

Создано: 14.11.2025 в 16:08

Обновлено: 14.11.2025 в 17:07

**Калининградская область, Калининград,  
улица Юрия Гагарина, 16Г**

**6 100 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Юрия Гагарина, 16Г

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

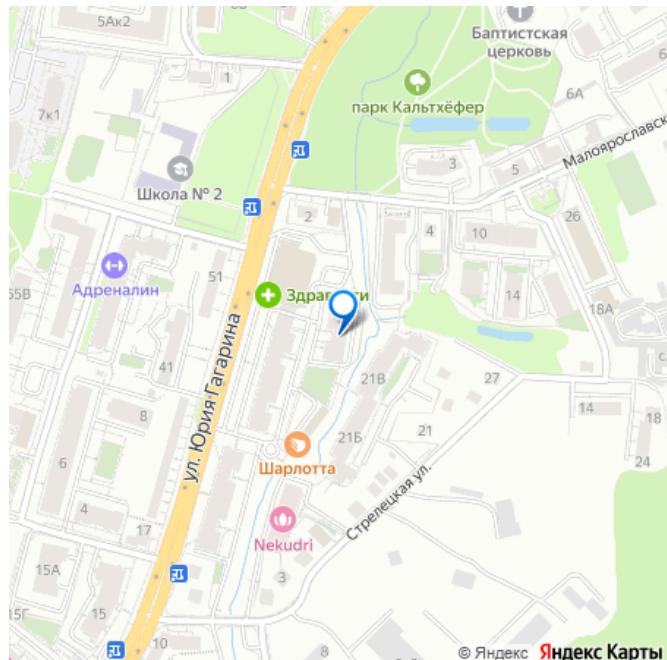
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286622>

150

**Продажа недвижимости, Продажа недвижимости**

**79118608471**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 39.1 квадратных метров на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного в ЖК Александрия по адресу: город Калининград, улица Юрия Гагарина, дом 16г. Здание построено в 2015 году и отличается современной архитектурой и качеством строительства. Квартира обладает жилой площадью 15.7 квадратных метров и просторной кухней 12 квадратных метров, где удобно разместится всё необходимое для комфортного приготовления пищи и семейных ужинов. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Особенностью данной квартиры является наличие совмещенного санузла и приятный вид из окон на тихий двор. Безопасность жителей обеспечивается кодовой дверью на входе в подъезд. Район располагает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся средняя школа 2, детский сад 11, торговый центр и фитнес-клуб. Для поддержания внешнего вида и здоровья

рядом работают различные студии и салоны красоты, такие как Кабинет подолога, Студия красоты, Hair Baza, салон красоты Keratin.Kokina и Hair Haven. Приобретая эту квартиру, вы выбираете - комфортное и безопасное жильё в приятном районе Калининграда с удобными условиями для жизни и развития, или - прекрасную возможность начать свой бизнес по сдаче квартиры в посуточную аренду, так как при продаже в квартире остается вся мебель и техника.

