

Создано: 22.12.2025 в 19:06

Обновлено: 22.12.2025 в 17:51

**Калининградская область, Калининград,
улица Юрия Гагарина, 16Б**

6 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Юрия
Гагарина, 16Б

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

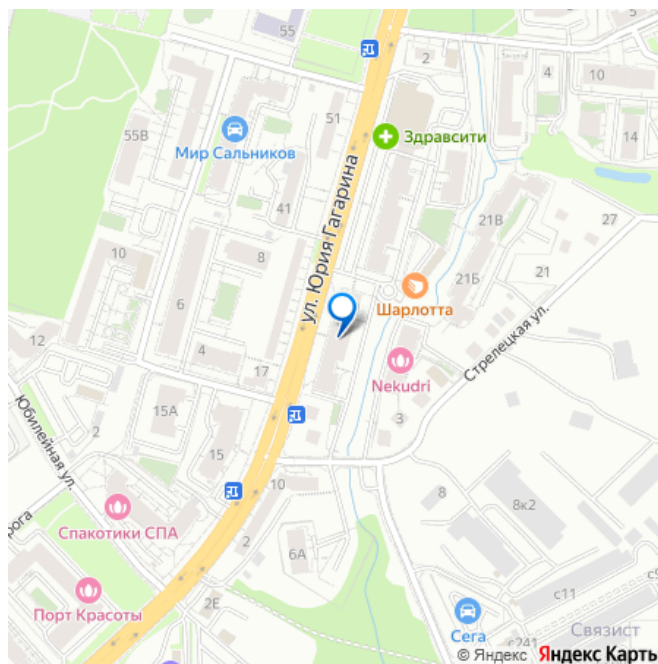
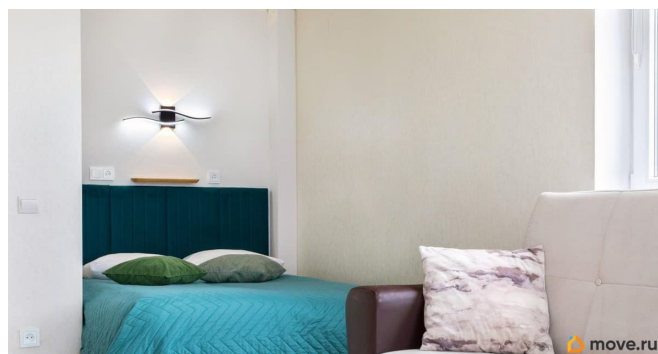
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287596896>

ПрофитХаус, ПрофитХаус

79118531319

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Устали от поисков той самой? Забудьте! Эта однокомнатная квартира — не просто квадратные метры, а готовое решение для счастья. Почему это идеальный выбор: Свет и простор: Большая комната с панорамными окнами - наполнена светом с утра до вечера. Ремонт: Не нужно вкладываться! Чистая отделка, сантехника и техника остаются. Заезжай и живи! Идеальная кухня: Просторная кухня, кухонный гарнитур и техника остаются. Индивидуальное отопление и горячая вода круглый год - с двухконтурным котлом вы можете включить отопление в любой момент и не зависеть от погоды. Отключения горячей воды вам также не страшны, а вместе с тем - низкие коммунальные платежи! Тишина и вид: Окна выходят в зеленый, спокойный двор. Никакого шума, только пение птиц. Все рядом: 2 минуты до остановки общественного транспорта. Во дворе — парк, супермаркет, кофейня. До центра города 5 минут на автомобиле. Удобная транспортная развязка в сторону побережья Балтийского

моря. Жизнь кипит прямо у порога! Без забот: Дом свежей постройки, надежный лифт, территория огорожена, въезд по открытию шлагбаума, видеонаблюдение. Первые этажи ЖК с развитой инфраструктурой - магазины, супермаркеты, кофейни, все для вашего удобства! Чистая продажа, без обременений. Это ваша история начинается здесь. Для кого: для молодой пары, для студента, для инвестиции (рассчитаем посуточный и длительный вариант сдачи, возьмем в управление). Показываем в удобное для вас время!

