

Создано: 16.12.2025 в 12:00

Обновлено: 16.12.2025 в 12:02

**Калининградская область, Калининград,
Рассветная улица, 21**

7 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Рассветная улица,
21

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Рассветная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40.7 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

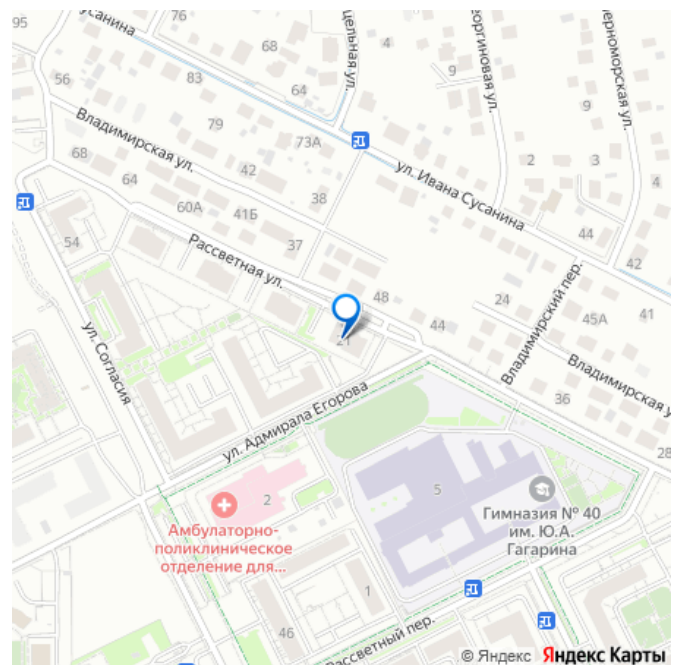
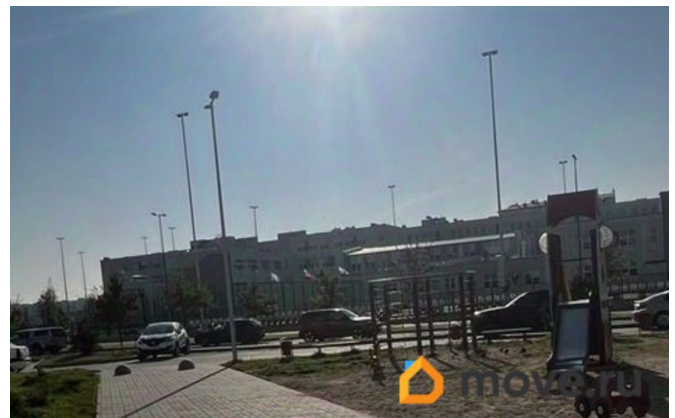
Тип балкона

балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287466502>

**Галина Вишневская, СОТЫ
79114930732**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Описание

Уютная 1-комнатная квартира 40,7 м² в микрорайоне Сельма. Продуманная планировка для комфортной жизни

Просторная прихожая 8,6 м². Организуйте удобную систему хранения без потери пространства. Изолированная комната 14,5 м² уютное место для отдыха и работы. Естественное освещение создает уютную атмосферу в любое время дня.

Функциональная кухня 12 м² идеальное место для приготовления пищи и отдыха. Огромный балкон - идеальное место для утреннего кофе. Преимущества локации

Развитая инфраструктура: Школы 21 и Гимназия 40 Детские сады, включая «Солнышко» Супермаркеты «Виктория» и «SPAR» Множество магазинов и бутиков

Безопасность и комфорт: Видеонаблюдение

Транспортная доступность: Прямой выезд на основные магистрали Новая поликлиника

Остановки общественного транспорта рядом (автобусы: 40, 48, 75, 8, 31, 82; троллейбусы: 1 и 2) Близость к центру города

