

Создано: 14.11.2025 в 18:50

Обновлено: 08.12.2025 в 10:39

**Калининградская область, Калининград,  
Балашовская улица, 4**

**6 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Балашовская улица,  
4

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Балашовская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

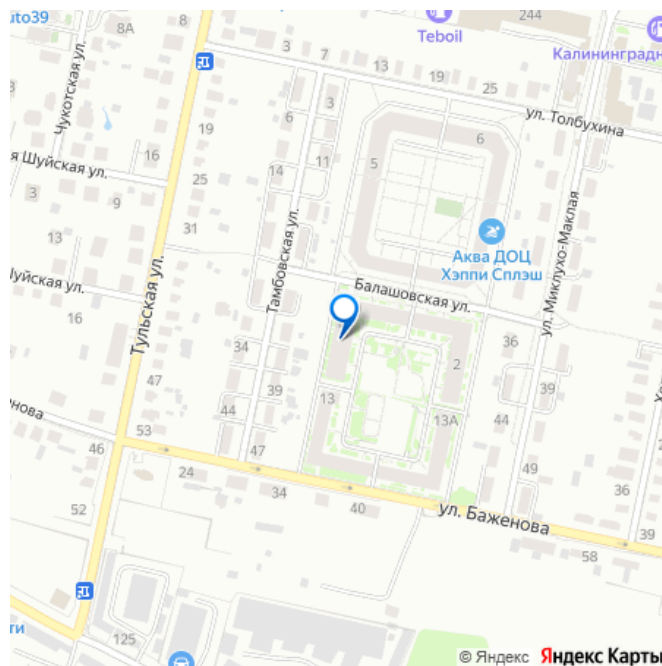
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286594932>

**Елена Уфимцева, Моби Недвижимость**  
**79814540642**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

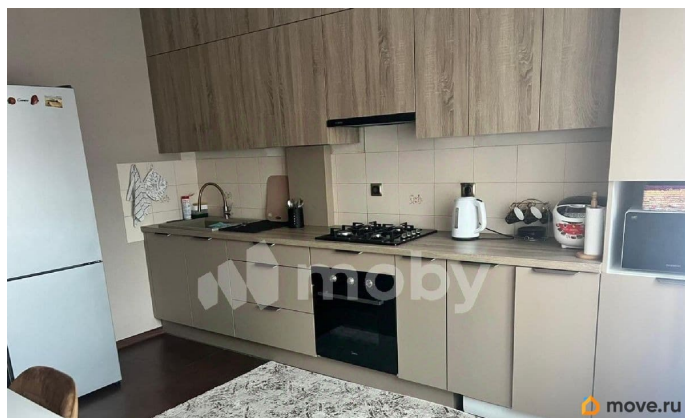
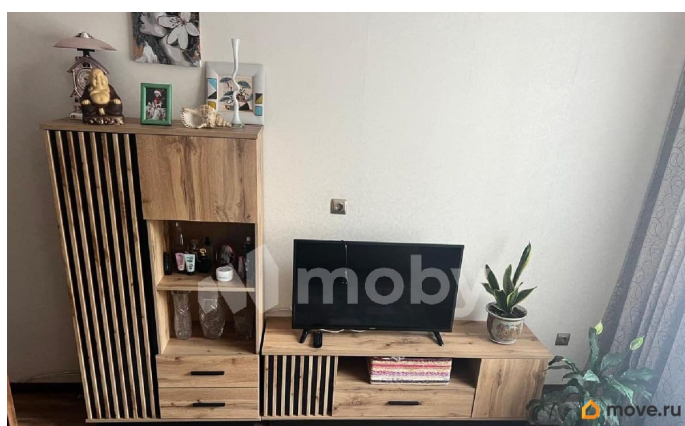
да

