

Создано: 18.12.2025 в 15:24

Обновлено: 03.01.2026 в 16:53

Калининградская область, Калининград,  
улица Карла Маркса, 3

**6 390 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Карла  
Маркса, 3

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

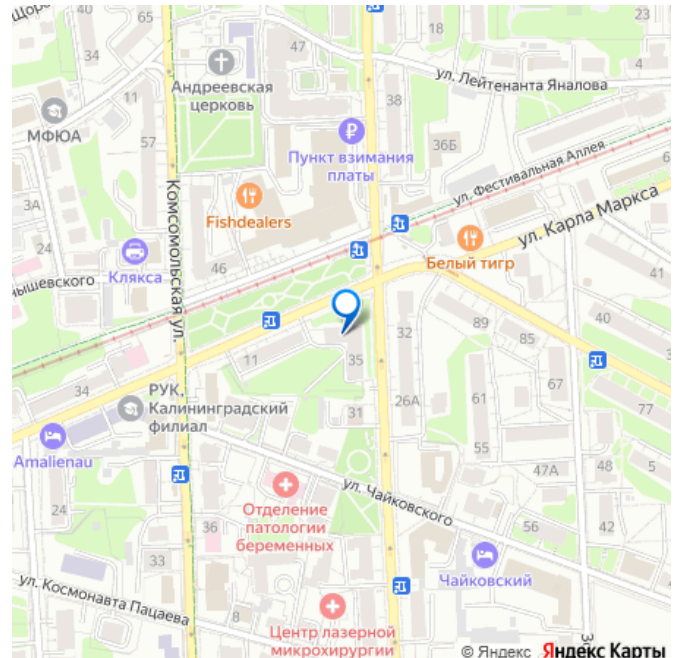
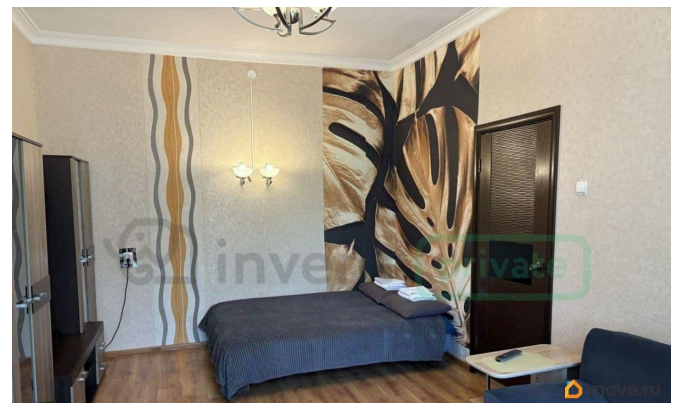
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287520678>

