

Создано: 25.07.2025 в 18:22

Обновлено: 16.12.2025 в 01:29

Калининградская область, Калининград,  
улица Вагнера, 58

9 050 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Вагнера, 58

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Вагнера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

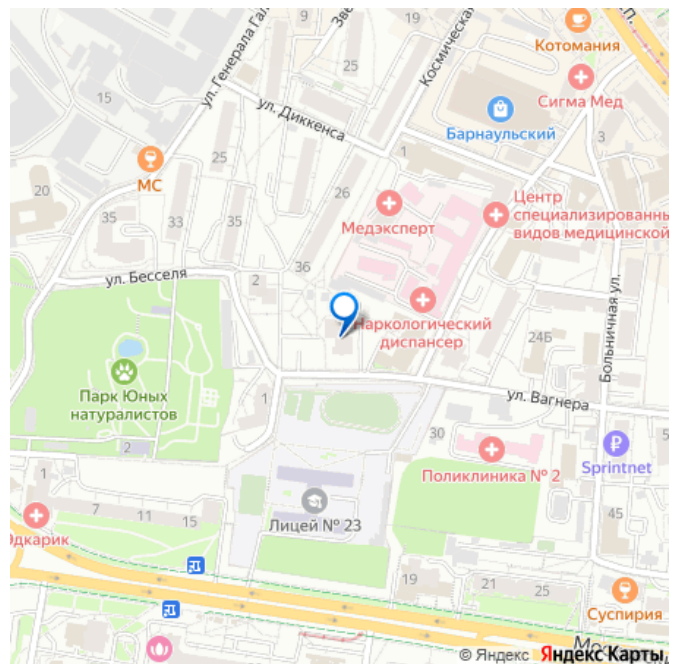
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/928739352>

Анастасия Шагалиева, Инвент Private  
79110715713

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Адрес: г. Калининград, район Ленинградский, улица Вагнера, д.581-К В ЦЕНТРЕ ГОРОДА С РЕМОНТОМ!О квартире:Комната

16,4кв.м.Кухня 8.6 кв.м.Общая площадь = 39 кв.м.Вся техника и мебель остаются, включая встроенные посудомойку, вытяжку, индукционную плиту, духовку, микроволновку, окна выходят на солнечную сторону - всегда будет светло и уютно.

Произведена замена электрики и сантехники, установлен теплый пол. Установлены фильтры для воды О доме:Уже в 2026-2027 году дом будет полностью отремонтирован по программе «Городская среда». Дом 1989 года, выполнен из блоков.О локации:До центра 0 минут, Вы уже в центре! В пешей доступности ТЦ Плаза, Европа, Акрополь, Музей Мирового океана и Остров Канта.

Рядом школы и сады, спортивные площадки, все магазины и лучшие рестораны

городаДвор находится вдали от шумных улиц, много парковочных мест рядом с домомО сделке:2 собственника. Без

обременений. Вся цена в ДКП. Ипотека возможна. С покупателя комиссию не

берем!Звоните! Отвечу на все вопросы и

проведу показ!Объект 229100 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке

жилой и коммерческой недвижимости

Калининграда. История компании начинается

с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/229100/3808

