

Создано: 19.12.2025 в 22:32

Обновлено: 19.12.2025 в 22:10

**Калининградская область, Калининград,  
Артиллерийская улица, 57**

**5 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская  
улица, 57

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

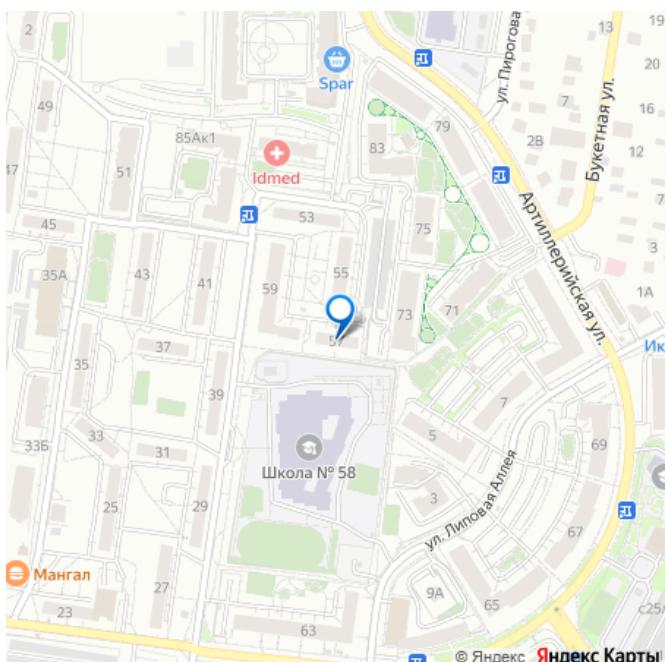
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да



<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287542>

770

**Оксана Сергеевна Шаршатенко,  
Этажи Калининград**

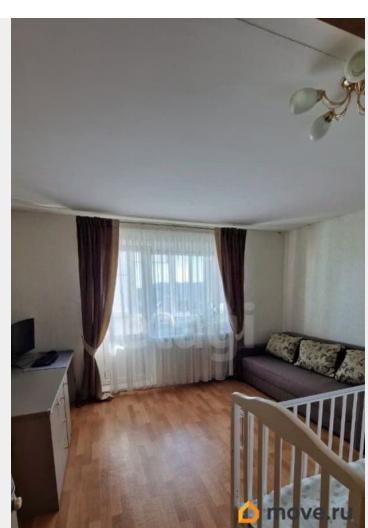
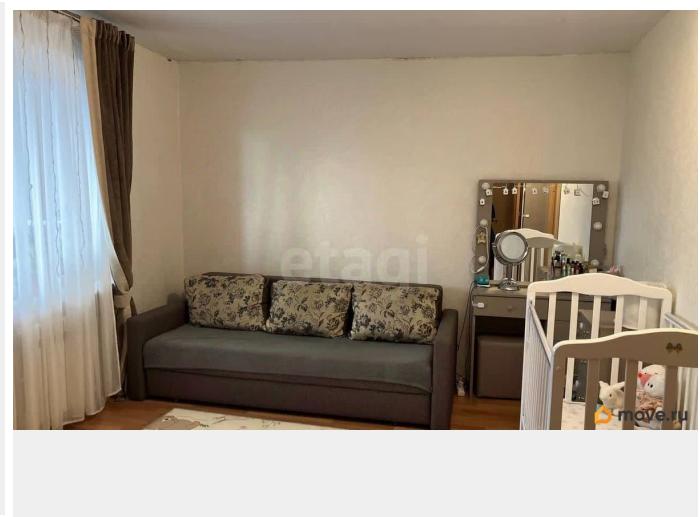
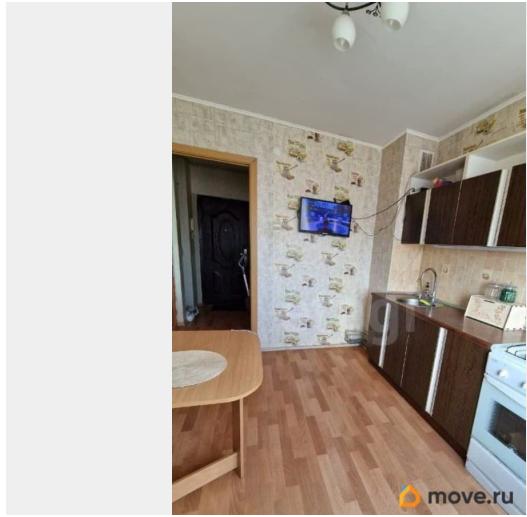
**79814617813**

