

Создано: 03.12.2025 в 11:53

Обновлено: 12.12.2025 в 15:41

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287121995>

**Светлана Карабанова, Инвент Private**  
**79114602164**

**Калининградская область, Калининград,  
улица Александра Невского, 188к1**

**4 100 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Александра  
Невского, 188к1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

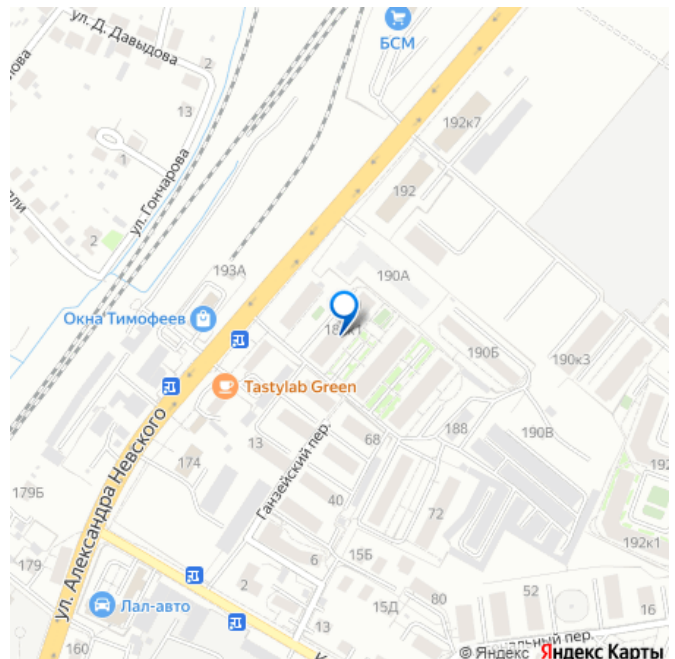
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