**Валентина Байрашевская, Инвент  
Private**

**79114738274**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

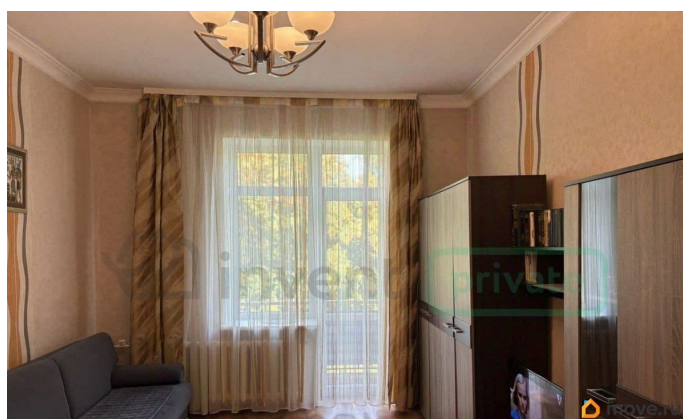
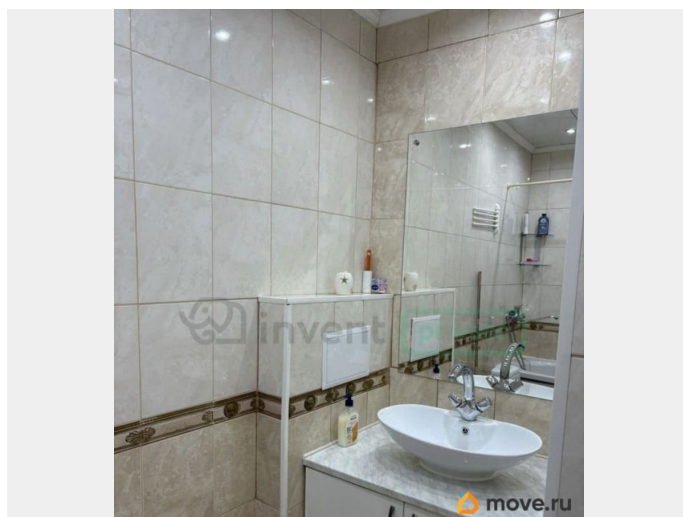
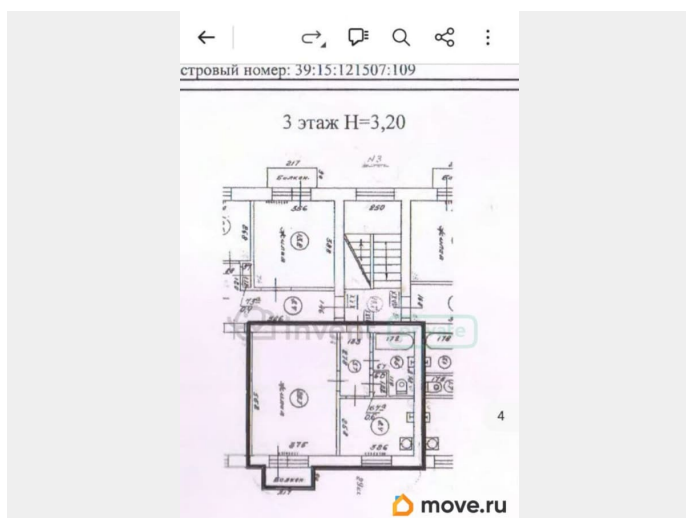
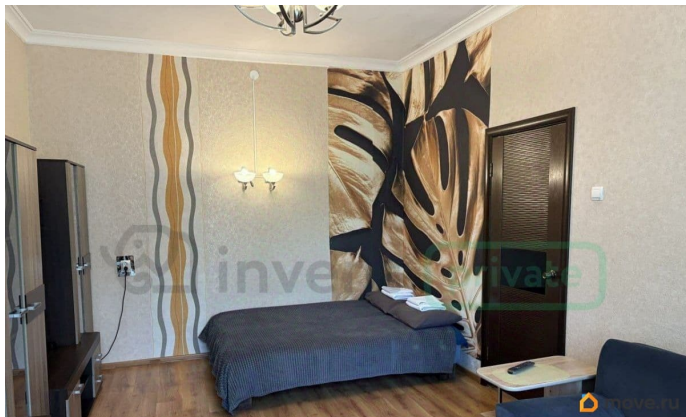
---