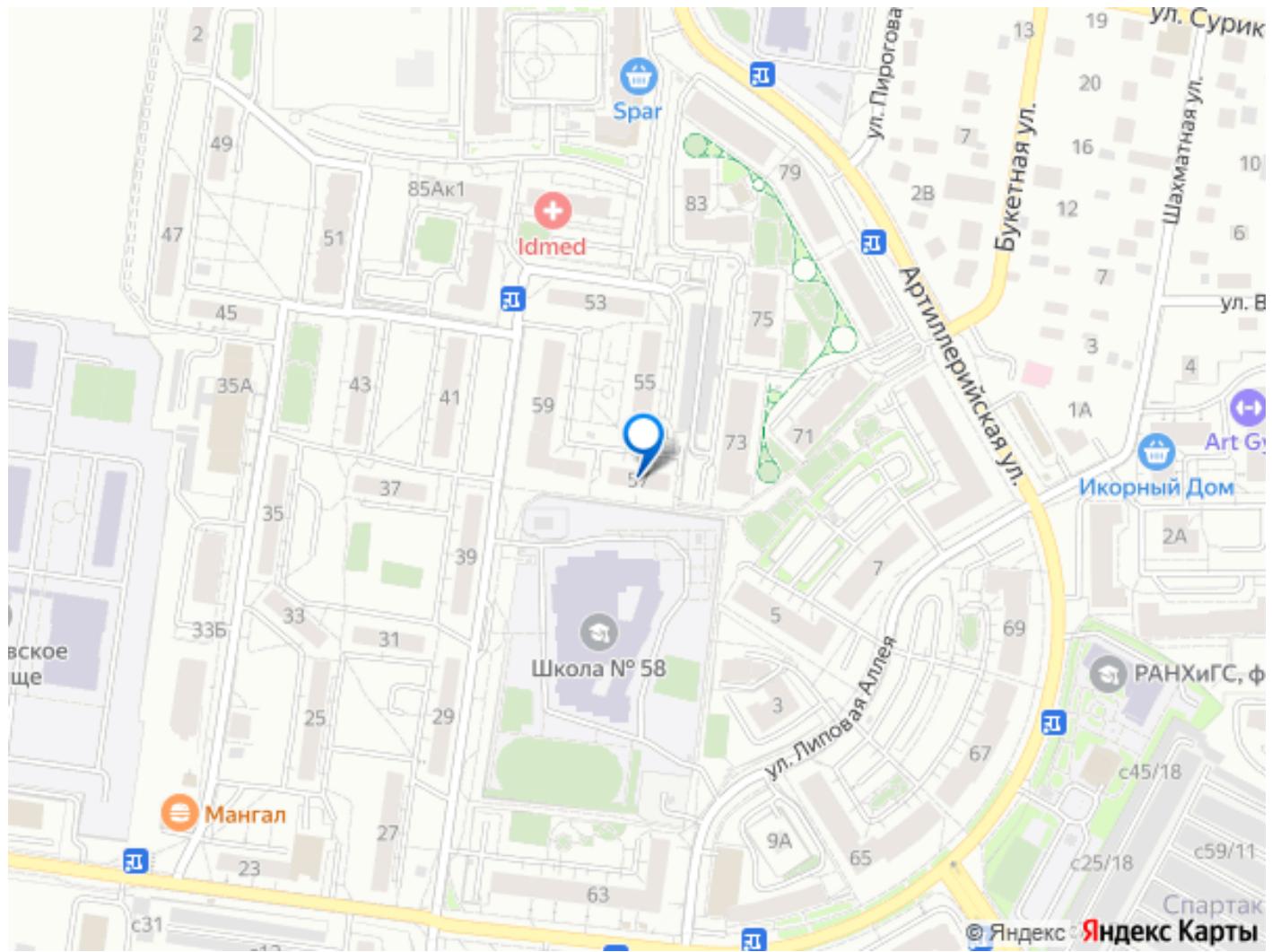
для заметок

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уютная 1-комнатная квартира 40,1 м<sup>2</sup> — идеальное пространство для жизни! Ищете комфортное и светлое жильё с современным ремонтом в удобном районе? Эта квартира — отличный выбор как для молодой семьи, так и для одного человека, ценящего уют и функциональность. Ключевые преимущества: Просторная комната — 24,6 м<sup>2</sup>: достаточно места для полноценной гостиной. Пространство легко зонировать под ваши нужды! Кухня — 9,8 м<sup>2</sup>: удобная планировка позволяет разместить гарнитур любой конфигурации и обеденный стол для семейных ужинов. Совмещённый санузел — 3,4 м<sup>2</sup>: Кладовка - дополнительное место для хранения. Просторная лоджия - 2,6м<sup>2</sup> Отопление центральное, счетчики на воду и газ. (вода горячая, холодная) Отличное расположение! Квартира расположена в одном из самых востребованных и динамично развивающихся районов города - Ленинградский: Детский сад и школа — буквально во дворе. Отличная транспортная доступность, остановка общественного транспорта рядом с домом. Вся необходимая инфраструктура — магазины, аптеки, кафе, отделение сбербанка, РАНГХИС и многое другое — в шаговой доступности. Идеальное сочетание функциональности, комфорта и локации! Не упустите шанс стать владельцем уютного, продуманного и готового к заселению жилья! Звоните прямо сейчас — покажем в удобное время! Код пользователя: 181857 Номер в базе: 10668690





Move.ru - вся недвижимость России