

9 758 400 ₽

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.9 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

40.66 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

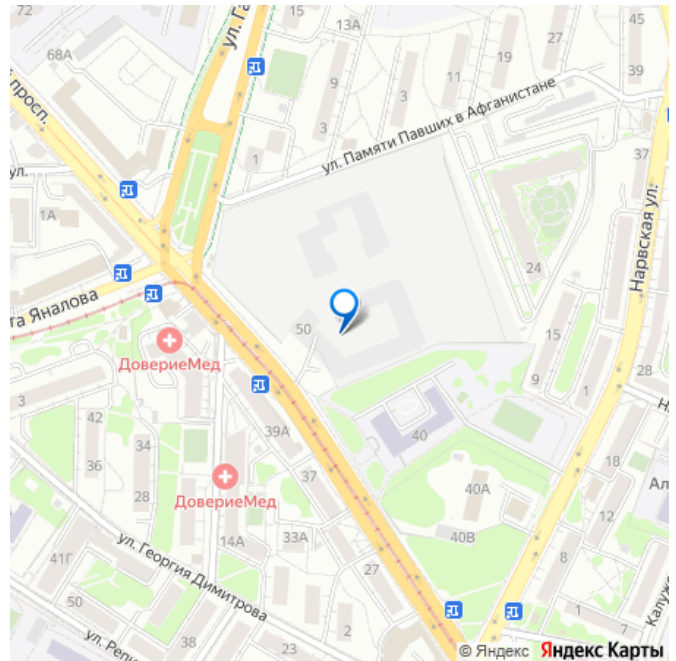
совмещенный

Ремонт

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285316104>

СЗ Центрфорвардстрой, СЗ
Центрфорвардстрой
79662678719

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продаётся комфортабельная 1-комнатная квартира 349 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» Не упустите возможность! Свяжитесь с нами для получения эксклюзивного предложения по покупке квартиры. Испытайте свою удачу! ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану Удобный подземный паркинг с лифтом Просторную гостевую стоянку Вместительные кладовые помещения Безбарьерную среду ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ: Живописную прогулочную зону «Аллея поэтов» Современные спортивные площадки, идеально подходящие для бега, занятий футболом и йогой, чтобы поддерживать активный образ жизни Укрепленные и безопасные детские игровые зоны с декоративными арт-объектами ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК «МОЙ ГОРОД»: Надежность и долговечность: использование монолитного железобетонного каркаса и современных каменных материалов обеспечивает прочность и долгий срок службы. Энергоэффективность: класс В гарантирует снижение затрат на отопление и кондиционирование. Теплоизоляция и вентиляция: инновационная система

вентилируемого фасада поддерживает комфортный микроклимат. Современный вид: вентилируемый фасад придает зданиям уникальный и современный внешний вид.

Высококачественные материалы:

использование железобетона и современных каменных материалов обеспечивает высокие эксплуатационные характеристики. Двор без машин. УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА:

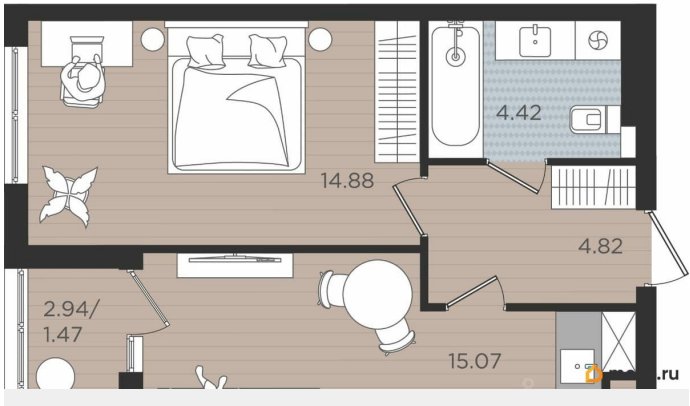
11 мин. до центра города 20 мин. до аэропорта «Храброво» 31 мин. до побережья Балтийского моря В непосредственной близости расположены школы, детские сады, супермаркеты и медицинские учреждения.

