

Создано: 31.03.2025 в 16:24

Обновлено: 10.12.2025 в 23:23

9 486 950 ₽

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

40.37 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

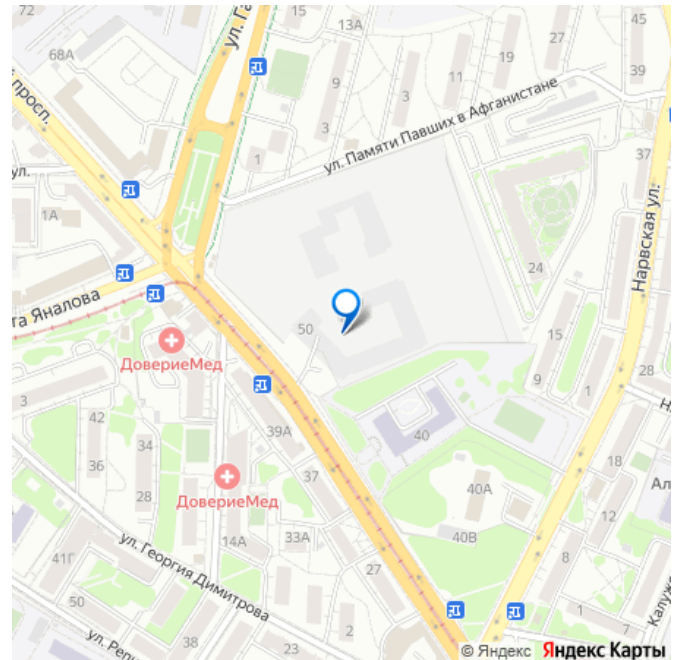
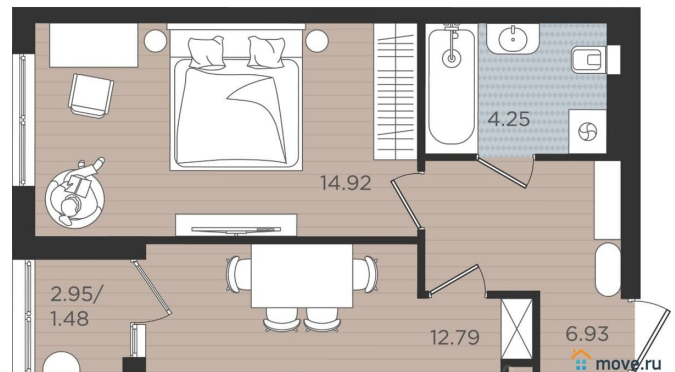
## Описание

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9276043598>

**С3 Центрфорвардстрой, С3**  
**Центрфорвардстрой**  
**79662678719**

для заметок

1к 14.92/40.37 №295



Продаётся комфортабельная 1-комнатная квартира 295 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить эксклюзивное предложение по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и создадим выгодные и индивидуальные условия специально для вас.

**ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»:** Высококачественные материалы: Использование железобетона и современных каменных материалов обеспечивает высокие эксплуатационные характеристики. Современный вид: Вентилируемый фасад придает зданиям уникальный и современный внешний вид. Теплоизоляция и вентиляция: Инновационная система вентилируемого фасада поддерживает комфортный микроклимат. Энергоэффективность: Класс В гарантирует снижение затрат на отопление и кондиционирование. Надежность и долговечность: Использование монолитного железобетонного каркаса и современных каменных материалов обеспечивает прочность и долгий срок службы. Двор без машин. **ДЛЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:** Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану Удобный подземный паркинг с лифтом Просторную гостевую стоянку Вместительные кладовые помещения Безбарьерную среду **ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ:** Живописную прогулочную зону «Аллея поэтов» Современные спортивные площадки, идеально подходящие для бега, занятий футболом и йогой, чтобы поддерживать активный образ жизни Безопасные игровые зоны с арт-объектами для детей **УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА:** 11 мин. до центра города 20 мин. до аэропорта «Храброво» 31

мин. до побережья Балтийского моря В шаговой доступности: школы, детские сады, супермаркеты, медицинские учреждения. В непосредственной близости от комплекса расположены торговые центры, такие как: «Мега Мебель», «Мега Центр», «Экватор», «Кlover сити-центр» и «Европа». Это позволяет жителям комплекса иметь широкий выбор мест для покупок и развлечений. Ввод в эксплуатацию дома 3 назначен на третий квартал 2026 года, домов 4 и 5 на первый квартал 2027 года. Сдача всего комплекса запланирована на четвёртый квартал 2028 года. Квартира в ЖК Мой город на Советском проспекте, 50 это превосходный выбор для жизни, инвестиций или аренды! Не упустите возможность сделать свою жизнь лучше!

**1к** 14.92 / 40.37 **№295**

