

🕒 Создано: 28.11.2025 в 20:41

Обновлено: 15.12.2025 в 18:08

**Калининградская область, Калининград,
улица Мусоргского, 17**

5 499 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Мусоргского,
17

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Мусоргского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

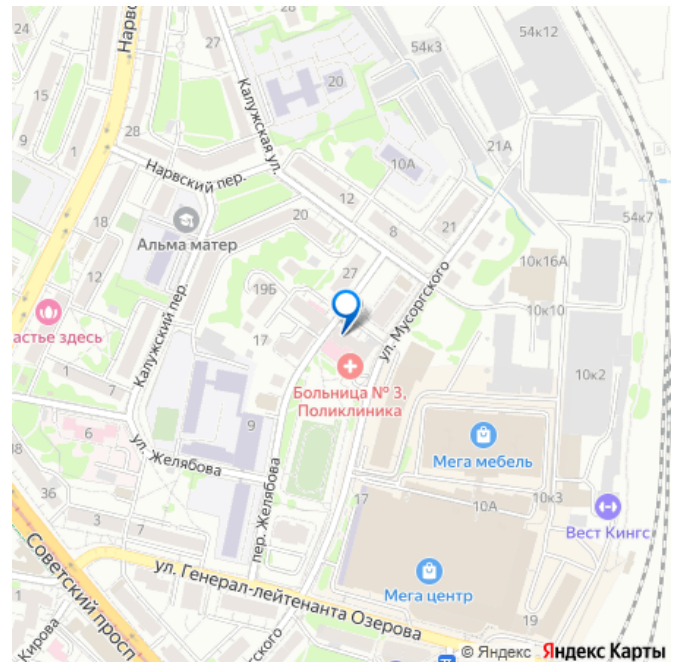
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286973007>

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

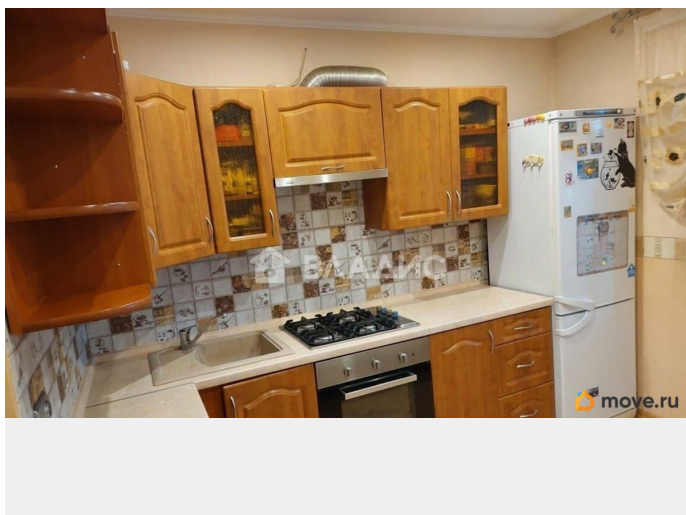
да

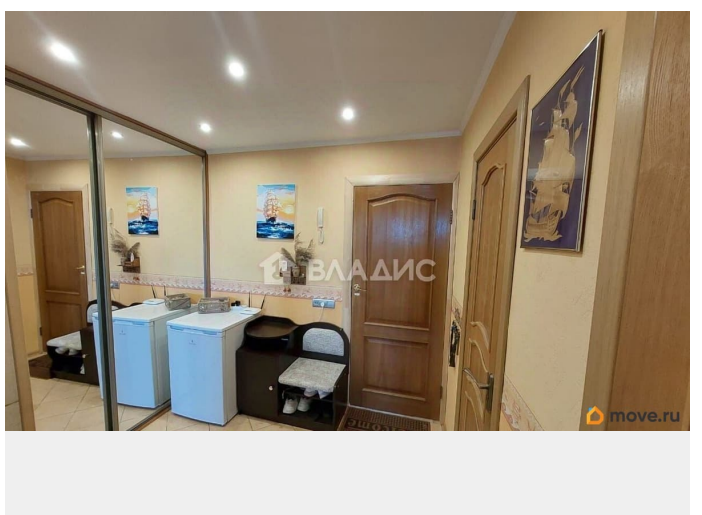
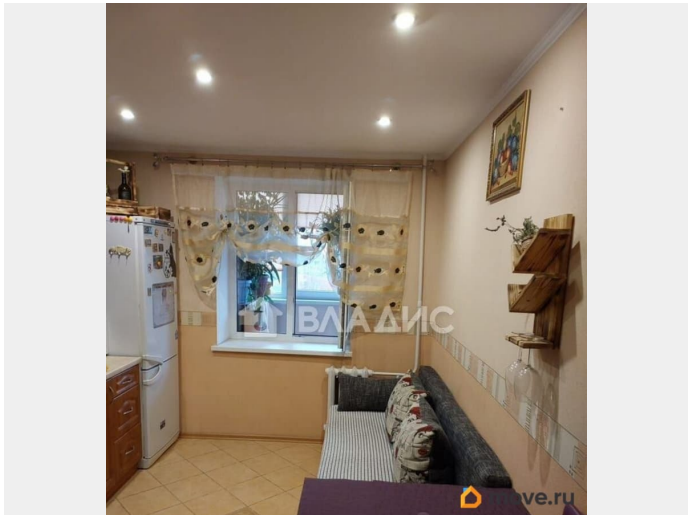
возможна ипотека, лифт, парковка

