

Создано: 04.02.2026 в 02:59

Обновлено: 06.02.2026 в 03:11

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Толстикова, стр. 3**

**4 908 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Толстикова, стр.

3

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

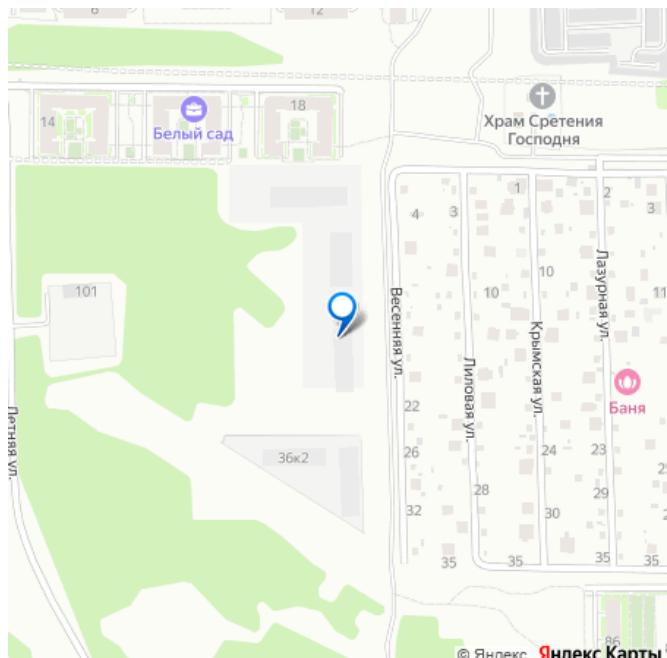
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Квартира в новом кирпичном уютном доме с красивым видом на сад! Авторский дизайн проект! Тихий и зеленый район в 20 минутах от центра г. Калининград! На обитаемой кровле нашего дома расположены зоны для

<https://kalininograd.move.ru/objects/9288725>

852

**Калининград, Риелтор**

**89251234567**

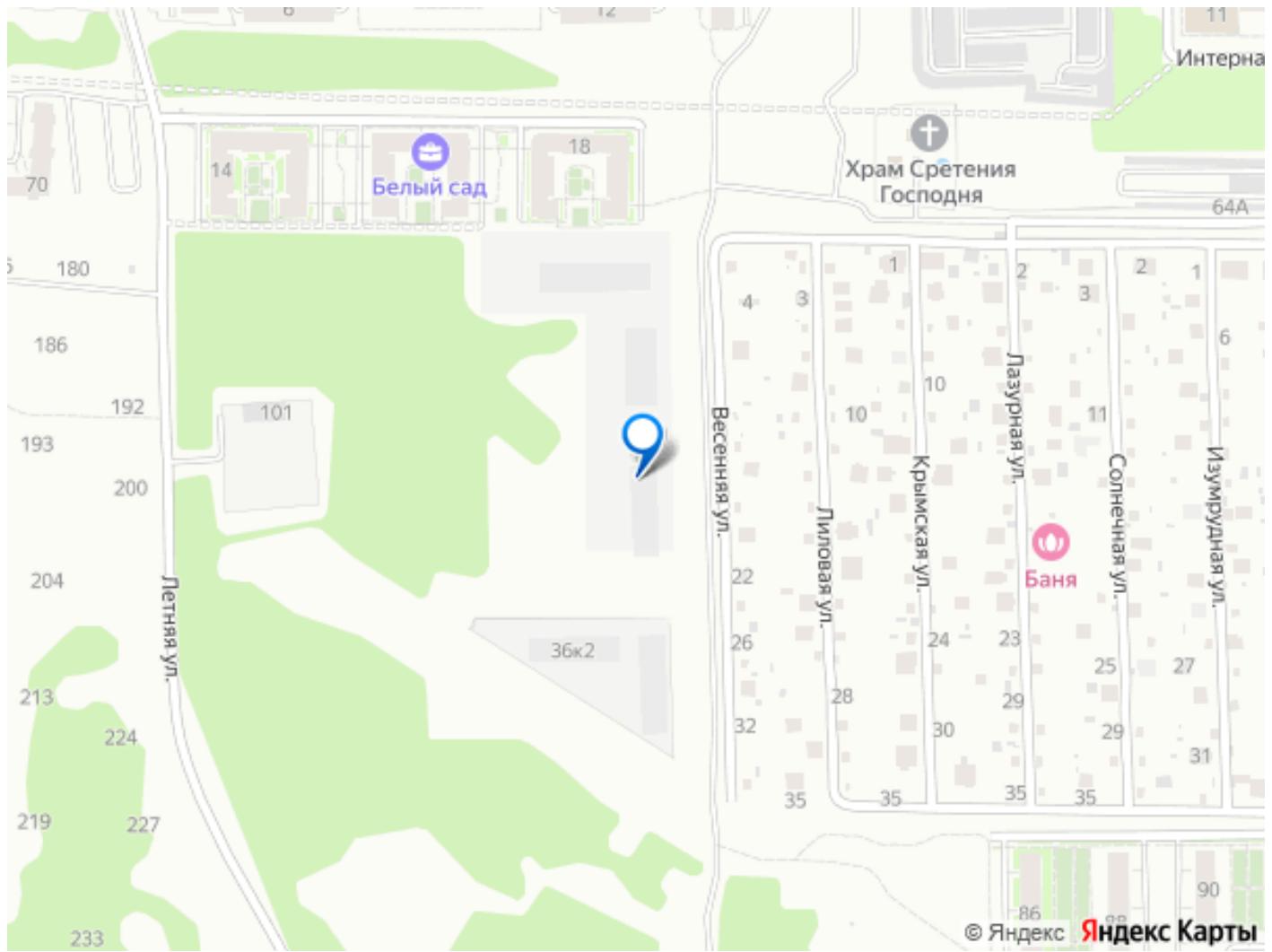
для заметок

занятия спортом и отдыхом, открывается прекрасный вид, вы сможете встретить рассвет и понаблюдать за закатом.

Атмосфера уюта начинается с порога парадного холла: прозрачная панорамная входная группа, мягкая зона с диванами, гостевой санузел, душ и фен для домашних питомцев, кофе-поинт. Консьерж, который сможет принять доставку для вас и сохранить эти вещи в специальной комнате.

В квартире автономное отопление, просторная кухня-столовая. На нулевом этаже установлены: - общедоступные ледогенераторы. - музыкальная комната, где вы можете заниматься музыкой, записаться можно у консьержа. - кладовые для хранения сезонного и габаритного оборудования. - макси-кладовые, площадью от 10 м<sup>2</sup>, где можно организовать собственную мастерскую или хобби-рум. В каждую квартиру, помимо основного водопровода, проведен еще водопровод с отфильтрованной водой. Комфортная красивая придомовая территория с детскими площадками и зонами отдыха! Рядом школы, детсады, магазины! Все виды расчетов, семейная ипотека, рассрочка, маткапитал! АКЦИИ И СКИДКИ! Помощь с оформлением сделки от ипотечного брокера и юристов застройщика! Дистанционное сопровождение сделки! Звоните и запишитесь на экскурсию по ЖК!





Move.ru - вся недвижимость России