

Создано: 14.10.2025 в 10:37

Обновлено: 08.12.2025 в 18:17

**Калининградская область, Калининград,  
Балашовская улица, 4**

**5 600 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Балашовская улица,  
4

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Балашовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

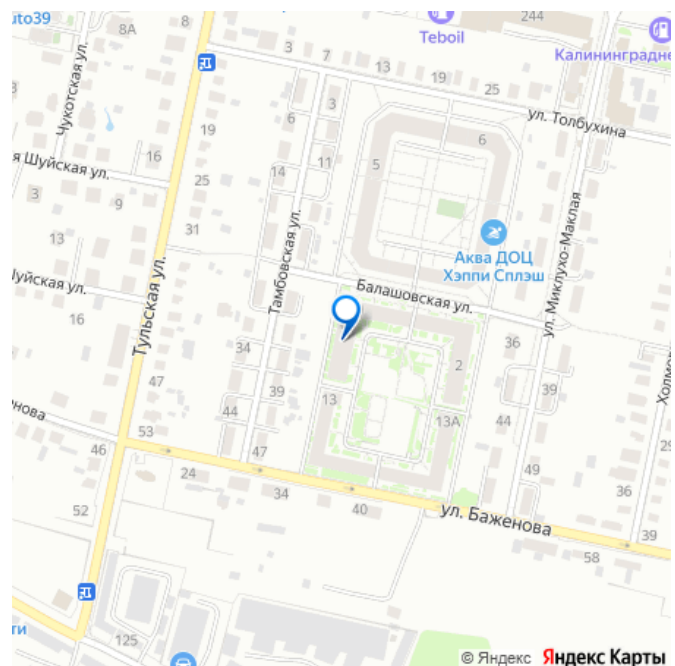
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285686640>

