

Создано: 25.11.2025 в 13:45

Обновлено: 05.12.2025 в 22:34

**Калининградская область, Калининград,
проспект Победы, 80**

7 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, проспект Победы,
80

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

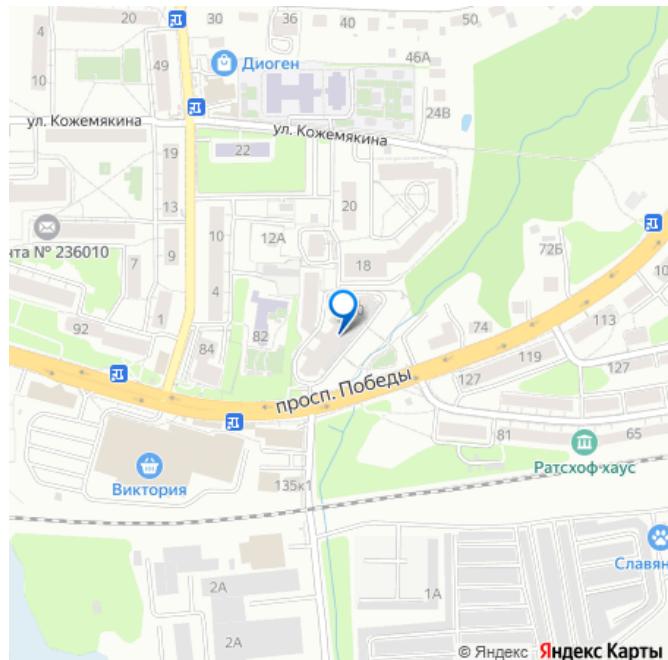
11.8 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

5/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286882>
291

Собственник

79114543844

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агенты - для вас информация в конце текста.

Просмотры с 3 декабря. Собственник.

Продаётся квартира в доме комфорт - класса.

Застройщик - Балтик Штерн. Дом находится на границе двух исторических районов

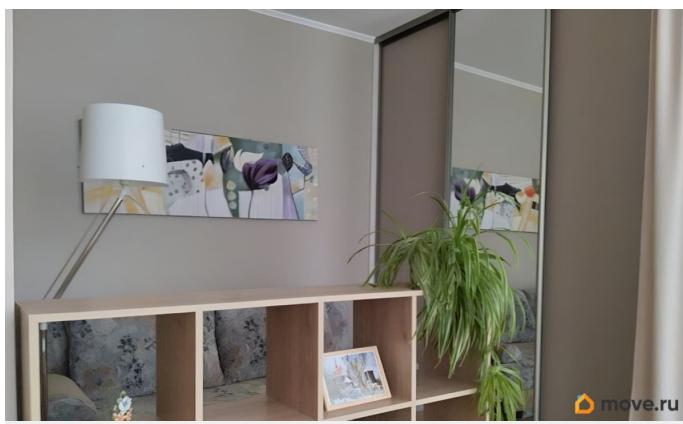
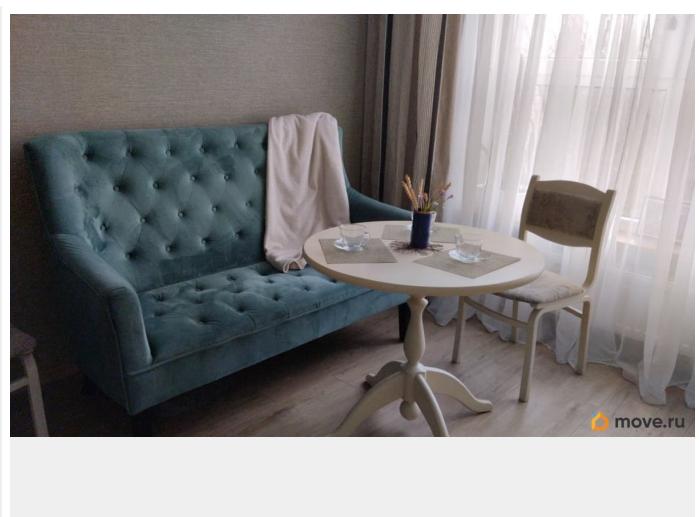
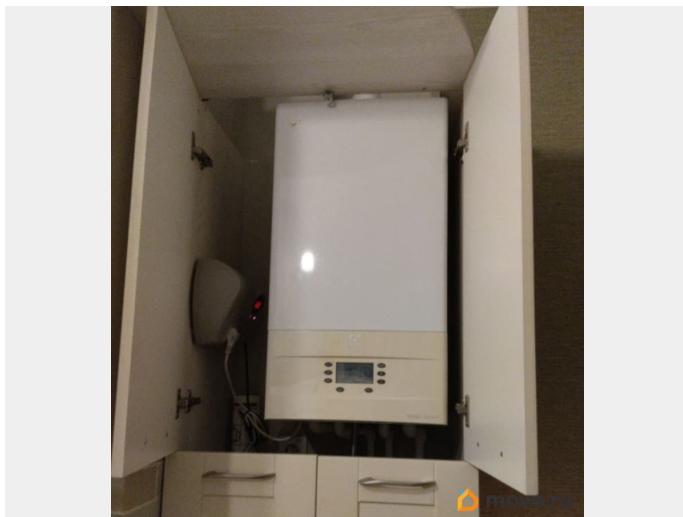
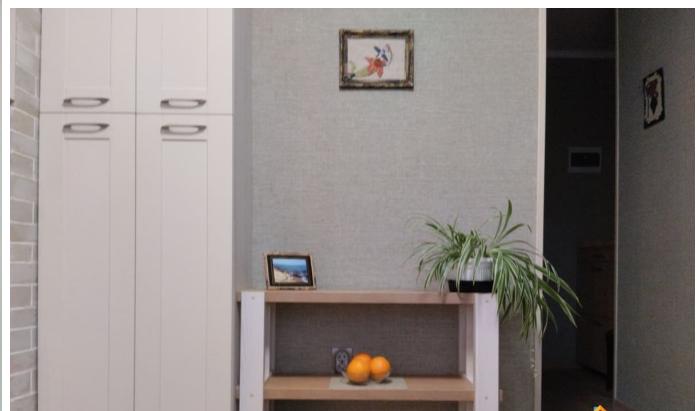
Амалиенау и Растихоф. Квартира