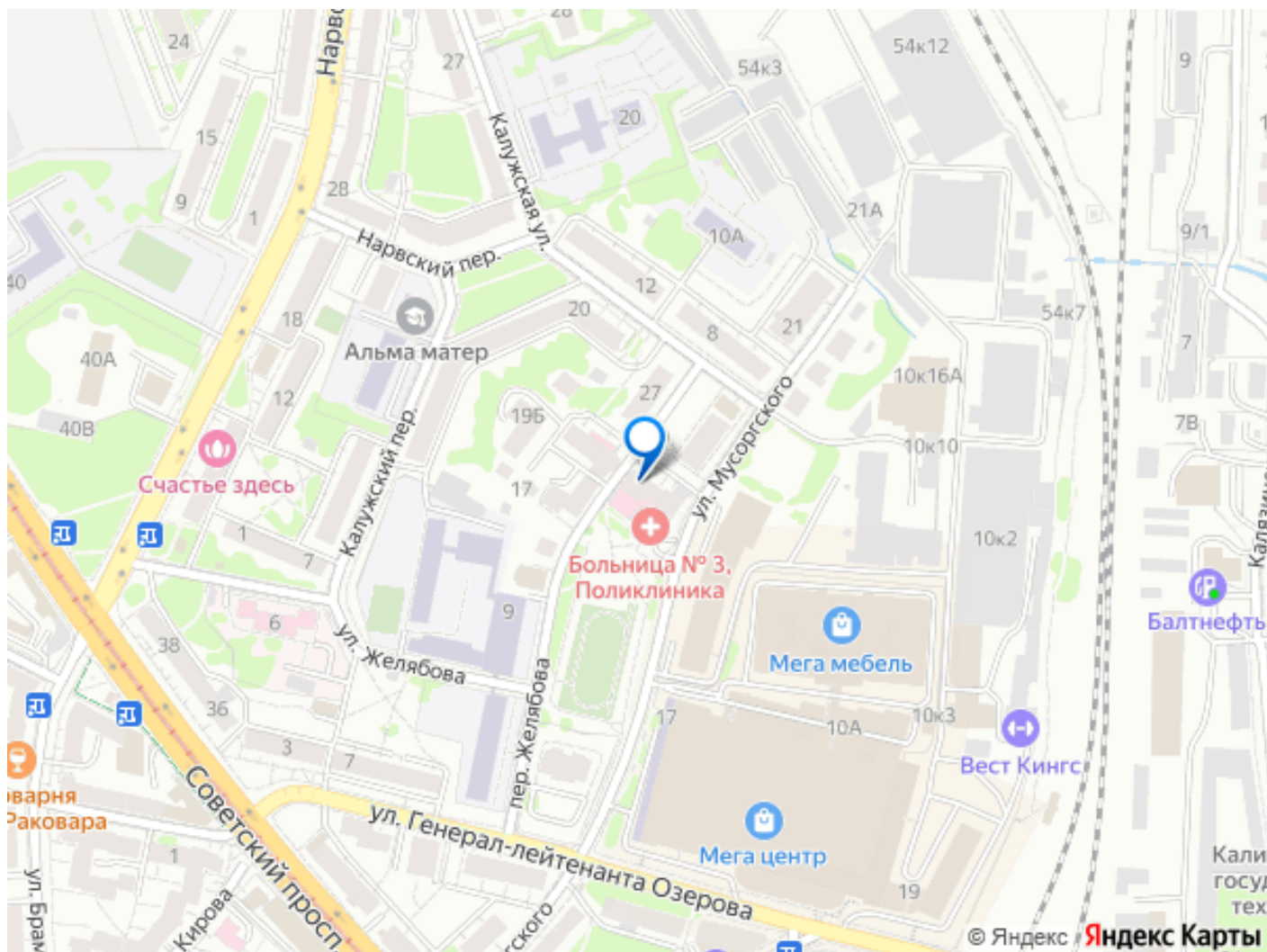
Описание

Код объекта: 1950356. Уникальное предложение в Калининграде в Центральном районе: просторная и уютная квартира на улице Мусоргского, 17. Этот объект идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на 9 этаже девятиэтажного кирпичного дома 1991 года постройки. Здесь вас порадует евроремонт и наличие застеклённой лоджии. Общая площадь квартиры — 38 кв. м, из которых 18,2 кв. м приходится на жилую площадь. Кухня площадью 8 кв. м станет местом для кулинарных экспериментов. Установлены счётчики на газ и воду. Над квартирой расположен технический этаж высотой 1.7 метра (буферная зона-защита от шума и протечек). Изолированная комната и раздельный санузел обеспечивают комфорт и функциональность. Наземная парковка во дворе решает вопрос с местом для автомобиля. В пешей доступности находятся социальные и культурные объекты: Центральный рынок, площадь Победы, торговые центры Мега Центр и Мега мебель,

стоматологическая клиника Центродент, ГБ
З, детские садики 110, 52, школа 43,
кадетская школа-интернат, Северный
вокзал, зоопарк, колледж
предпринимательства, остановки
общественного транспорта. Ориентиры: ул.
пер. Желябова, ул. Уральская, ул. Нарвская,
ул. Советский проспект Дарим 300 000
рублей на путешествие! Покупайте или
продавайте недвижимость вместе с
агентством «Авеню-Риэлт Владис» и
получайте шанс отправиться в путешествие
Вашей мечты! Направление путевки Вы
можете определить самостоятельно.
Победитель будет выбран случайным
образом в конце декабря. Подробнее
узнавайте у своего агента или в офисах
«Авеню-Риэлт Владис». Не упустите шанс
стать обладателем этой замечательной
квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы
узнать больше и записаться на просмотр. Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России