

Создано: 10.12.2025 в 18:00

Обновлено: 10.12.2025 в 19:09

Калининградская область, Калининград,
Зеленая улица, 21

4 890 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Зеленая улица, 21

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Зеленая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

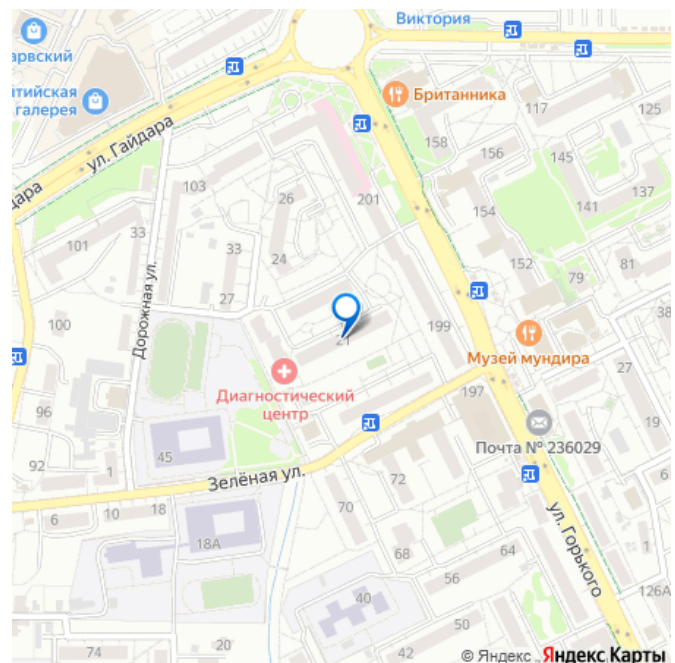
Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287314766>

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

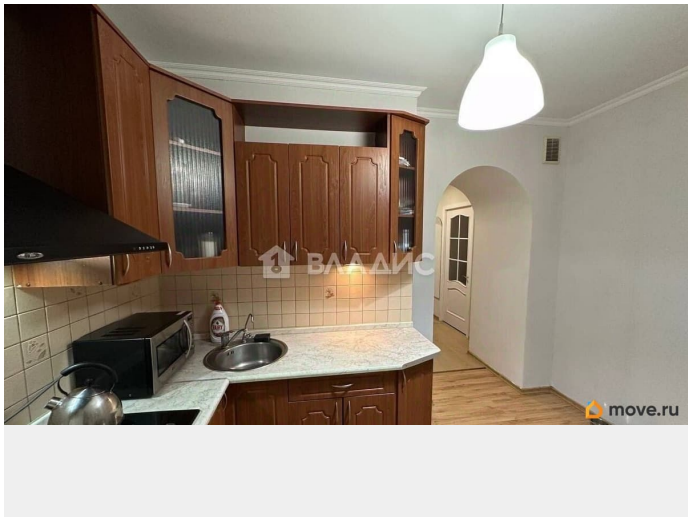
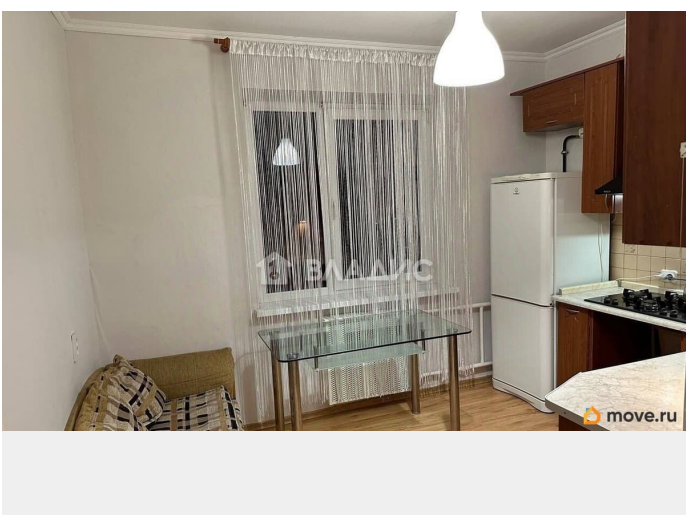
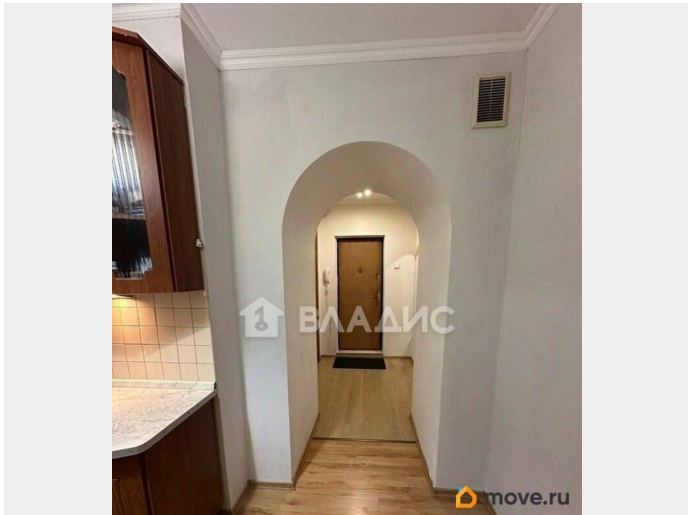
возможна ипотека

