

Создано: 08.12.2025 в 11:15

Обновлено: 08.12.2025 в 11:52

**Калининградская область, Калининград,  
проспект Победы, 70Б**

**7 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, проспект Победы,  
70Б

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[площадь Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

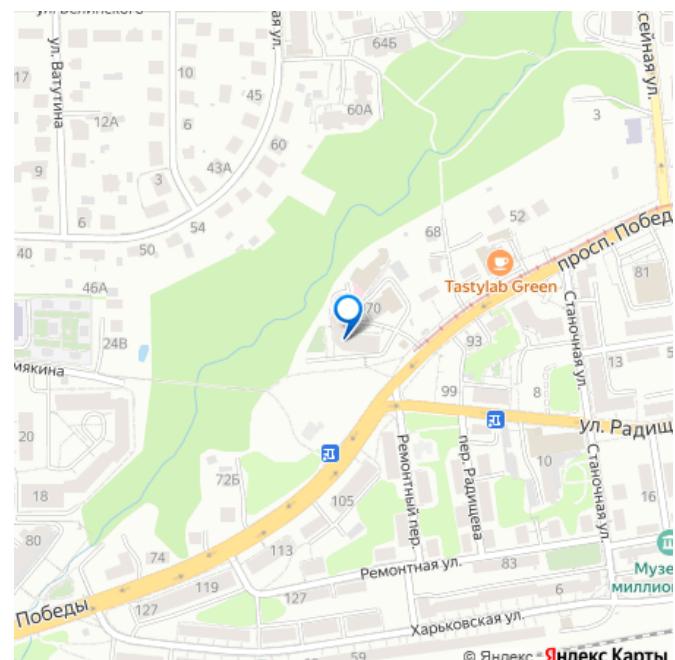
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287284>

570

**Анна Мороз, Моби Недвижимость**

**79114827778**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

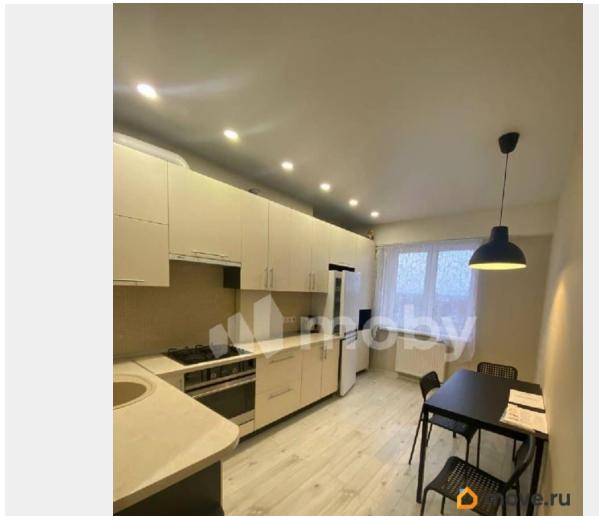
Продаётся уютная квартира с качественным ремонтом в светлых тонах. О квартире :

