

Создано: 18.11.2025 в 18:37

Обновлено: 07.12.2025 в 10:46

**Калининградская область, Калининград,
улица Добролюбова, 46**

6 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Добролюбова, 46

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

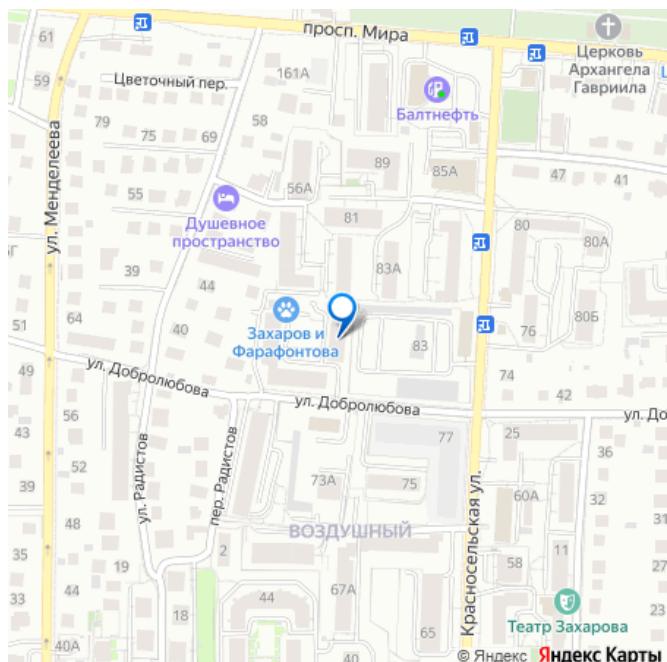
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286692>

412

**Александр Сергеевич Соснин, Этажи
Калининград**

79118623830

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

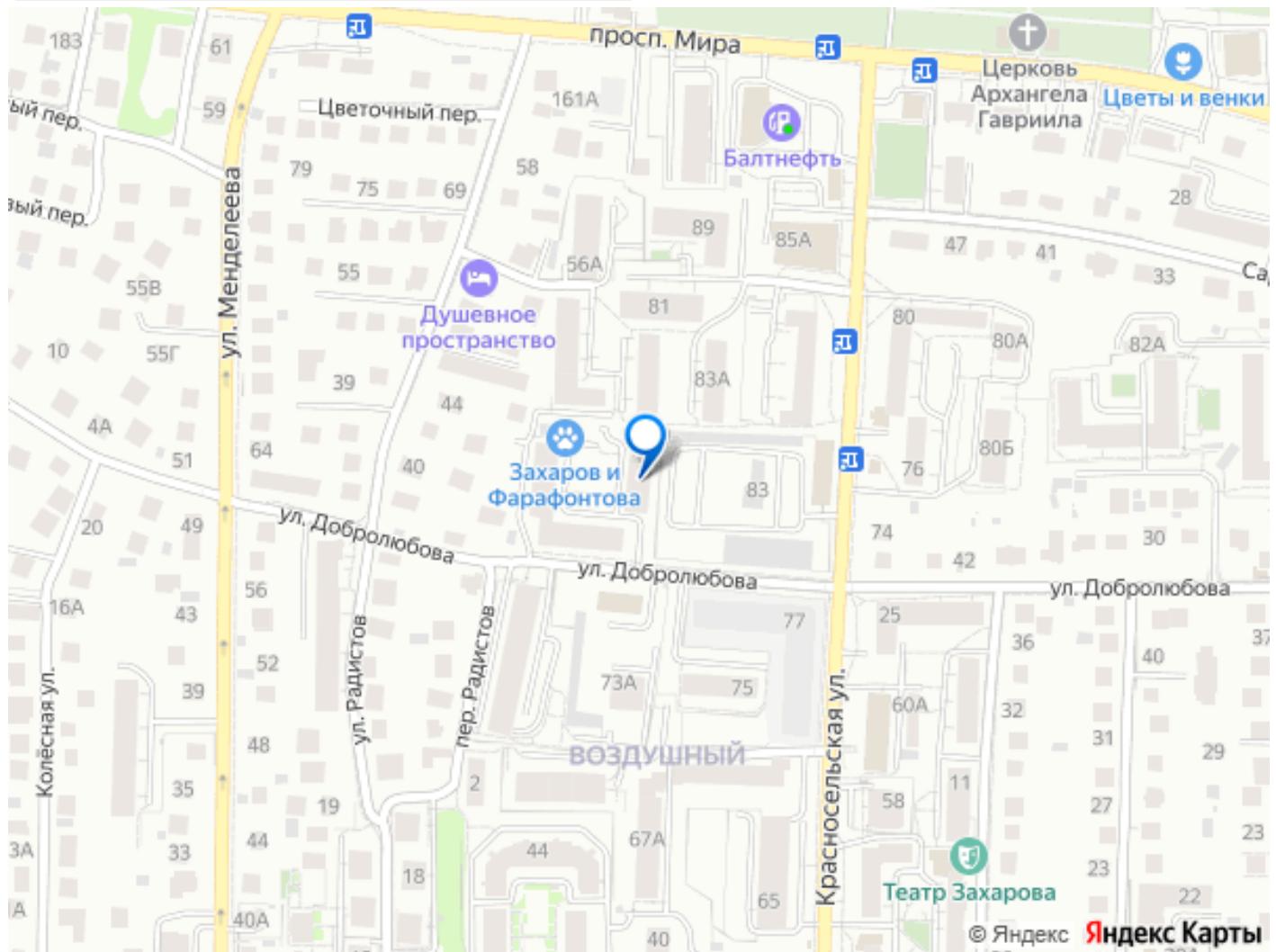
Просторная однокомнатная квартира с автономным отоплением и качественной современным ремонтом расположена в спокойном, хорошо развитом районе города.

Планировка отличается рациональным зонированием: изолированная комната площадью 17.2 кв.м обеспечивает единенность, а кухня в 7 кв.м позволяет комфортно организовать обеденную зону.

Ключевым преимуществом объекта является его безупречное состояние — Дом 2015 года постройки, в квартире сделан современный ремонт с установкой теплых полов в санузле и остеклением лоджии. Вся мебель и техника остаются новому владельцу, что позволяет заехать сразу после сделки. Локация предлагает исключительную транспортную доступность: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрое сообщение с любым районом города, а также предусмотрен удобный выезд на окружную автомагистраль. Повседневная инфраструктура сформирована полностью —

супермаркеты, аптеки и другие необходимые объекты расположены в шаговой доступности. Это предложение представляет собой готовое решение для комфортного проживания без необходимости дополнительных вложений. Код пользователя: 172390 Номер в базе: 10384001





Move.ru - вся недвижимость России