

Создано: 29.12.2025 в 01:11

Обновлено: 04.01.2026 в 18:38

**Калининградская область, Калининград,
Камская улица, 50**

5 699 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Камская улица, 50

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Камская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

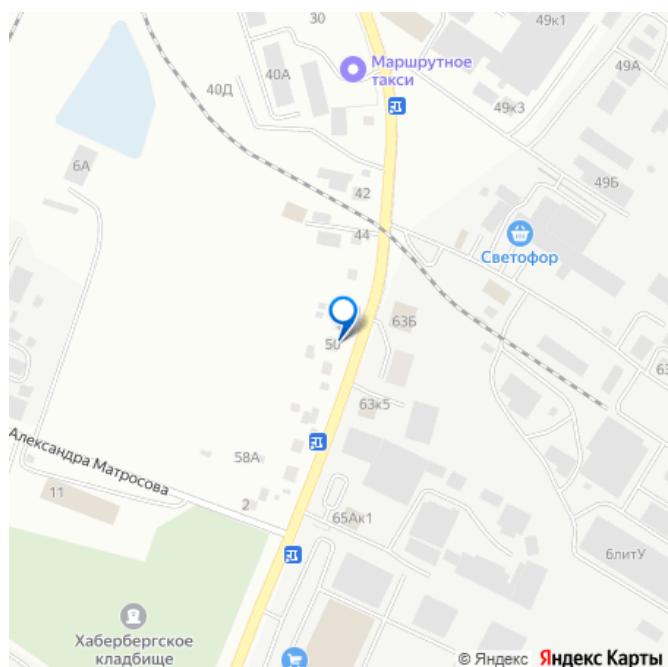
парковка

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287713>
183

Мария Юкнявичене, СОТЫ

79114930732

для заметок



Описание

Представляем уникальную 1-комнатную квартиру с автономным отоплением, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта. Светлая, тёплая, тихая, уютная квартира с беседкой и землей 3 сотки, дом находится в отдалении от дороги. Общая площадь квартиры 38 м², при этом жилая комната 18,5 кв.м.и функциональная кухня-гостиная 15 кв.м.

Высота потолков 2.80 метра, что дополнительно создает ощущение простора.

Автономное газовое отопление это ваша гарантия тепла, уюта и существенной экономии на коммунальных платежах.

Настоящее удовольствие от полов с подогревом, что сделает проживание уютным даже в самые холодные дни. Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой (холодильник, стиральная машина, шкаф и т.д.). Вам останется только перевезти свои вещи! Экономия до нескольких сотен тысяч рублей на покупке обстановки. Для ремонта использованы только качественные материалы, установлена надежная техника все для вашего долгосрочного комфорта.

Уютная беседка станет вашим любимым местом для утреннего кофе или зоны отдыха, тишина и спокойствие на придомовой территории. Дом кирпичный, 2х-этажный.

Кирпичные дома славятся своей долговечностью, отличной тепло- и звукоизоляцией. Парковка: На территории дома всегда будет место для наземной парковки вашего автомобиля. Закрытая территория во дворе. Вся инфраструктура рядом: Школы: средняя школа 3, 46 Детские сады: 53, 78 Торговля: Мегаполис, Золотая комета, Гастрономъ, Белорусский Дворик, Светофор, различные другие продуктовые магазины в шаговой доступности! Улицы-

ориентиры: П. Морозова, Коммунистическая, М. Новикова, Киевская, Минусинская.

Отличная транспортная доступность: Легко добраться до любой точки города благодаря близости остановок общественного транспорта. Пара минут пешком. Квартира идеально подходит для: - Современных, динамичных людей, ценящих комфорт и функциональность. - Молодых пар, начинающих свой путь. - Комфортной жизни одного человека. - Пожилых людей, которые ценят тишину и спокойствие, а также близость магазинов и парковых зон. Не упустите шанс стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры, где вас ждет комфорт, уют и спокойствие! Записывайтесь на просмотр прямо сейчас и сделайте первый шаг к своей новой жизни!

Номер объекта: #1/542657/18158

