

9 531 600 ₽

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.8 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

40.56 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

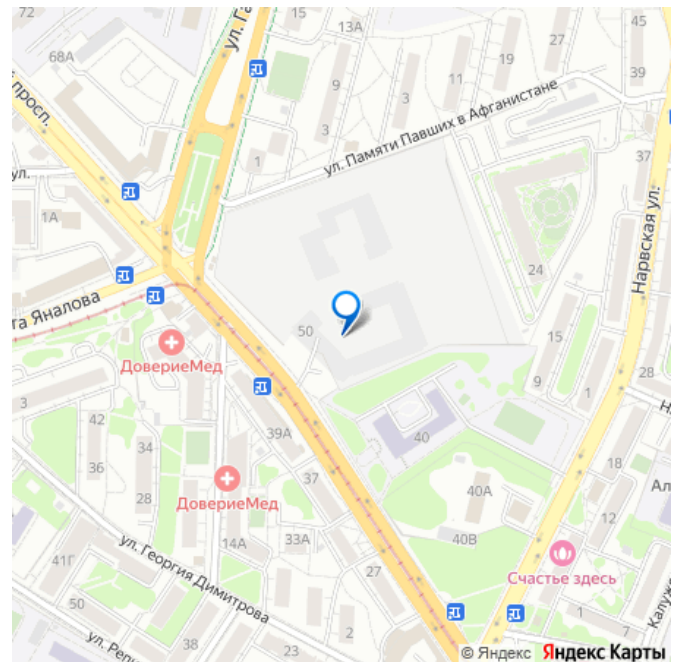
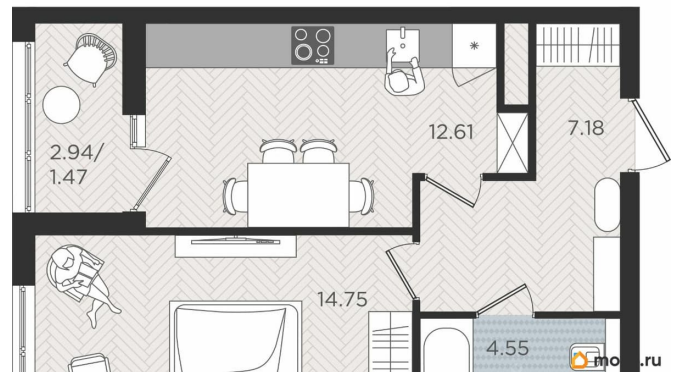
Ремонт

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285316101>

СЗ Центрфорвардстрой, СЗ
Центрфорвардстрой
79662678719

для заметок

1к 14.75/40.56 №348



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продаётся комфортабельная 1-комнатная квартира 348 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»:

Высококачественные материалы:

Использование железобетона и современных каменных материалов обеспечивает высокие эксплуатационные характеристики.

Современный вид: Вентилируемый фасад придает зданиям уникальный и современный внешний вид. Теплоизоляция и вентиляция:

Инновационная система вентилируемого фасада поддерживает комфортный микроклимат. Энергоэффективность: Класс В гарантирует снижение затрат на отопление и кондиционирование. Надежность и

долговечность: Использование монолитного железобетонного каркаса и современных каменных материалов обеспечивает

прочность и долгий срок службы. Двор без машин. ДЛЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: Круглосуточное

видеонаблюдение и профессиональную охрану Удобный подземный паркинг с

лифтом Просторную гостевую стоянку

Вместительные кладовые помещения

Безбарьерную среду ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ: Живописную

прогулочную зону «Аллея поэтов»

Современные спортивные площадки, чтобы

поддерживать активный образ жизни

Безопасные игровые зоны с арт-объектами

для детей всех возрастов УДОБНАЯ

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: 11 мин. до центра

города 20 мин. до аэропорта «Храброво» 31

мин. до побережья Балтийского моря В

шаговой доступности школы, детские сады,

супермаркеты, медицинские учреждения. В

непосредственной близости от комплекса

расположены торговые центры, такие как

«Мега Мебель», «Мега Центр», «Экватор»,

«Кловер сити-центр» и «Европа». Это

позволяет жителям комплекса наслаждаться

разнообразием мест для покупок и отдыха.

Дом 3 будет введен в эксплуатацию в

третьем квартале 2026 года. Дома 4 и 5

планируется ввести в эксплуатацию в первом

квартале 2027 года. Завершение

строительства всего жилого комплекса

намечено на четвертый квартал 2028 года.

1к ^{14.75}
^{40.56} **№348**

