

Создано: 24.07.2025 в 11:31

Обновлено: 07.12.2025 в 13:05

**Калининградская область, Калининград,
Поселковая улица, 33**

5 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Поселковая улица,
33

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Поселковая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

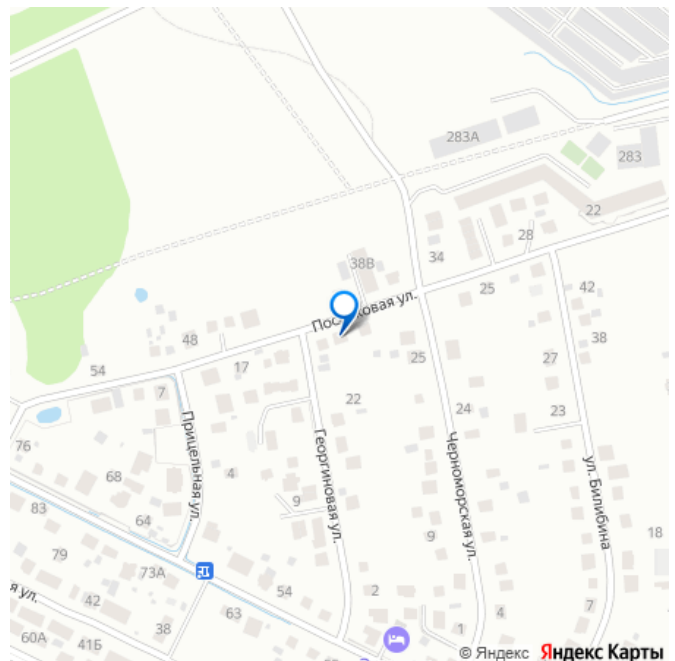
лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9283413835>

