

Создано: 30.09.2025 в 01:20

Обновлено: 06.12.2025 в 22:39

9 527 400 ₽

<https://kalininograd.move.ru/objects/9285321>

614

**С3 Центрфорвардстрой, С3
Центрфорвардстрой**

79662678719

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

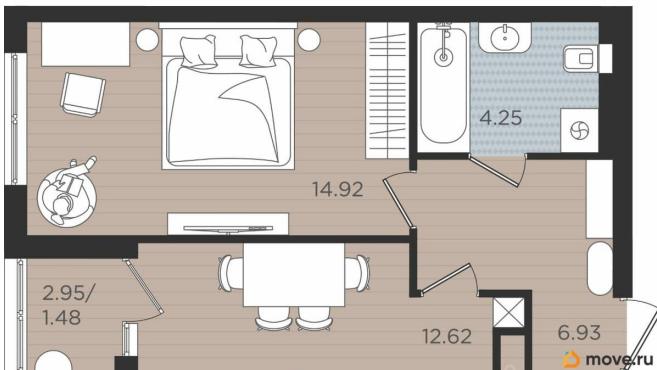
Общая площадь

40.2 м²

Этаж

6/10

**1К 14.92
40.20 №316**



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

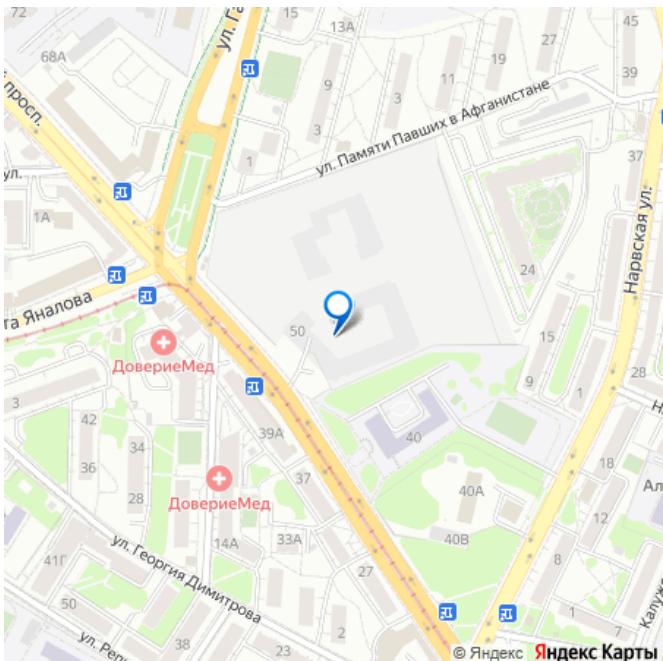
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт



Описание

Продаётся комфортабельная 1-комнатная квартира 316 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить эксклюзивное предложение по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и создадим выгодные и индивидуальные условия специально для вас.

ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»: Новейшие технологии и высококачественные материалы

Энергоэффективность класс В (высокая)

Иновационная система вентилируемого фасада Автономное отопление

Двухконтурные котлы Двор без машин ДЛЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану, чтобы вы чувствовали себя защищенными в любое время. Удобный подземный паркинг с лифтом, обеспечивающий легкий доступ к вашему автомобилю и добавляющий комфорта в вашу повседневную жизнь. Просторную гостевую стоянку, чтобы ваши гости могли без проблем найти место для парковки. Вместительные кладовые помещения, где вы сможете хранить все необходимые вещи, освобождая пространство в вашей квартире.

Безбарьерную среду, обеспечивающую беспрепятственный доступ для всех жильцов, включая маломобильные группы населения. ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ: Живописную прогулочную зону «Аллея поэтов»

Современные тренировочные площадки, идеально подходящие для бега, футбольных матчей и йоги, способствующие поддержанию здоровья и активности

Защищенные игровые пространства для детей с художественными фигурами

УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: 11 мин.

до центра города 20 мин. до аэропорта
«Храброво» 31 мин. до побережья
Балтийского моря В шаговой доступности
школы, детские сады, супермаркеты,
медицинские учреждения. Ввод в
эксплуатацию дома 3 назначен на третий
квартал 2026 года, домов 4 и 5 на первый
квартал 2027 года. Сдача всего комплекса
запланирована на четвертый квартал 2028
года. Квартира в ЖК «Мой город» на
Советском проспекте, 50 — это
привлекательный и выгодный вариант для
себя, инвестиций или сдачи в аренду!

1К 14.92
40.20 №316