возможна ипотека, парковка

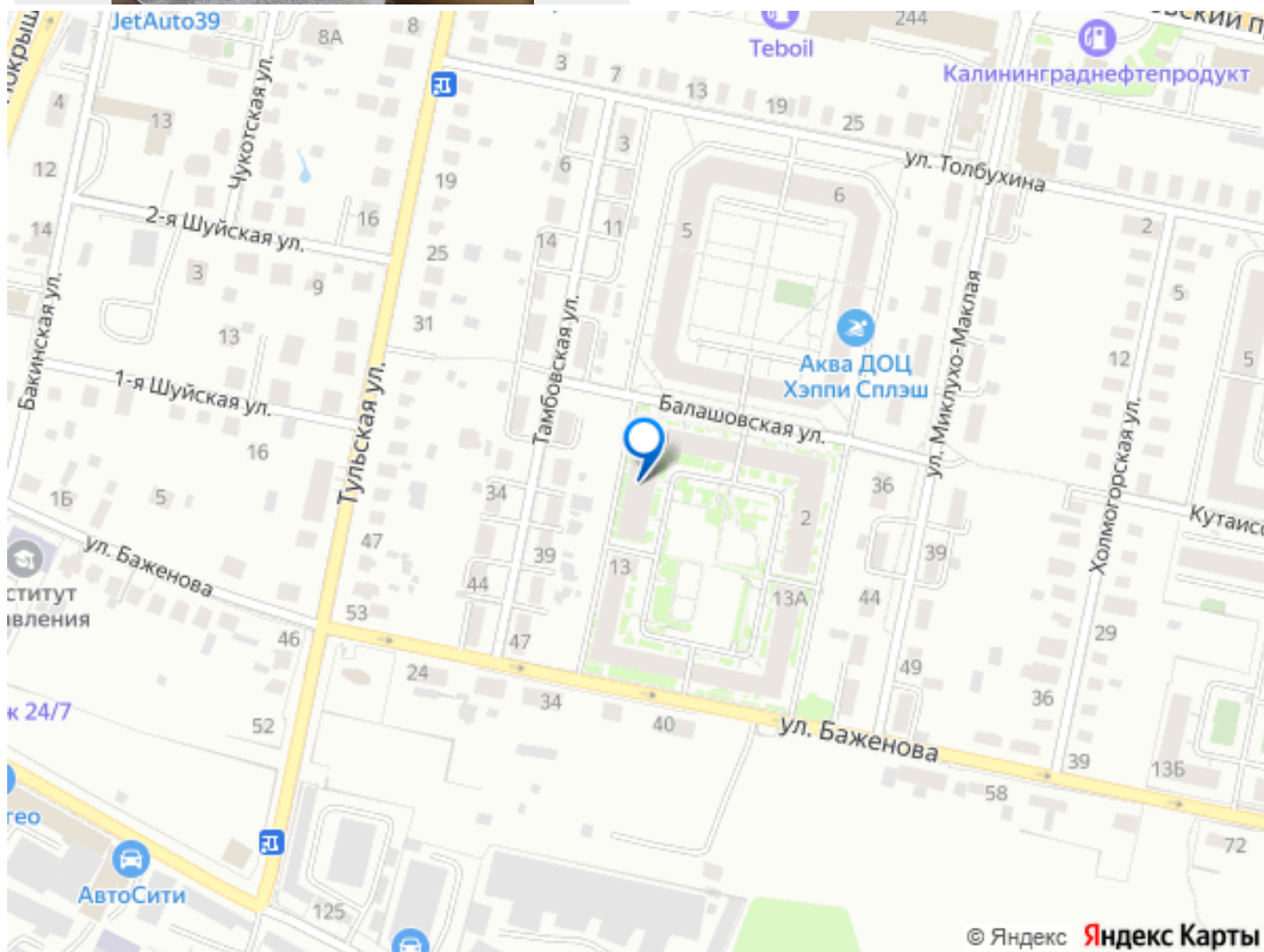
## Описание

Продается однокомнатная квартира на ул. Балашовской Рядом Московский проспект Это отличное решение для тех, кто ищет современное жилье с развитой инфраструктурой, либо выгодную инвестицию для сдачи в аренду. О квартире:Общая площадь -39 м2Жилая площадь -18 м2Площадь кухни - 13 м2Совмещенный санузелВысокий 1 этажДом 2009 года Преимущества квартиры: Высокие потолки - 2.7 м. Автономное отопление Большая кухня - 13 м2 Гардеробная Квартира теплая, светлая, сухая Инфраструктура и расположение:Очень удобная инфраструктураДвор с детской и спортивной площадкой Рядом находятся магазины, аптеки, кафеВ шаговой доступности остановки общественного транспорта В близи находятся школы, детские сад \_\_\_\_\_ Звоните, ответим на все интересующие вопросы, организуем показ в комфортное время. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости «MOBY.ESTATE». Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов, поможем

оформить ипотеку. Офис в центре города: ул.  
9 Апреля, 86а. Номер объекта ХК60737







Move.ru - вся недвижимость России