

🕒 Создано: 11.10.2025 в 17:47

Обновлено: 07.12.2025 в 22:56

**Калининградская область, Калининград,
улица Радистов, 15А**

6 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Радистов,
15А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Радистов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

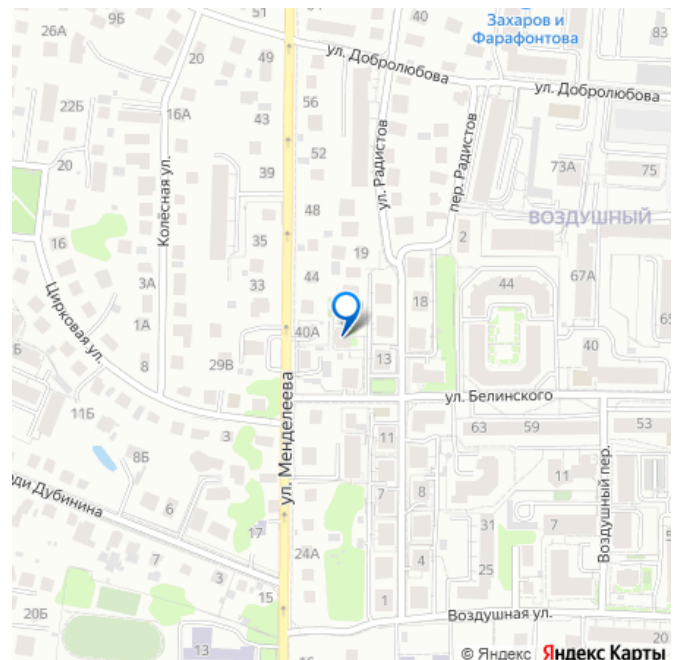
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286210075>

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1850336. ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ сочетания цены и КОМФОРТА! УЮТНАЯ, СОЛНЕЧНАЯ 1 комнатная квартира с АВТОНОМНЫМ отоплением в ЦЕНТРАЛЬНОМ районе с развитой инфраструктурой города Калининграда. КВАРТИРА: - общая площадь 40,1 кв.м - площадь комнаты 17,2 кв.м - просторная кухня 10 кв.м. - совмещенный санузел в кафеле с установленной душевой кабиной - расположена на 1 эт./ 4-х эт. дома - окна квартиры с видом на зеленый сад - АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ (2-х контурный котел) - счетчики на воду, газ и электричество - высота потолков 2.70 м - НЕ УГЛОВАЯ. БОНУС: сухой и чистый ПОДВАЛ (КЛАДОВКА) со стеллажами площадью 12 кв. м. ДОМ: - 2009 года постройки - кирпичный - малоэтажная застройка - малоквартирный 4-х этажный - в подъезде установлен домофон - огороженная территория с зоной барбекю - детская площадка - тихий и ухоженный двор с цветочными клумбами - свободная парковка около дома - рядом расположен частный сектор - спокойные и дружелюбные соседи.

ХОРОШИЙ ВАРИАНТ «ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ», а также для инвестиций под сдачу в аренду. УДОБНОЕ расположение, в шаговой доступности: - магазины - супермаркеты Спар, Пятерочка и Виктория - школа 19, 21 - гимназия 1 - детские сады 2 и 79 - поликлиника, аптеки - салоны красоты - спортклубы, поликлиники - почта, банки - службы доставки Озон и Валдберис. Лучшее место для пеших прогулок! Прогулочная зона: парк им. Теодора Кроне, озеро Поплавок. Остановки общественного транспорта, удобная транспортная развязка, до центра 15 минут. Документы готовы к продаже. ЗВОНИТЕ, организую показ в удобное время. Возможен ОБМЕН на Вашу недвижимость с ДОПЛАТОЙ! Ориентир: Проспект Победы, Проспект Мира, ул. Красносельская, ул. Менделеева, ул. Тенистая аллея.



