

Создано: 08.10.2025 в 20:21

Обновлено: 07.12.2025 в 10:13

**Калининградская область, Калининград,  
Балашовская улица, 4**

**6 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Балашовская улица,  
4

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Балашовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

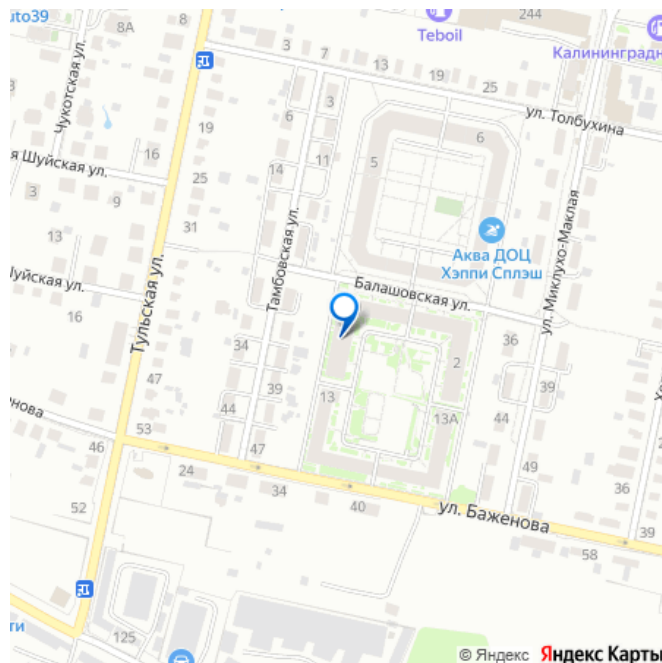
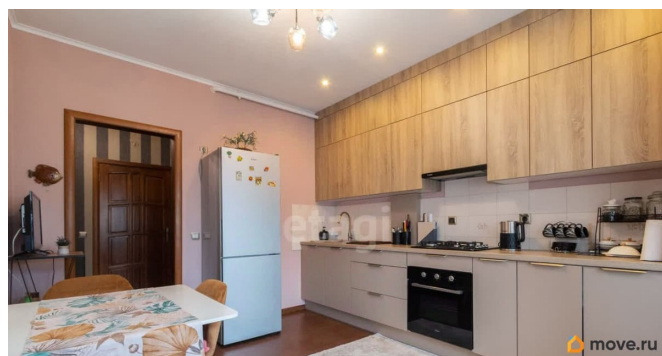
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286880550>

**Дарья Сергеевна Гудкова, Этажи  
Калининград**

**79114532899**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

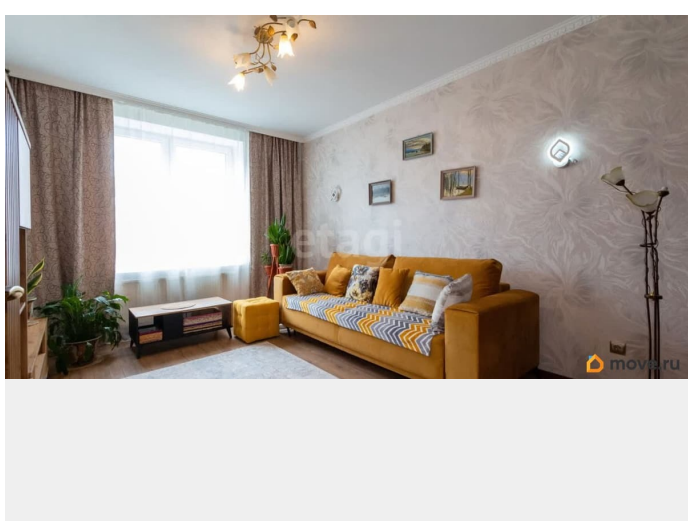
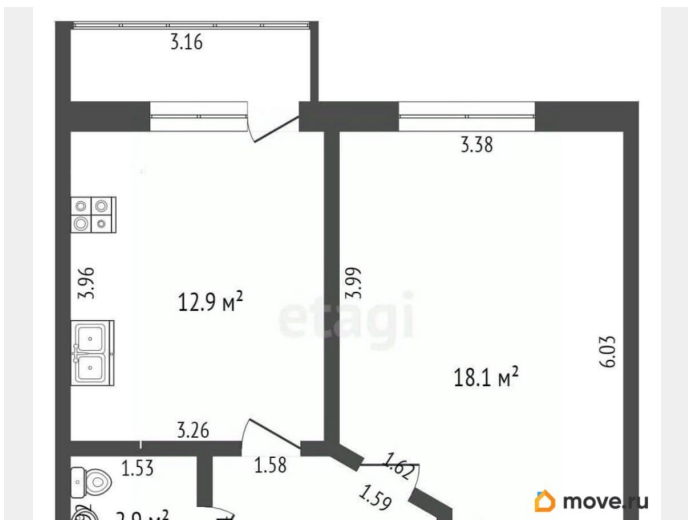
Покупка в ипотеку