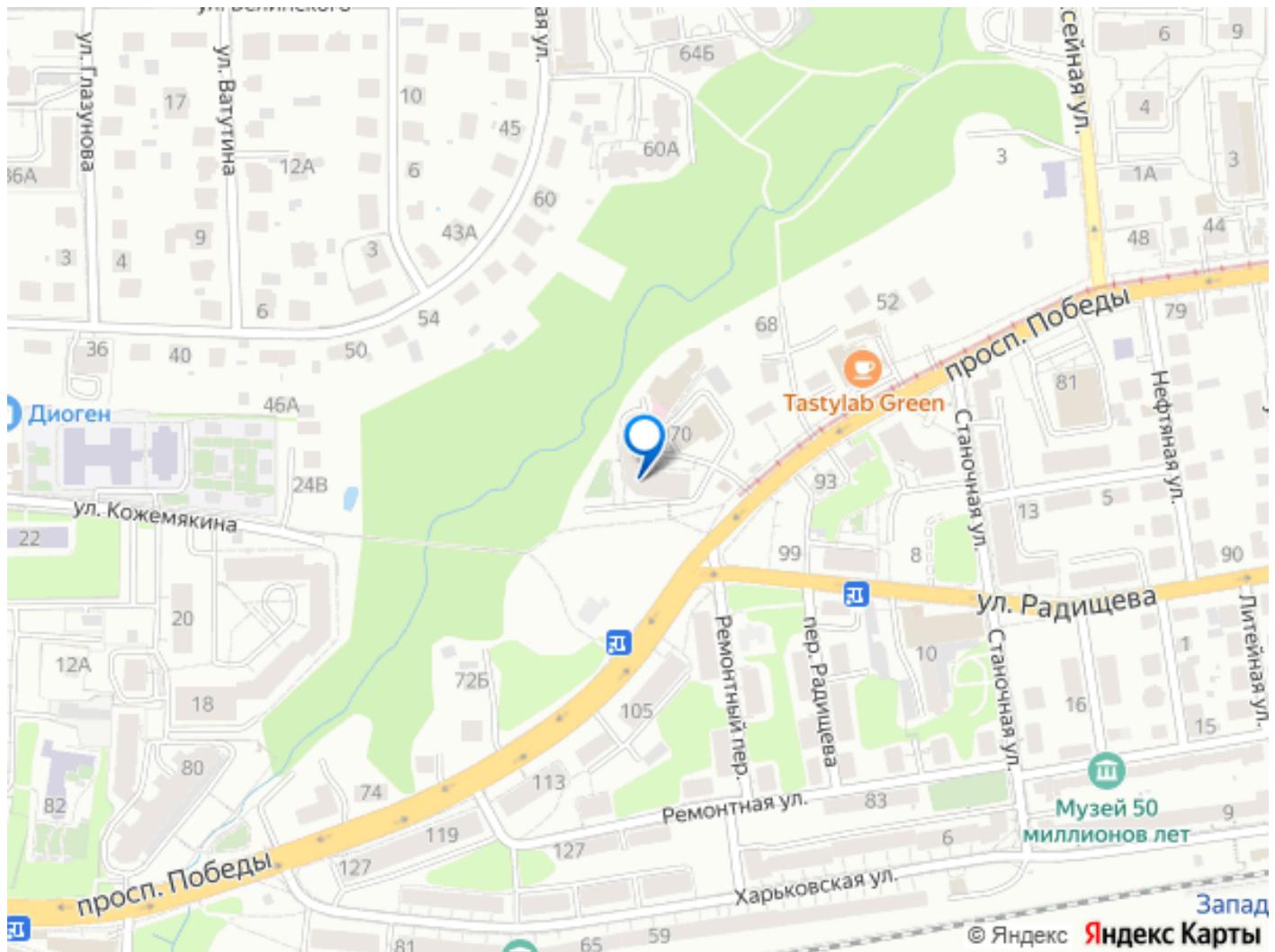
Просторная, светлая квартира, современный ремонт, качественные материалы.

Совмещенный санузел. В квартире большая лоджия, с которой открывается панорамный вид на город. Общая площадь квартиры 40,1 кв. м. Жилая площадь 17,7 кв.м. Кухня 11,7 кв. м. Встроенная система хранения.

Технический этаж над квартирой обеспечивает дополнительную звукоизоляцию и комфорт. Документы готовы: без обременений. Подходит под ипотеку. О локации: Тихий зеленый район в самом центре города. Рядом остановки общественного транспорта, магазины, школа, детский сад, лесопарк им. Т.Кроне. До центра города всего 10 минут, быстрый выезд к морю. Инфраструктура дома: Подземная парковка. Большая парковка на улице.

Автономное газовое отопление. Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, удобство и качество проживания. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости «MOBY.ESTATE». Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта XC99517





Move.ru - вся недвижимость России