

Создано: 10.11.2025 в 12:44

Обновлено: 03.12.2025 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Толстикова, 8**

5 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Толстикова, 8

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Генерала Толстикова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

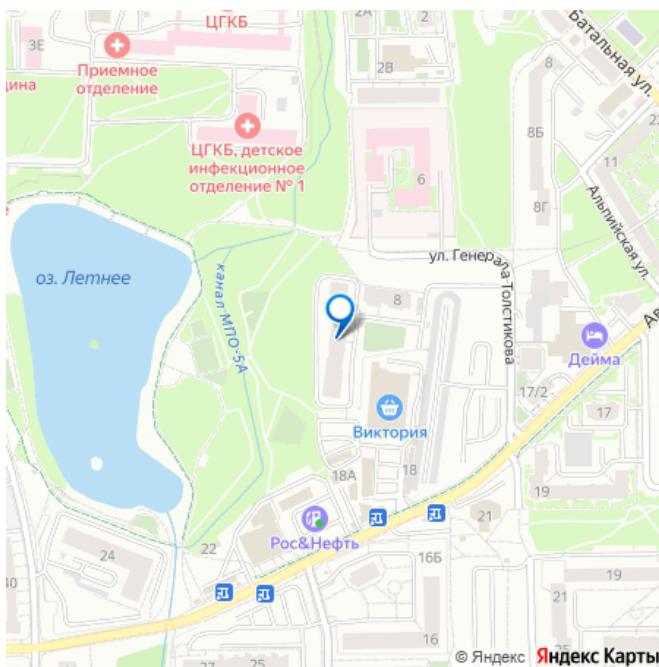
14/16

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286466>
948

**Светлана Митрофанова, CENTURY 21
Expert**

79114725323

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1-комнатная квартира в ЖК «Лето» 40.8 кв м плюс большая просторная лоджия — 14 этаж, панорамный вид, автономное отопление!

Просторная квартира в сером ключе — готова к реализации ваших дизайнерских идей! Уже установлены тёплые полы, а автономное отопление обеспечит комфорт в любое время года. Планировка продуманная: - раздельные комнаты - большая кухня, возможно сделать кухню-гостиную - просторная лоджия - просторный совмещённый санузел - удобное место под гардеробную в прихожей Из окон открываются великолепные виды на город, видно Ростех Арену и филиал Большого театра, и никаких соседей напротив — только свет, простор и ощущение свободы!

Идеальное расположение в Московском районе — в двух шагах от живописного парка у озера: - детские и спортивные площадки - скейт-зона - зоны отдыха с качелями и скамейками - места для пикников - выгул

собак - лебеди, зелень и тишина Дом оснащён: - двумя лифтами - подземной парковкой на 160 машин - вместительной наземной парковкой Вся инфраструктура рядом: - магазины, кафе, автомойка, АЗС - школы, детские сады - удобная транспортная доступность Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, природу и свободу самовыражения! Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Звоните прямо сейчас — и начните новую главу жизни в комфортном, зелёном и современном районе! Один собственник, без обременений! Юридическое, ипотечное сопровождение! Безопасный и быстрый выход на сделку!

The advertisement features a collage of five images. At the top left is a stylized logo with the word 'Лето' (Summer) in a script font. Below it is a floor plan diagram of a two-bedroom apartment. The plan shows a layout with a прихожая (8.1 m²), кухня (3.7 m²), and гостиная (14.7 m²). To the right of the floor plan is a vertical orange panel with the number '14' and the text 'Этаж' (Floor). In the center is a large photograph of a balcony overlooking a city skyline under a clear blue sky. The Century 21 logo is overlaid on the balcony image. The bottom row consists of two side-by-side photographs showing the exterior view from the balcony, with the Century 21 logo again overlaid.

Лето

14 этаж

move.ru

CENTURY 21 Эксперт

move.ru

CENTURY 21 Эксперт

move.ru

