

🕒 Создано: 16.12.2025 в 19:01

Обновлено: 22.12.2025 в 23:22

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Толстикова, 8**

4 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала
Толстикова, 8

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Генерала Толстикова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

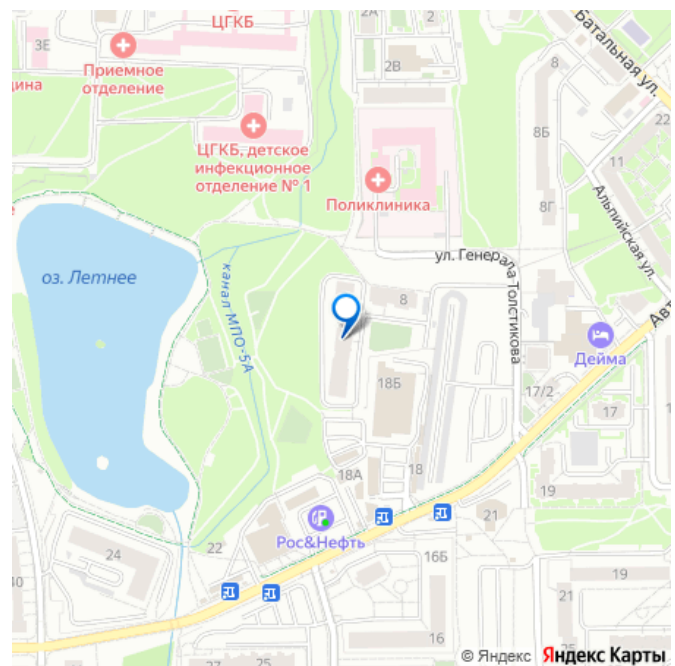
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287466532>

**Светлана Митрофанова, CENTURY 21
Expert**

79114725323

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1-комнатная квартира в ЖК «Лето» 43,2 кв м с учетом большой просторной лоджии — 14 этаж, панорамный вид, автономное отопление! Просторная квартира в сером ключе — готова к реализации ваших дизайнерских идей! Уже установлены тёплые полы, а автономное отопление обеспечит комфорт в любое время года. Планировка продуманная: - отдельные комнаты - большая кухня, возможно сделать кухню-гостиную - просторная лоджия - просторный совмещённый санузел - удобное место под гардеробную в прихожей Из окон открываются великолепные виды на город, видно Ростех Арену и филиал Большого театра, и никаких соседей напротив — только свет, простор и ощущение свободы! Идеальное расположение в Московском районе — в двух шагах от живописного парка у озера: - детские и спортивные площадки - скейт-зона - зоны отдыха с качелями и

скамейками - места для пикников - выгул собак - лебеди, зелень и тишина Дом оснащён: - двумя лифтами - подземной парковкой на 160 машин - вместительной наземной парковкой Вся инфраструктура рядом: - магазины, кафе, автомойка, АЗС - школы, детские сады - удобная транспортная доступность Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, природу и свободу самовыражения! Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Звоните прямо сейчас — и начните новую главу жизни в комфортном, зелёном и современном районе! Один собственник, без обременений! Юридическое, ипотечное сопровождение! Безопасный и быстрый выход на сделку!