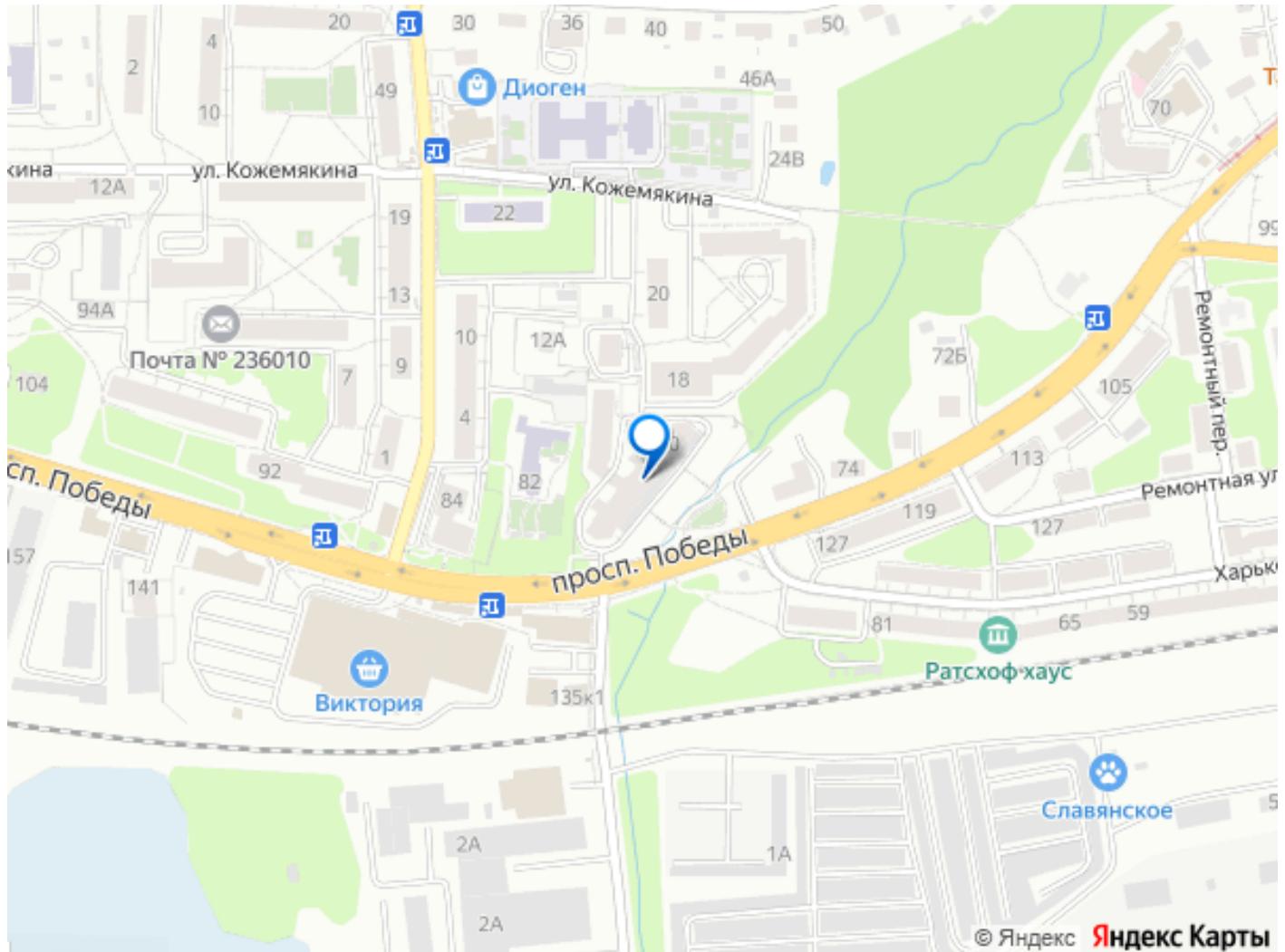
приобреталась у застройщика. Стороны света юго-запад. Двери и подоконники - массив.

Полы - керамогранит, в комнате - паркетная доска. 2x контурный котёл. Тёплые полы по всей квартире. Комната идеально зонируется на 2 зоны - гостиная и спальня. Всё, что на фото, остаётся. Развитая инфраструктура,

ТЦ, магазины, аптеки, д/с. Много общественного транспорта. • Один собственник. • Без обременений. • Прямая продажа. • Долгов нет. • Любые проверки по запросу покупателя. Риелторы и агенты -

договора ни с кем не заключаю. На просмотр
только с реальным покупателем. Видео и
фотосъемка запрещена.





Move.ru - вся недвижимость России