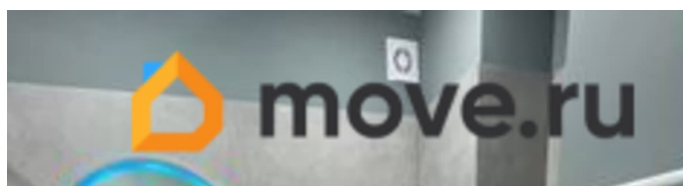
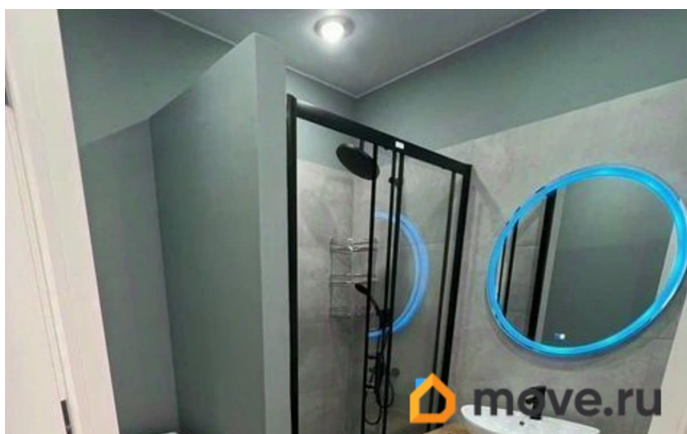
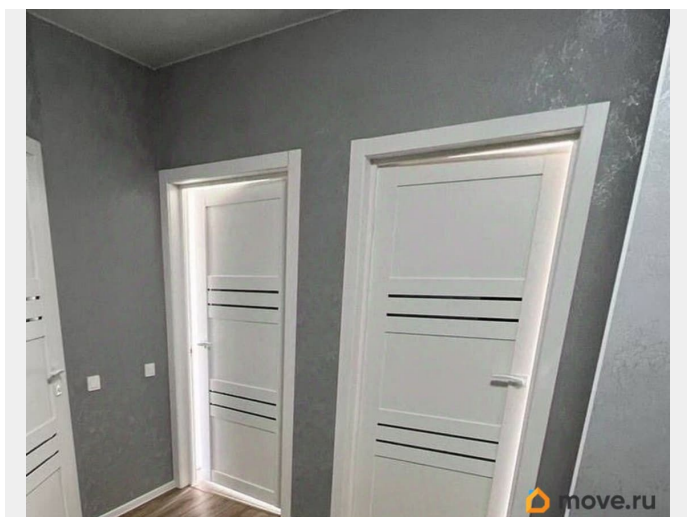
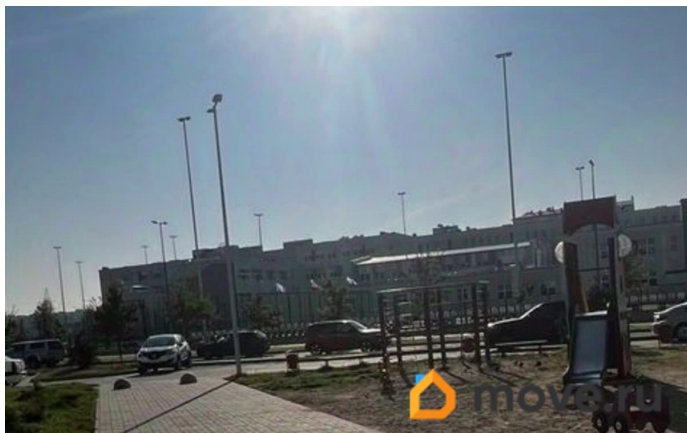
Экономическая выгода Автономное отопление - Низкие коммунальные платежи

