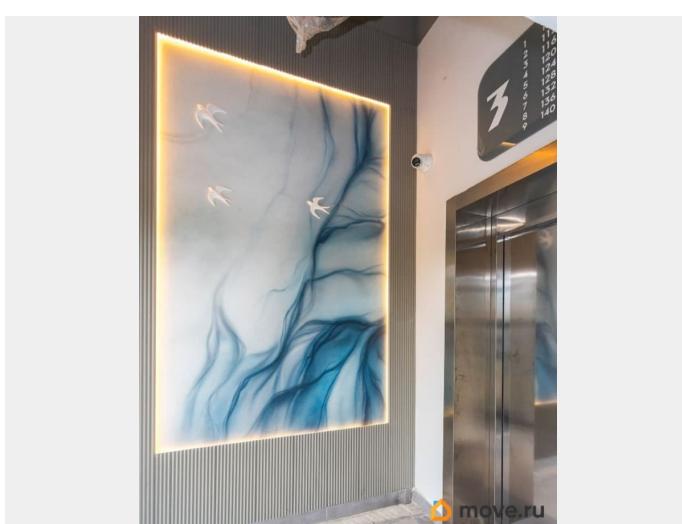
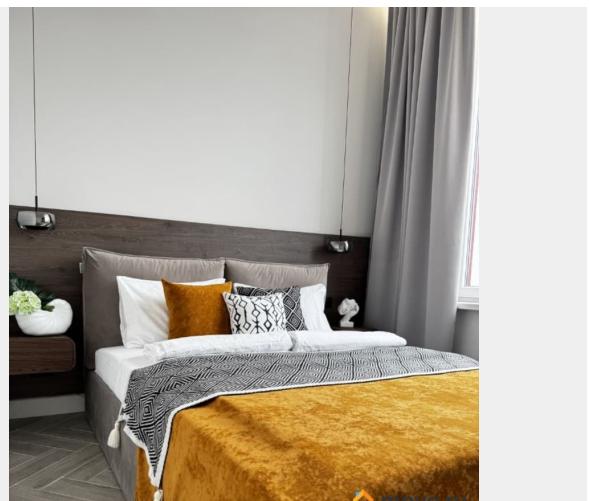
Автономное отопление: Сами регулируете комфорт и температуру, установлен качественный не бюджетный котёл.

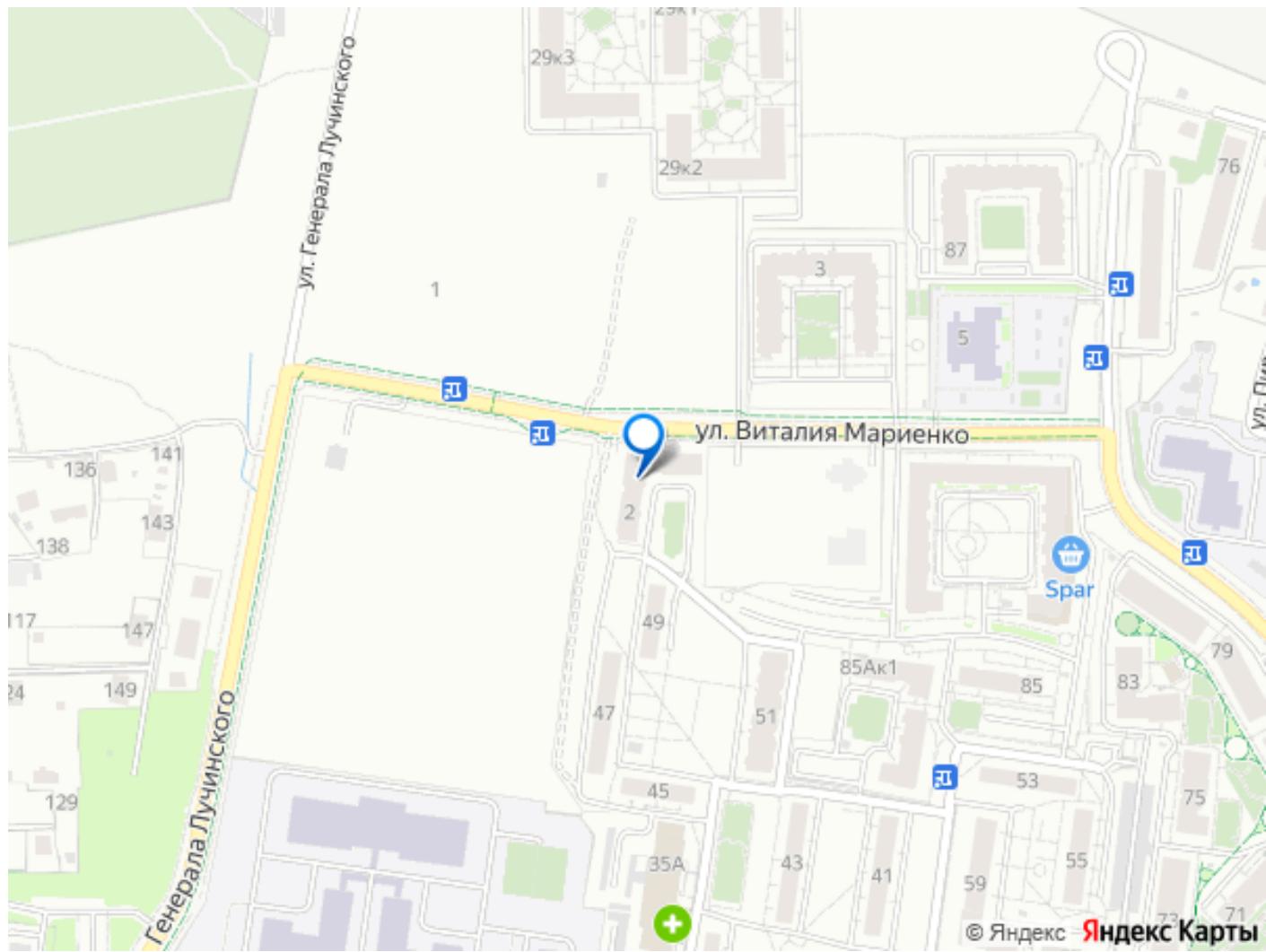
Идеальное расположение: Рядом Верхнее озеро, РАНХиГС. У дома: SPAR, кафе, аптеки, клиники, остановка транспорта. Развитая инфраструктура. Дом: Современный, безопасный, с красивыми входными группами и закрытой территорией. Идеально для тех, кто ценит стиль, комфорт и просторные виды. Собственник. Без посредников. Показ



риэлторам только при наличии покупателя.

Обмен не подходит, смена региона.





Move.ru - вся недвижимость России