

Создано: 20.11.2025 в 18:28

Обновлено: 08.12.2025 в 15:59

**4 190 000 ₽**

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.82 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

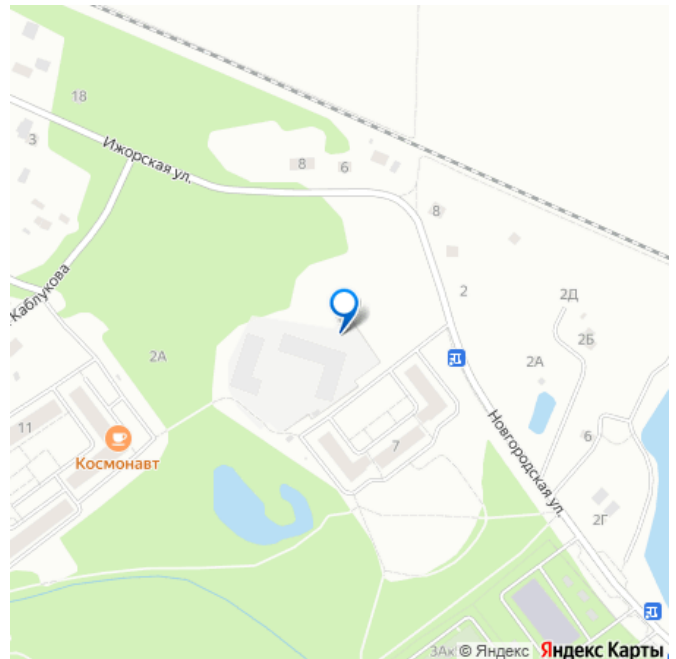
на улицу

Ремонт

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286757440>

**Иван Язюков, МоРе Калининград**  
**79114637233**

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1767457. Продаётся современная 1-комнатная квартира в строящемся жилом комплексе «Танго» комфорт-класса. Это прекрасное место для тех, кто ценит тишину, природу и уют! ЦЕНА НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! ДОМ СДАЕТСЯ В КОНЦЕ 2025 ГОДА! ЕСТЬ РАССРОЧКА! ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВУЕТ ДО 20.12.2025г О комплексе: Класс: комфорт Срок сдачи: сдаётся в этом году!!! Дома: 2 кирпичных корпуса высотой 9 этажей Потолки: 2,7 метра О квартире (общая площадь 40,8 кв.м): Комната: 14,33 кв.м — просторная и светлая. Кухня: 12,59 кв.м — большая и уютная, с выходом на открытый балкончик. Холл: 7,32 кв.м — просторный, можно организовать гардеробную зону. Санузел: совмещенный - 4,19 кв.м. Отопление: Автономное газовое (двухконтурный котёл). Ваше преимущество — индивидуальная регулировка температуры и значительная экономия на коммунальных платежах! Отделка: «Серый ключ» (предчистовая). Вы сможете выполнить финишную отделку по своему вкусу. Преимущества локации и территория: Свободная парковка, детские площадки, устанавливаются видеодомофоны. Идеальное расположение: вокруг зеленый массив и

пруд. Свежий воздух и отдых на природе прямо у дома. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: Новый детский сад 129 Средняя школа 9 Супермаркет SPAR Дворец спорта «АВТОТОР-Арена» Остановки общественного транспорта Это отличный шанс приобрести квартиру в экологичном и тихом районе с полной инфраструктурой для комфортной жизни! Звоните, чтобы записаться на просмотр или задать вопросы! Ориентиры ул. Новгородская, проспект Победы.

