

Создано: 31.03.2025 в 16:28

Обновлено: 29.12.2025 в 09:53

9 597 400 ₽

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

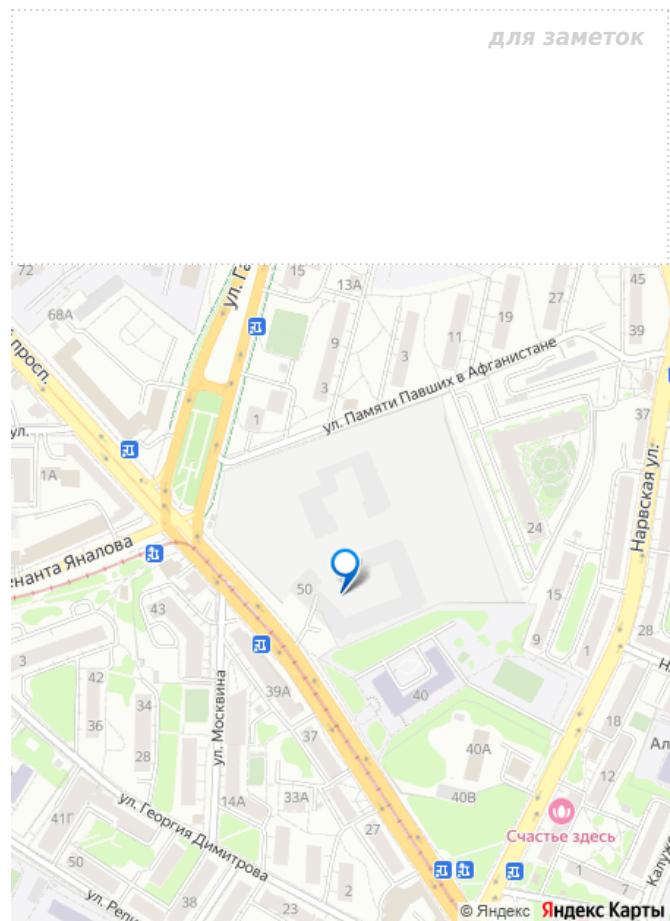
2.7 м

Общая площадь

40.84 м²

Этаж

3/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продаётся комфортабельная 1-комнатная квартира 294 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить эксклюзивное предложение по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и создадим выгодные и индивидуальные условия специально для вас.

ДЛЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану Удобный подземный паркинг с лифтом Просторную гостевую стоянку Вместительные кладовые помещения Безбарьерную среду **ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ:** Живописную прогулочную зону «Аллея поэтов» Современные спортивные площадки, идеально подходящие для бега, занятий футболом и йогой, чтобы поддерживать активный образ жизни Безопасные игровые зоны с арт-объектами для детей

ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»: Надежность и долговечность: использование монолитного железобетонного каркаса и современных каменных материалов обеспечивает прочность и долгий срок службы.

Энергоэффективность: класс В гарантирует снижение затрат на отопление и кондиционирование. Теплоизоляция и вентиляция: инновационная система вентилируемого фасада поддерживает комфортный микроклимат. Современный вид: вентилируемый фасад придает зданиям уникальный и современный внешний вид.

Высококачественные материалы: использование железобетона и современных каменных материалов обеспечивает высокие эксплуатационные характеристики. Двор без машин.

УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: 11 мин. до центра города 20 мин. до

аэропорта «Храброво» 31 мин. до побережья Балтийского моря В непосредственной близости расположены: школы, детские сады, супермаркеты и медицинские учреждения. Ввод в эксплуатацию дома 3 назначен на третий квартал 2026 года, домов 4 и 5 на первый квартал 2027 года. Сдача всего комплекса запланирована на четвертый квартал 2028 года. Квартира в ЖК «Мой город» на Советском проспекте, 50 - это привлекательный и выгодный вариант для себя, инвестиций или сдачи в аренду!

