

Создано: 10.11.2025 в 12:44

Обновлено: 03.12.2025 в 02:55

Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Толстикова, 8

5 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала
Толстикова, 8

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Генерала Толстикова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

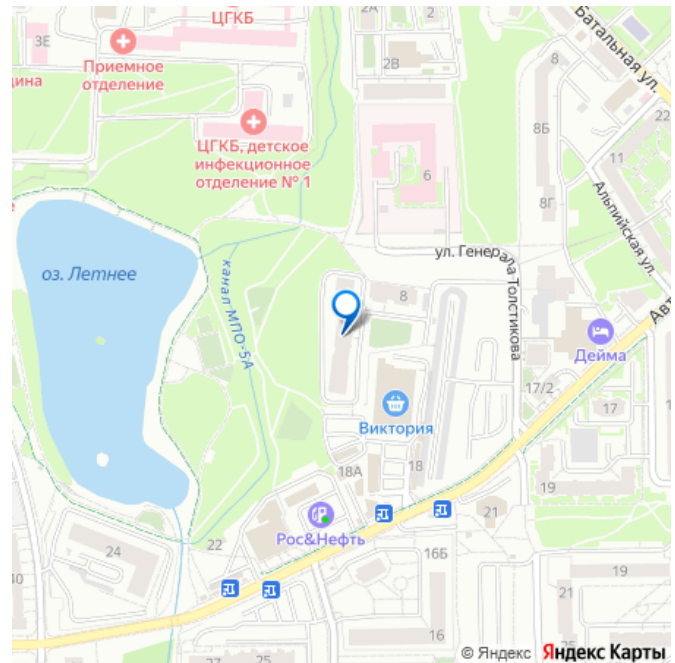
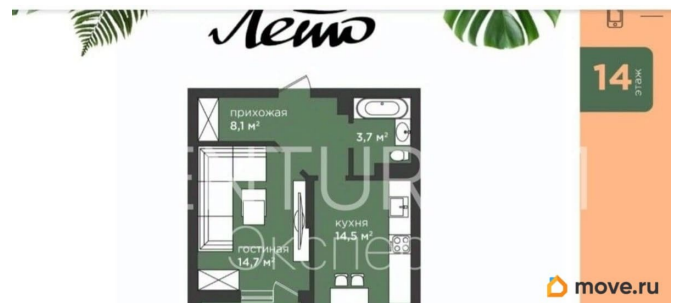
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286466948>

**Светлана Митрофанова, CENTURY 21
Expert**

79114725323

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1-комнатная квартира в ЖК «Лето» 40.8 кв м
плюс большая просторная лоджия — 14 этаж,
панорамный вид, автономное отопление!

Просторная квартира в сером ключе — готова
к реализации ваших дизайнерских идей! Уже
установлены тёплые полы, а автономное
отопление обеспечит комфорт в любое время
года. Планировка продуманная: - отдельные
комнаты - большая кухня, возможно сделать
кухню-гостиную - просторная лоджия -
просторный совмещённый санузел - удобное
место под гардеробную в прихожей Из окон
открываются великолепные виды на город,
видно Ростех Арену и филиал Большого
театра, и никаких соседей напротив — только
свет, простор и ощущение свободы!

Идеальное расположение в Московском
районе — в двух шагах от живописного парка
у озера: - детские и спортивные площадки -
скейт-зона - зоны отдыха с качелями и
скамейками - места для пикников - выгул

собак - лебеди, зелень и тишина Дом
оснащён: - двумя лифтами - подземной
парковкой на 160 машин - вместительной
наземной парковкой Вся инфраструктура
рядом: - магазины, кафе, автомойка, АЗС -
школы, детские сады - удобная транспортная
доступность Идеальный вариант для тех, кто
ценит комфорт, природу и свободу
самовыражения! Не упустите шанс стать
владельцем этой уникальной квартиры!
Звоните прямо сейчас — и начните новую
главу жизни в комфортном, зелёном и
современном районе! Один собственник, без
обременений! Юридическое, ипотечное
сопровождение! Безопасный и быстрый
выход на сделку!

