

Создано: 12.12.2025 в 10:21

Обновлено: 14.12.2025 в 10:37

**Калининградская область, Калининград,  
улица Аксакова, 101**

**6 700 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Аксакова,

101

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Аксакова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

392 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

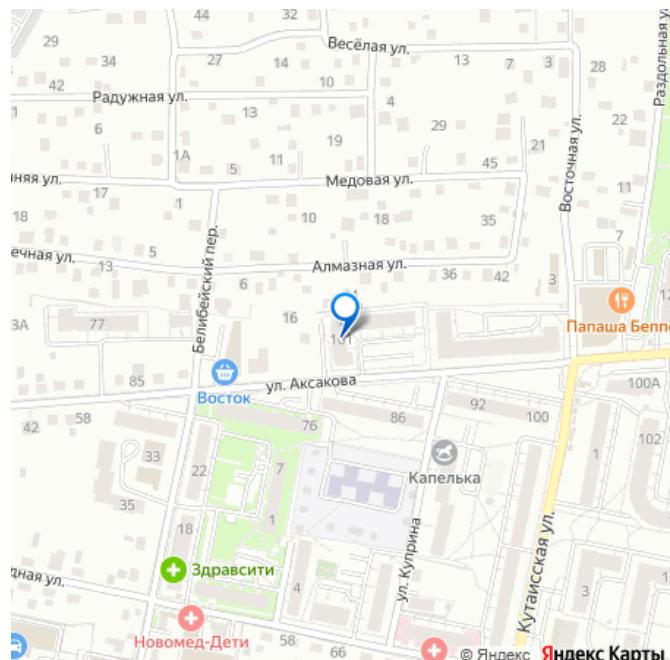
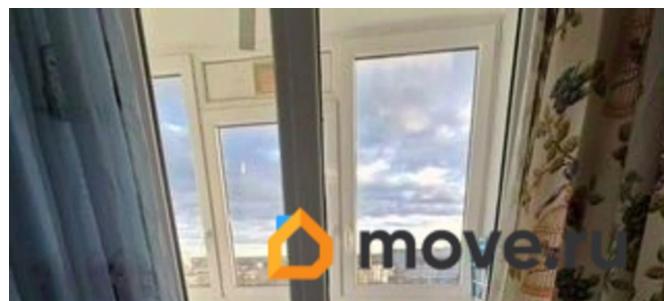
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287345>

776

Юлия Скалкина, СОТЫ

**79114930732**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира на 8 этаже 9-этажного дома 2017 года постройки. Стены дома кирпичные, блоки из ячеистого бетона, железобетонные плиты. Общая площадь квартиры составляет 39,2 кв.м., комната 16,5 м<sup>2</sup>, кухня 9,0 м<sup>2</sup>, лоджия - 2,7 м<sup>2</sup>, коридор - 6,97 м<sup>2</sup>, ванная -4 м<sup>2</sup>. В квартире выполнен хороший ремонт, автономное отопление, хорошая вода, чистый подъезд, хорошие соседи. В коридоре, санузле и на кухне теплый пол. Добавляли розетки и выключатели. Дом расположен в тихом районе, благоустроенная территория с достаточным наличием парковочных мест, детская площадка, удобный подъезд к дому. Рядом с домом расположены все необходимые учреждения и магазины для комфортного проживания. Городская поликлиника 4 обеспечит вам медицинское обслуживание. На территории жилого комплекса расположен современный детский сад 132 и средняя общеобразовательная школа 57, фитнес-клуб Альбатрос, супермаркет Спар и Метро, множество продуктовых и бытовых магазинов, суши-

баров и кафе. Ориентир: улицы Московский проспект, Белибейская, Кутаисская, Зорге, Краснопрудная. В непосредственной близости от дома остановка общественного транспорта: автобусы 39,29,28,37,155,104,2а, троллейбусы 2 и 7, маршрутное такси 155. Стоматологические клиники и медицинские центры, салоны красоты, отделение почты, пункты выдачи озон и вайлдберриз. Одним из главных достоинств, несомненно, остается чистый воздух и отсутствие шума и суеты всего в 15 минутах езды от центра Калининграда. Ориентир: ул.Флотская, В.Денисова, Кипарисовая. Номер объекта: #1/543351/18158