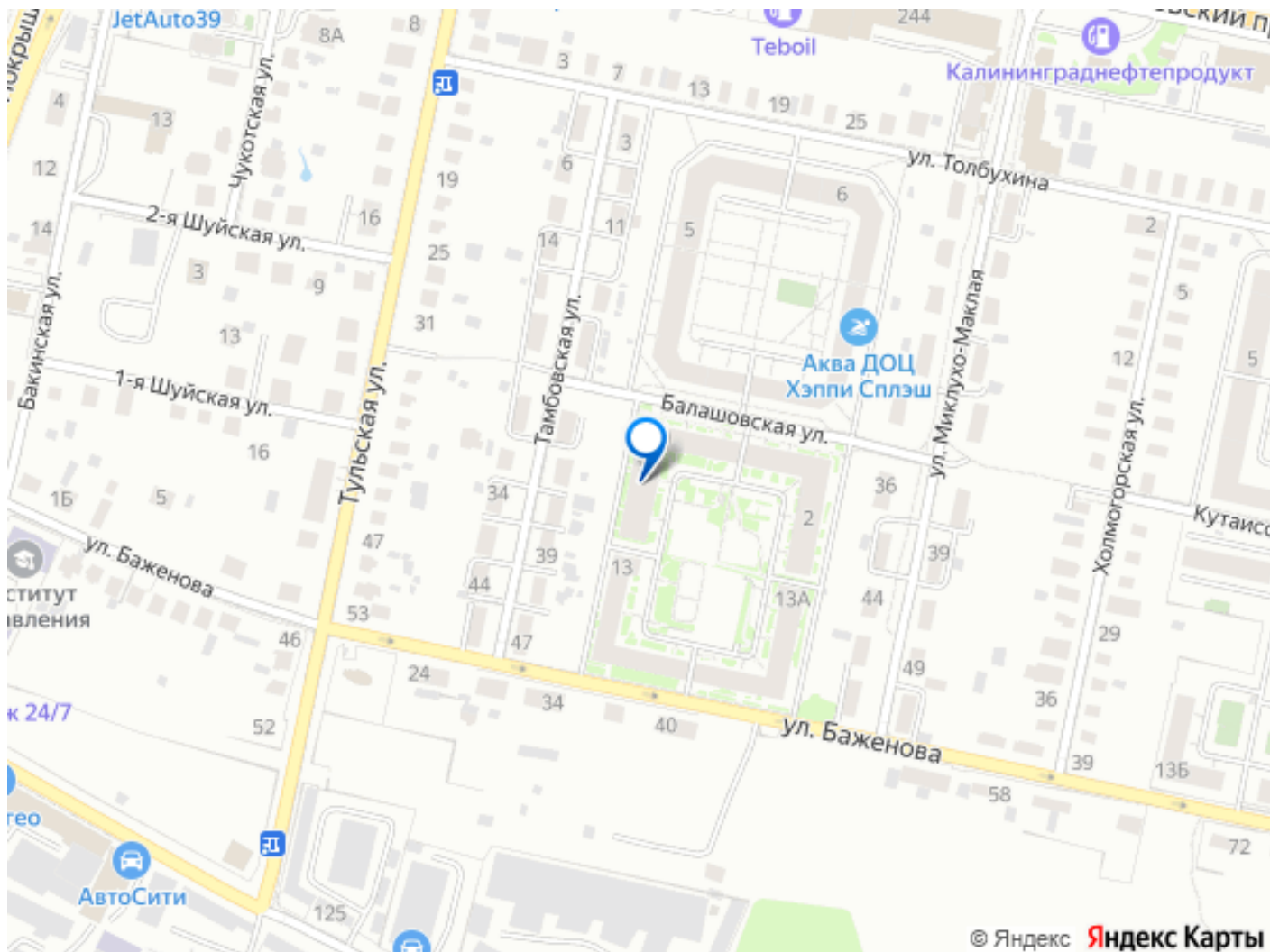
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная и теплая 1 комнатная квартира с АВТОНОМНЫМ отоплением. О квартире: - Площадь 40м2 - Кухня 13 м2 - Комната 18м2 Квартира находится на высоком 1 этаже, Балкон остеклен пластиковыми окнами. Окна выходят во двор! Выполнен свежий ремонт. Новый кухонный гарнитур, обои. Кирпичный дом обладает лучшей теплоизоляцией и звукоизоляцией. Автономное отопление сейчас является первым показателем в экономии коммунальных платежей! Мебель в квартире остается по договоренности, встроенная мебель и техника переходит новым хозяевам. О районе: Развитая инфраструктур района: в шаговой доступности продуктовые магазины, почта, школы, минерынок, детские сады, торговые центры -Гигант, Metro, спортклуб Альбатрос, кинотеатр, остановка транспорта. Звоните прямо сейчас! Показ по договоренности! Код пользователя: 176621 Номер в базе: 7629455





Move.ru - вся недвижимость России