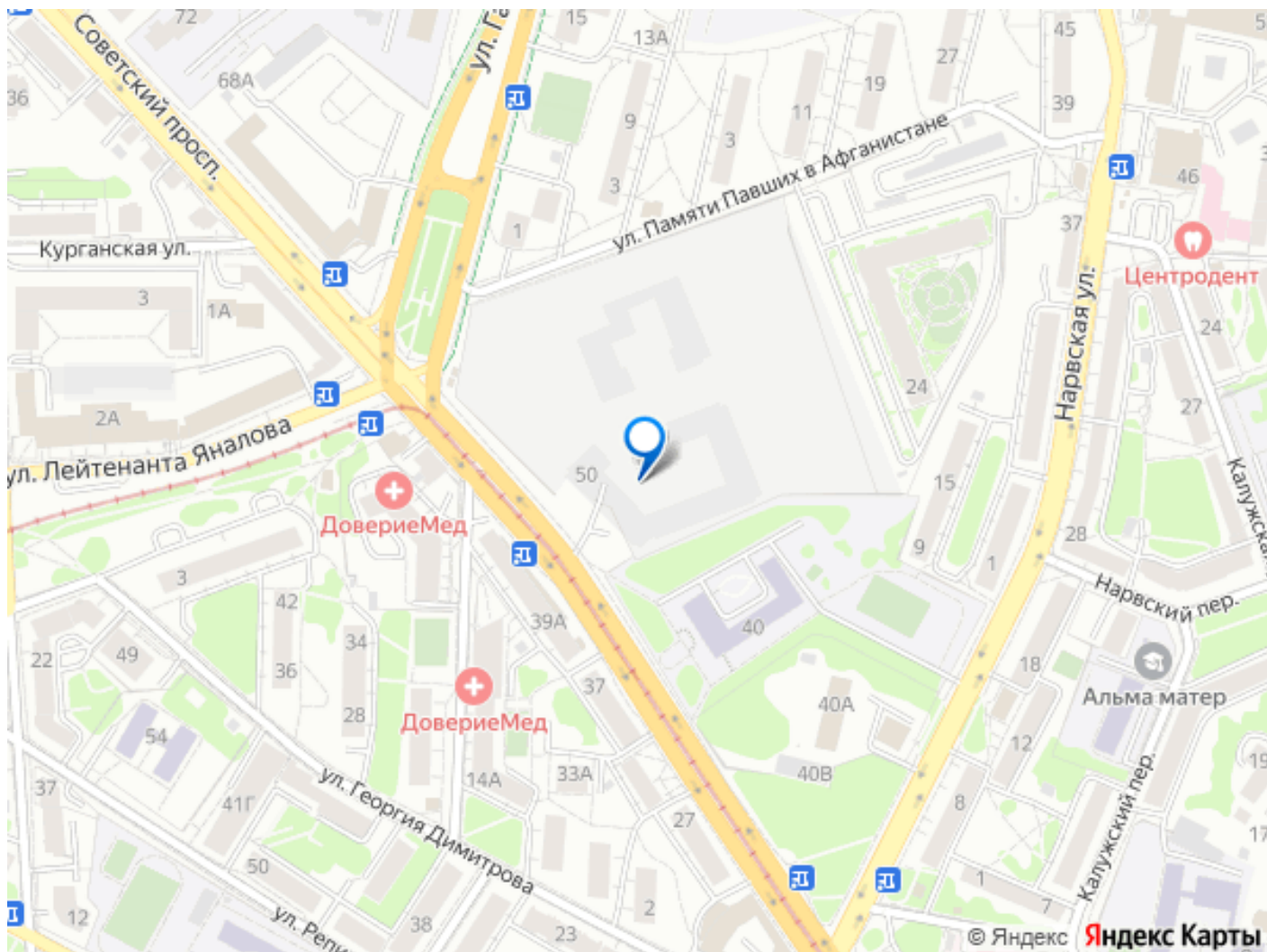
Ввод в эксплуатацию дома 3 назначен на третий квартал 2026 года, домов 4 и 5 на первый квартал 2027 года. Сдача всего комплекса запланирована на четвертый квартал 2028 года. Квартира в ЖК «Мой город» на Советском проспекте, 50 это - привлекательный и выгодный вариант для себя, инвестиций или сдачи в аренду!





1k 14.88
40.66 №349





Move.ru - вся недвижимость России