

🕒 Создано: 26.03.2025 в 18:48

Обновлено: 07.12.2025 в 14:31

**Калининградская область, Калининград,
улица Юрия Гагарина, 30 корпус 1**

6 759 600 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Юрия
Гагарина, 30 корпус 1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.4 м²

Площадь кухни

15.9 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

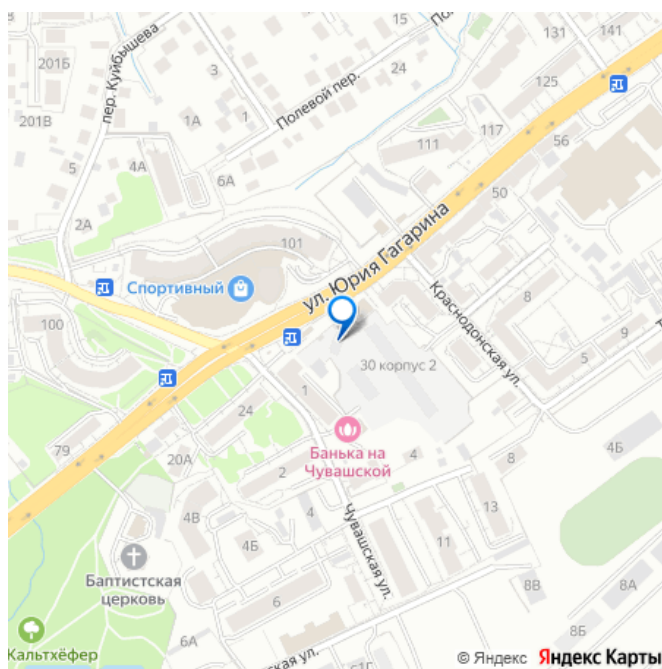
без отделки

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286845309>

ТРЕСТ, ТРЕСТ

79662678934

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

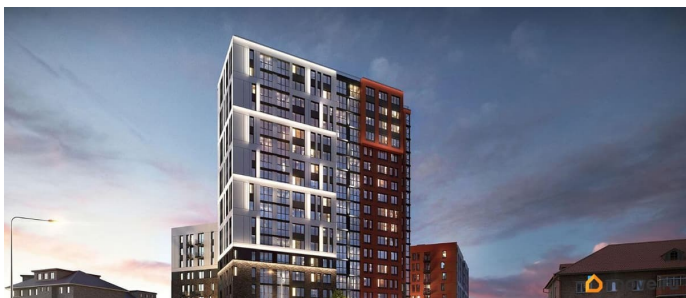
Описание

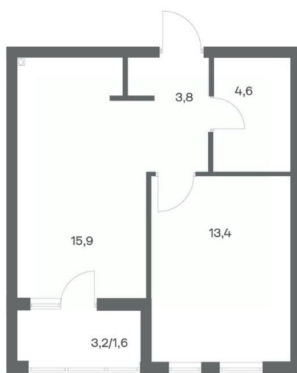
Продается квартира площадью 39.3 м² на 2 этаже 4 секции в Гагарина 30 от компании ГК «ТРЕСТ». Площадь кухни 15.7 м². Жилой комплекс комфорт-класса «Гагарина 30» расположен в Ленинградском районе Калининграда на улице Юрия Гагарина. Жилой комплекс включает в себя три корпуса высотой 9-18 этажей. Срок сдачи намечен на 1 квартал 2028 года. Жилой комплекс расположен в географическом центре города Калининград. Он знаменит Музеем янтаря, Королевскими воротами, Верхним и Нижним прудами, районами Альтштадт и Лебенихт. Из жилого квартала за 10 минут можно добраться до парков Тихий и Кальтхёфер. В жилом комплексе 457 квартир, из них 55% двух- и трёхкомнатные. Доступны варианты с просторными кухнями-гостиными, мастер-спальнями и кладовыми. На первых этажах расположены квартиры с приватными открытыми террасами. На верхних этажах лоджии с холодным остеклением, панорамными и увеличенными окнами. Высота потолков первого и последнего этажей - 3 м (кроме первого корпуса), остальных 2,72 м. Интерьеры МОП-ов выполнены в минималистичном стиле с контрастными, дополняющими друг друга материалами. Благодаря использованию

светлых оттенков, природных текстур и декоративного освещения, пространство имеет большое количество света. В лифт-холле предусмотрена зона ожидания с мягкой мебелью. Почтовые ящики вынесены в тамбур, а рядом со стойкой домофона предусмотрена консоль для сумок. Дизайн-проект разработан студией Right design. Для удобства автомобилистов созданы подземные паркинги: на 125 машиномест и кладовые помещения. В паркинг можно будет спуститься на лифте комфортно людям, безопасно автомобилям!



 move.ru





 move.ru

