

Создано: 07.12.2025 в 22:32

Обновлено: 14.12.2025 в 15:14

**Калининградская область, Калининград,
улица Аксакова, 106**

6 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Аксакова,

106

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Аксакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

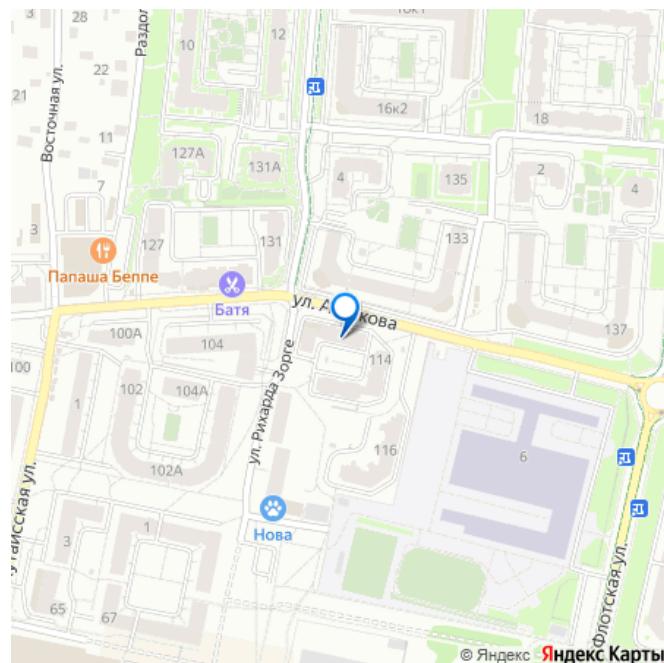
[лоджия](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287411889>