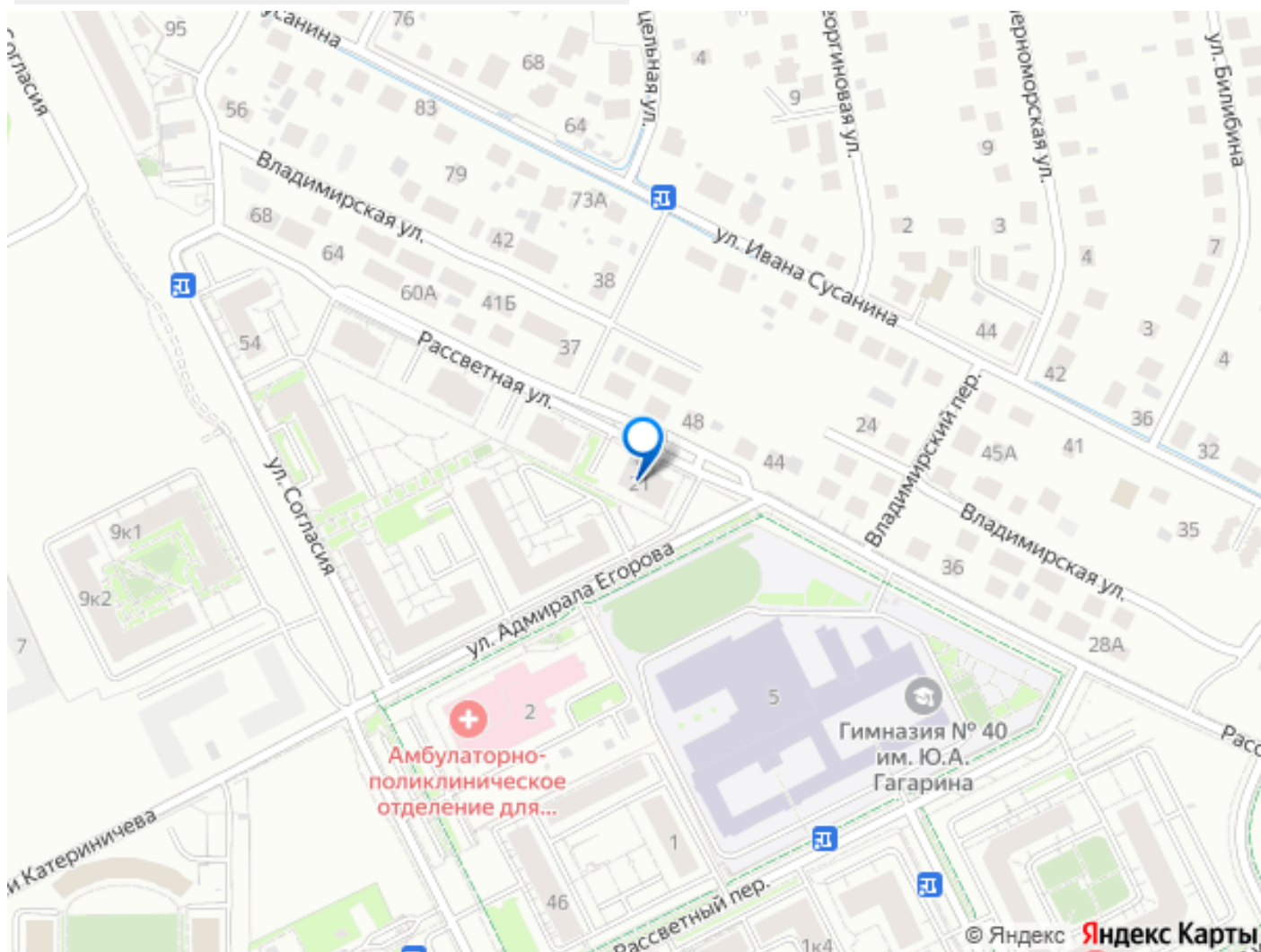
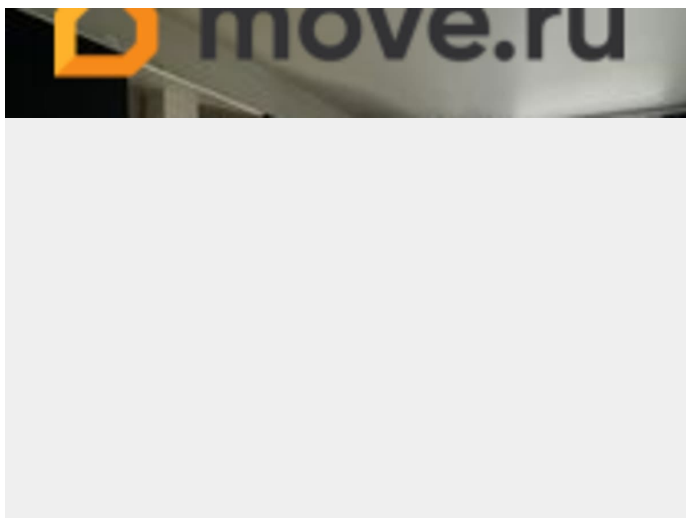
Идеальный выбор для: Молодых специалистов Студентов Инвесторов

Молодых пар Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной квартиры!

Запишитесь на просмотр прямо сейчас и

убедитесь лично в преимуществах этого предложения. Ориентир: улицы Челнокова, Согласия, Советский проспект, Горького, Мирная, Жукова Звоните! Увидите влюбитесь в эту квартиру! Номер объекта: #1/543518/18158





Move.ru - вся недвижимость России