Елена Кильдюшкина, Гранд сити

79118609026

для заметок



Тип санузла

совмещенный

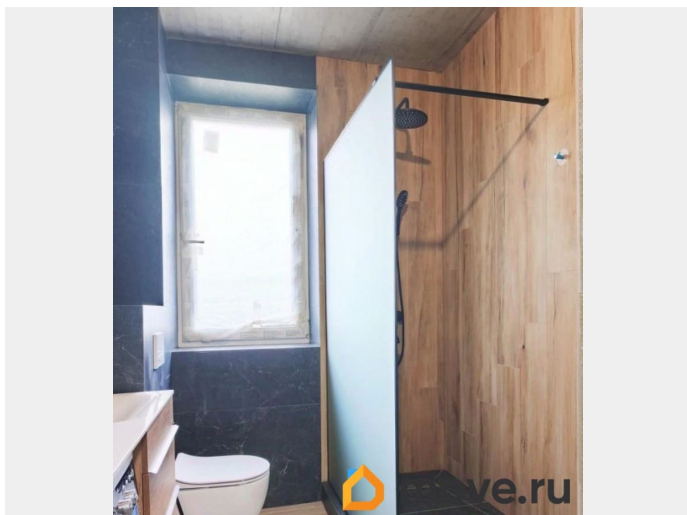
Вид из окна

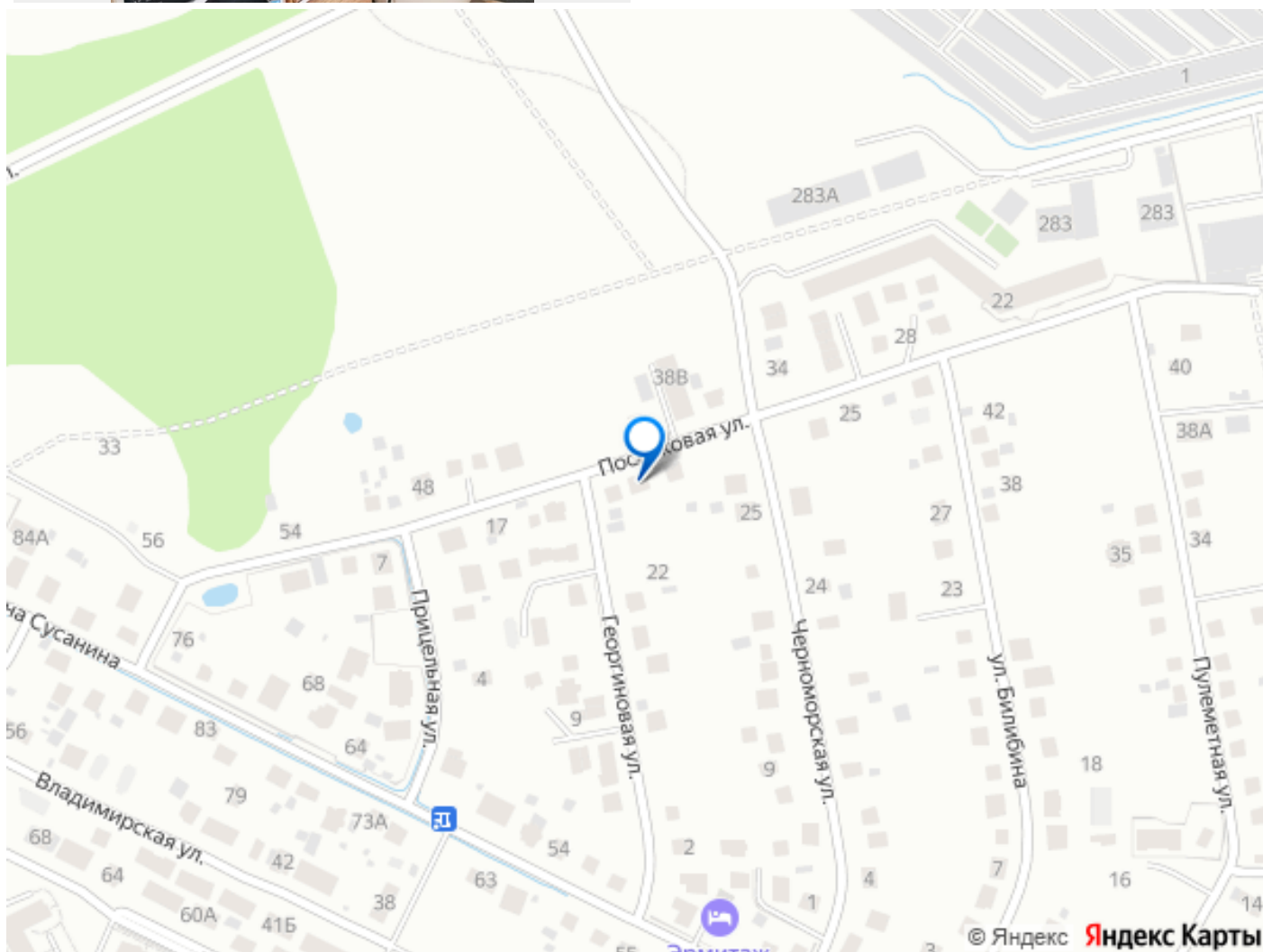
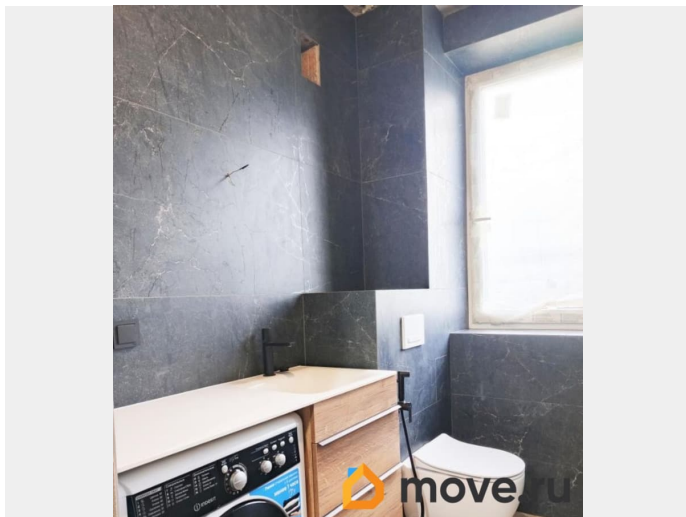
на улицу

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 40.4 квадратных метра на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Калининград, Первомайский, Поселковая улица, 22. Дом построен в 2025 году, что гарантирует современные стандарты строительства и комфорта. Окружение дома включает в себя всё необходимое для комфортного проживания: рядом расположены кафе и рестораны («Кекс», «Чиполетти»), где можно приятно провести время с семьёй или друзьями; рядом также находятся продуктовый магазин «Анфея» и детский сад «Smile Fish». Для любителей спокойствия и уединения неподалеку расположен гостевой дом «Эрмитаж». Для активного отдыха и развлечений во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, где жители могут проводить свободное время с пользой для здоровья и настроения. Квартира с частичным ремонтом -Отопление автономное-двухконтурный газовый котёл. Квартира под самоотделку-выполнена разводка электрики, установлены приборы отопления, оштукатурены стены, окна ПВХ. По всей квартире система теплых полов для комфортного проживания .Входная металлическая дверь. Это отличная возможность обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и спокойное проживание в новом современном

доме с развитым окружением и прекрасными возможностями для досуга и воспитания детей





Move.ru - вся недвижимость России