Анна Шемякина, С-ГРУПП РИЭЛТ

79114826582

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

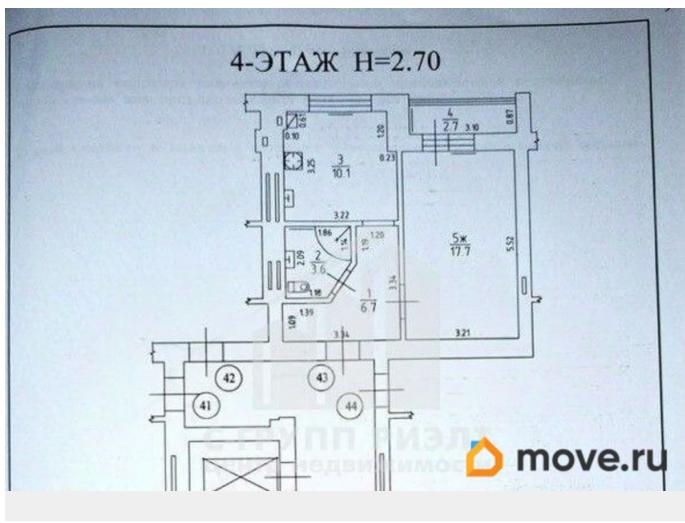
Описание

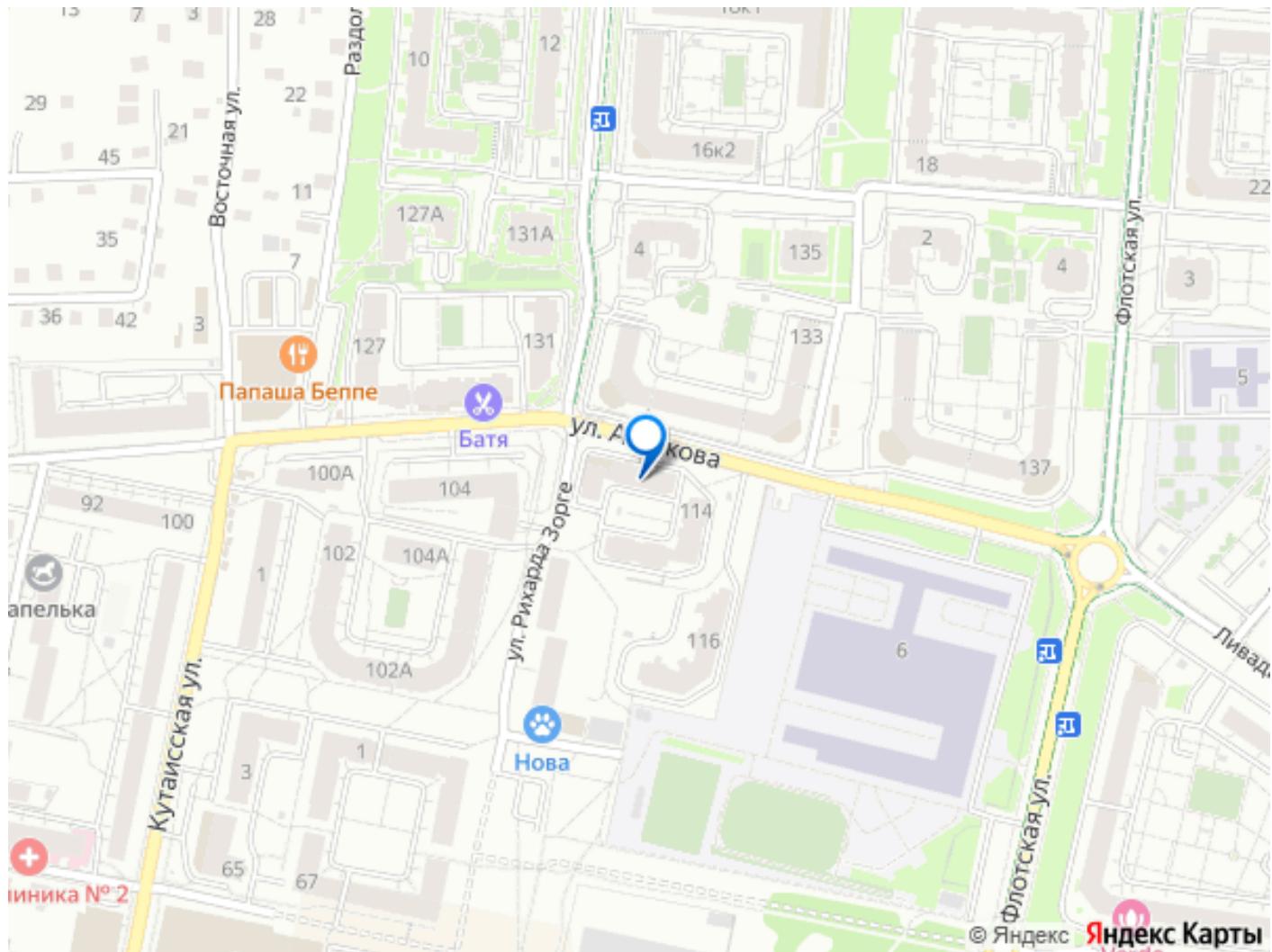
Код объекта: 1961051. Уникальное предложение в Калининграде: просторная и уютная однокомнатная квартира на улице Аксакова, 106. Этот объект — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома 2011 года постройки.

Кирпичные стены и железобетонные перекрытия гарантируют долговечность и надёжность конструкции. Индивидуальное отопление обеспечивает комфортное проживание круглый год, а высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора.

Общая площадь квартиры — 40,8 кв. м, жилая — 17,7 кв. м, площадь кухни — 10,1 кв. м. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Смонтирован тёплый пол на кухне, в коридоре и ванной комнате. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Лоджия утеплена, оборудована батареей, отопление лоджии узаконено.

Наземная парковка обеспечит удобное размещение автомобиля. В шаговой доступности полная инфраструктура, две школы, детские сады, магазины, торговые центры, общественный транспорт. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России