возможна ипотека

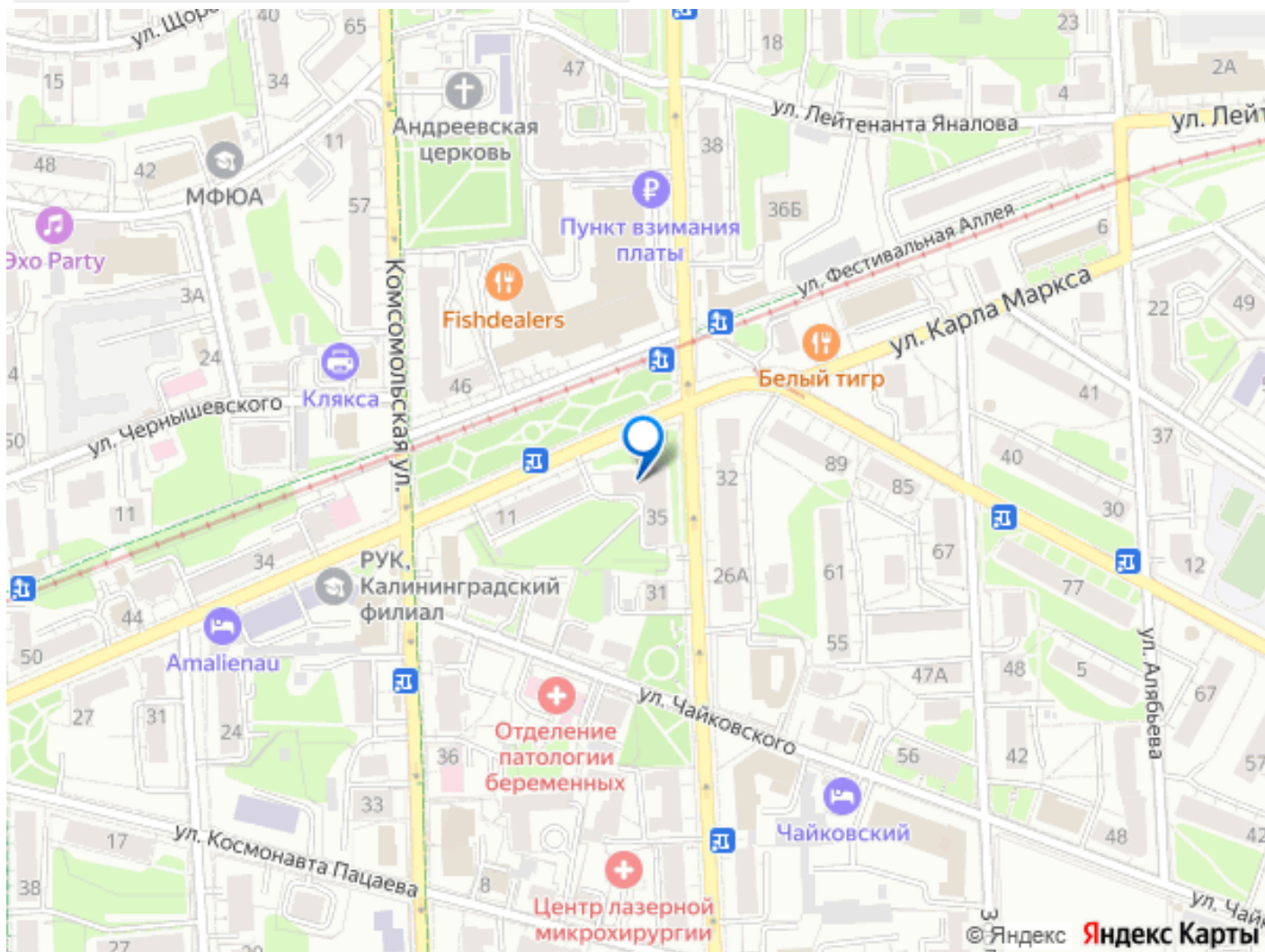
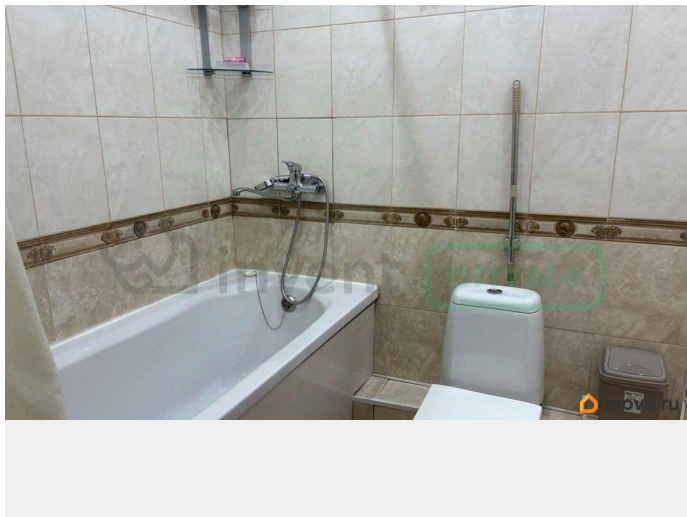
## Описание

Уютная 1-комн. квартира 38 м? с ВЫСОКИМИ потолками 3,2 м в самом сердце Калининграда! ВСЁ ОСТАЁТСЯ! Описание: Центральный район — вся инфраструктура у порога. Простор для жизни: Кухня 8,4 м? + жилая комната 20 м?., кухня 8,4 кв.м, санузел выполнен в светлых тонах Высокие потолки 3,2 м — свет, воздух и уникальная атмосфера! Полностью готова к жизни: Вся мебель и техника остаются, газовая колонка. Отличная инвестиция: Востребованный район, развитая инфраструктура, стабильный спрос на аренду. Что вокруг? Культура: Музей, Театр кукол. Для семьи: Гимназия 1, школы, детские сады. Отдых: Зоопарк, спортклуб «Альбатрос-Запад». Транспорт: Остановки у дома, Северный вокзал рядом. Магазины: Центральный рынок и всё необходимое в шаговой доступности. Дом: 3-й этаж 3-этажного кирпичного дома, 1959 года постройки, ухоженный. Квартира светлая, тёплая и ждёт нового хозяина! Объект 230516 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный

первоначальный взнос; - по 2-м документам; -  
даже если другие банки отказали. Номер  
объекта: #1/230516/3808







Move.ru - вся недвижимость России