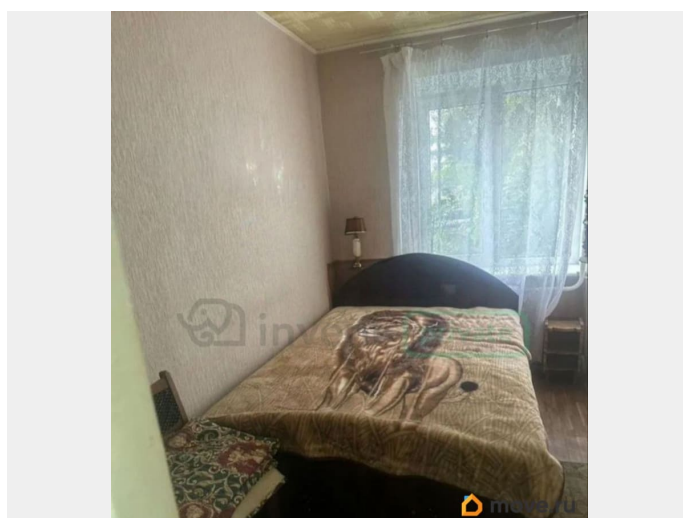
для заметок



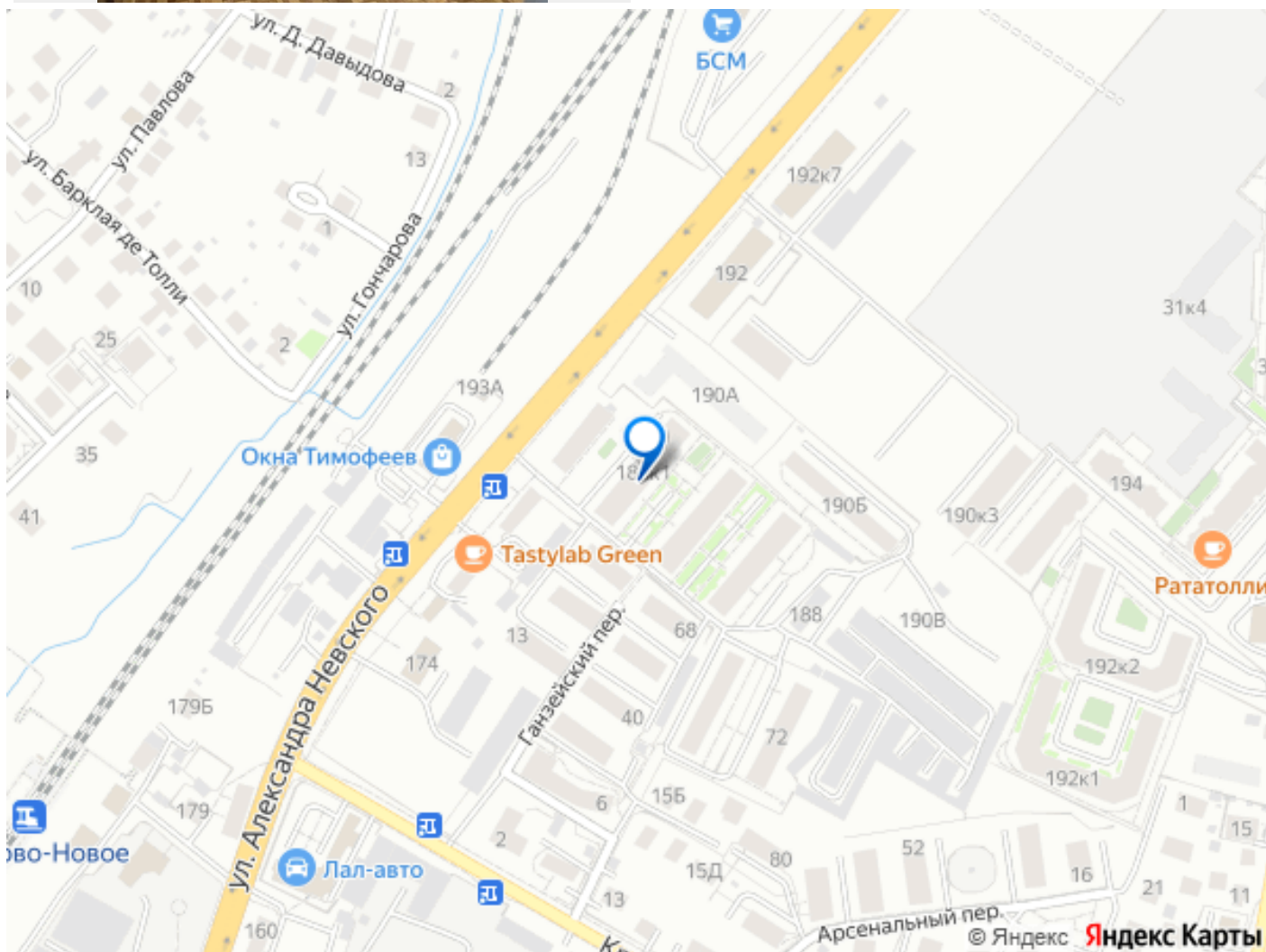
**Описание**

Продается уютная квартира с одной комнатой на первом этаже пятиэтажного дома. Общая площадь 39 кв.м., кухня 7 кв.м. Этот вариант отличается очень экономичной ценой и предоставляет отличное соотношение цены и качества. Квартира требует небольшого ремонта, что дает возможность новому владельцу воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи. Тем не менее, эта квартира идеально подходит для семей с детьми, так как предлагает уютное и безопасное пространство для жизни. Кроме того, это отличный вариант для родителей или пожилых родственников, которым нужно иметь все необходимое в шаговой доступности. В непосредственной близости от дома расположены средняя общеобразовательная школа 8, городская больница 4 и комиссия для моряков. А для вашего комфорта и удобства где-то в 100 метрах от дома расположен дружелюбный мини-маркет, где вы всегда сможете купить необходимые товары. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру по привлекательной цене. Обращайтесь по указанному номеру телефона для дополнительной информации и осмотра объекта. Эта квартира станет вашим уютным и комфортным домом! Объект 230362 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат

и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/230362/3808







Move.ru - вся недвижимость России