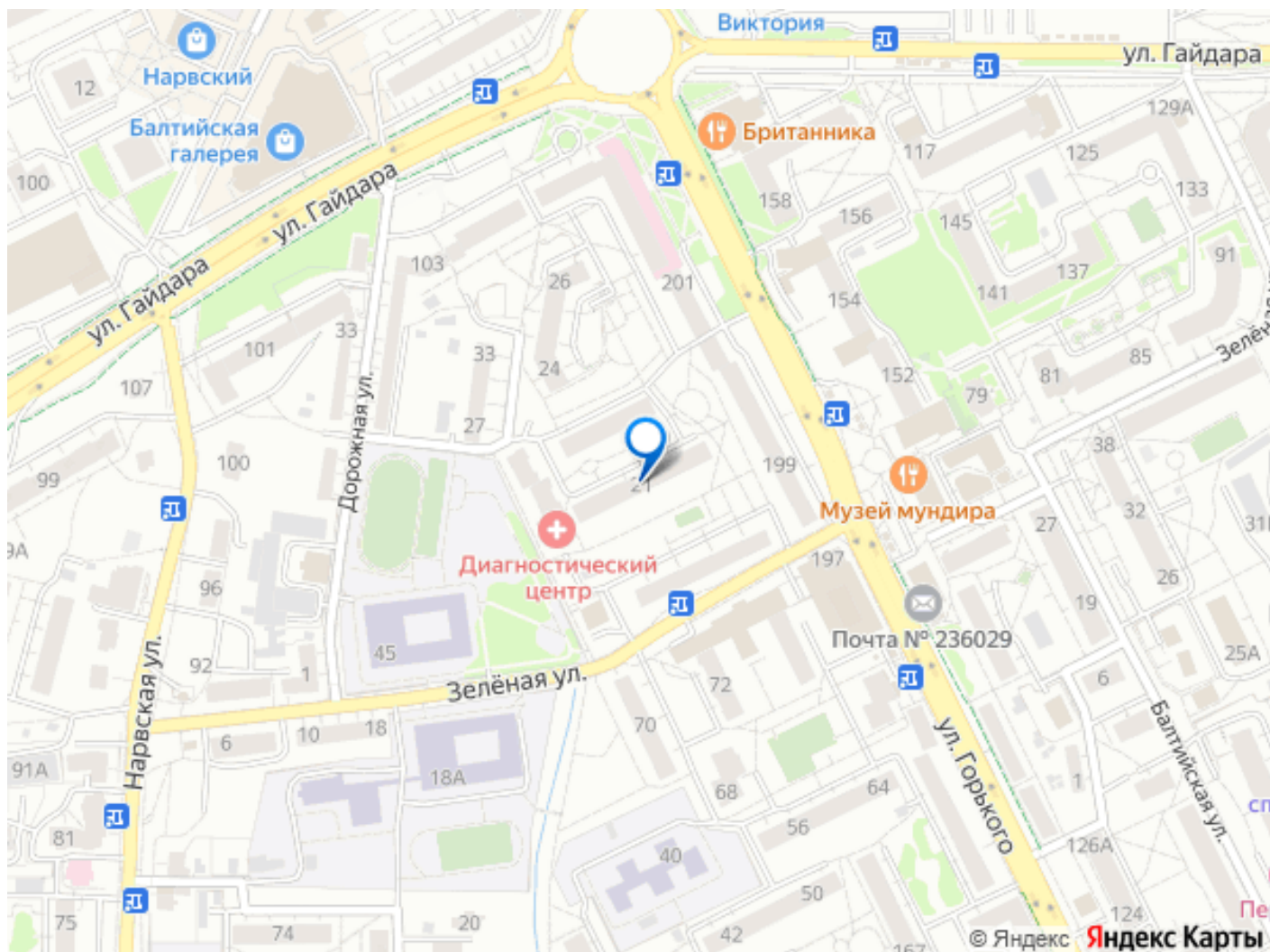
Описание

Код объекта: 1964813. Уникальное предложение в Ленинградском районе г. Калининграда! Уютная и светлая однокомнатная квартира в Калининграде на улице Зелёная, 21.(не угловая, с балконом). Тихий район с большими придомовыми территориями для прогулок (в том числе с животными). Общая площадь квартиры — 38 кв. м, жилая — 19 кв. м, площадь кухни — 9 кв. м. В квартире имеется балкон, где можно обустроить место для отдыха. Имеется изолированная гардеробная/кладовка со встроенным шкафом, что даёт возможность для хранения бытовых и личных вещей. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность пространства. Квартира не угловая, окна выходят на улицу. Дом построен из панельных блоков с монолитными перекрытиями, что гарантирует надёжность конструкции. Центральное отопление обеспечивает тепло и уют в холодное время года. Установлены счётчики на воду, газ и электричество. Развитая инфраструктура района порадует наличием парковки, близостью к

общественному транспорту и основным культурным и социальным объектам в шаговой доступности: торговые центры, салоны красоты, рестораны, магазины, поликлиники, детские садики (50, 52, 110, 134), школы (38 через дорогу) 7, 43, мини-рынок, стадион «Трудовые резервы», ФОК «Дворец спорта», ФОК «Альбатрос», мировой суд Ленинградского района, мкр. Сельма, гостиницы, Калининградский морской лицей, детская школа искусств им. Ф.Ф. Шопена, парк Макс Ашман и Ботанический сад для прогулок. До центра города (пл. Победы, Северный вокзал) 10 мин. на общественном транспорте. Транспортная развязка в любую часть города. Удобный выезд к берегу Балтийского моря, 30 минут на автомобиле. Ориентиры: ул. Горького, ул. Балтийская, ул. Гайдара, ул. Озёрная. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам!







Move.ru - вся недвижимость России