**Юлия Малышева, С-ГРУПП РИЭЛТ**

**79114826582**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

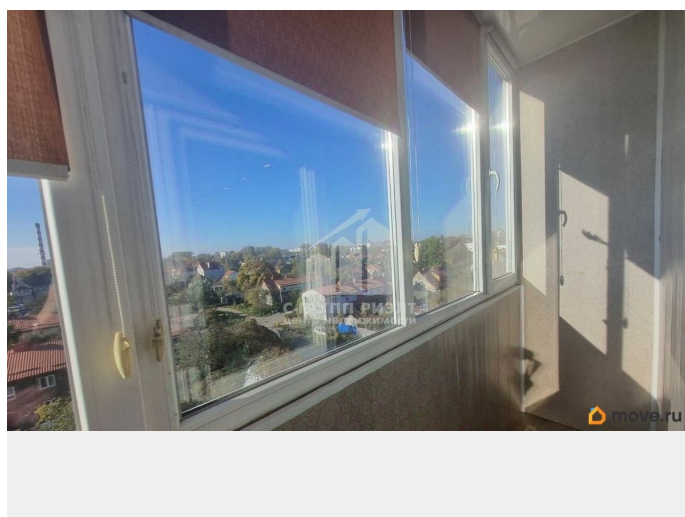
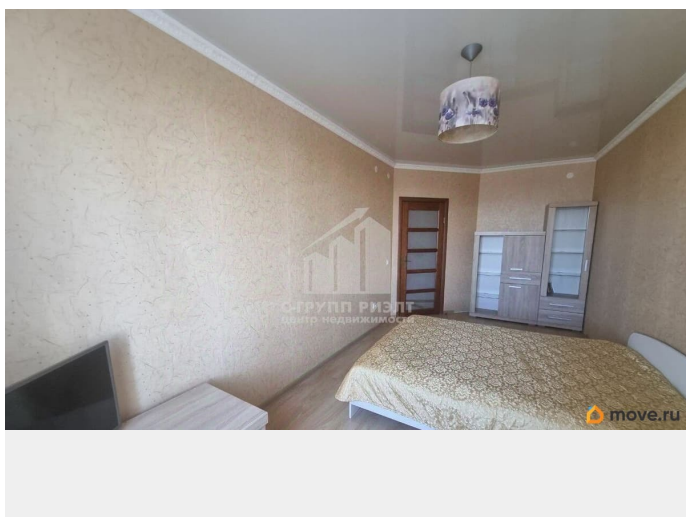
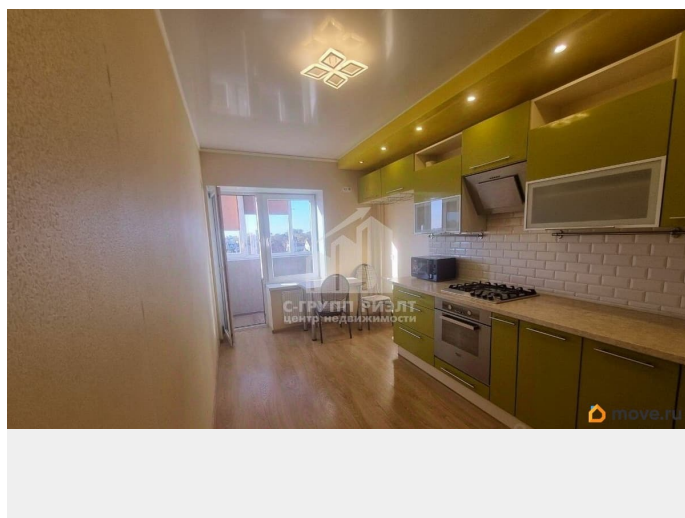
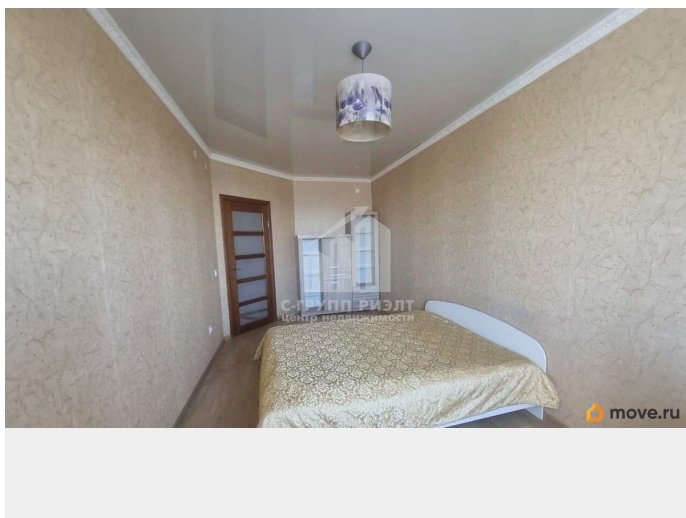
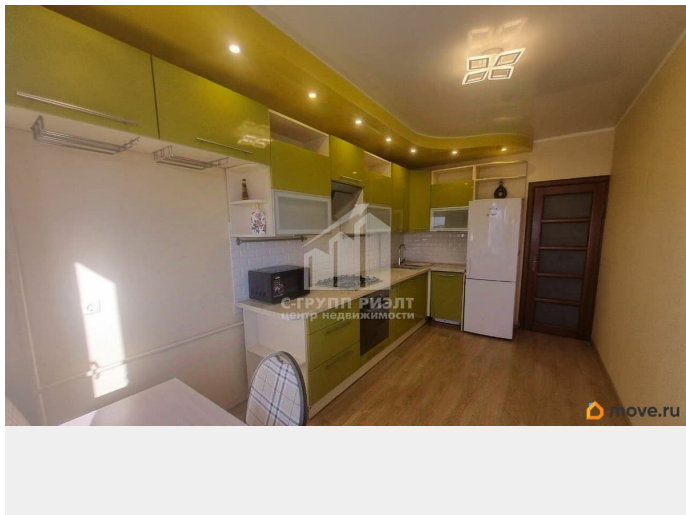
да

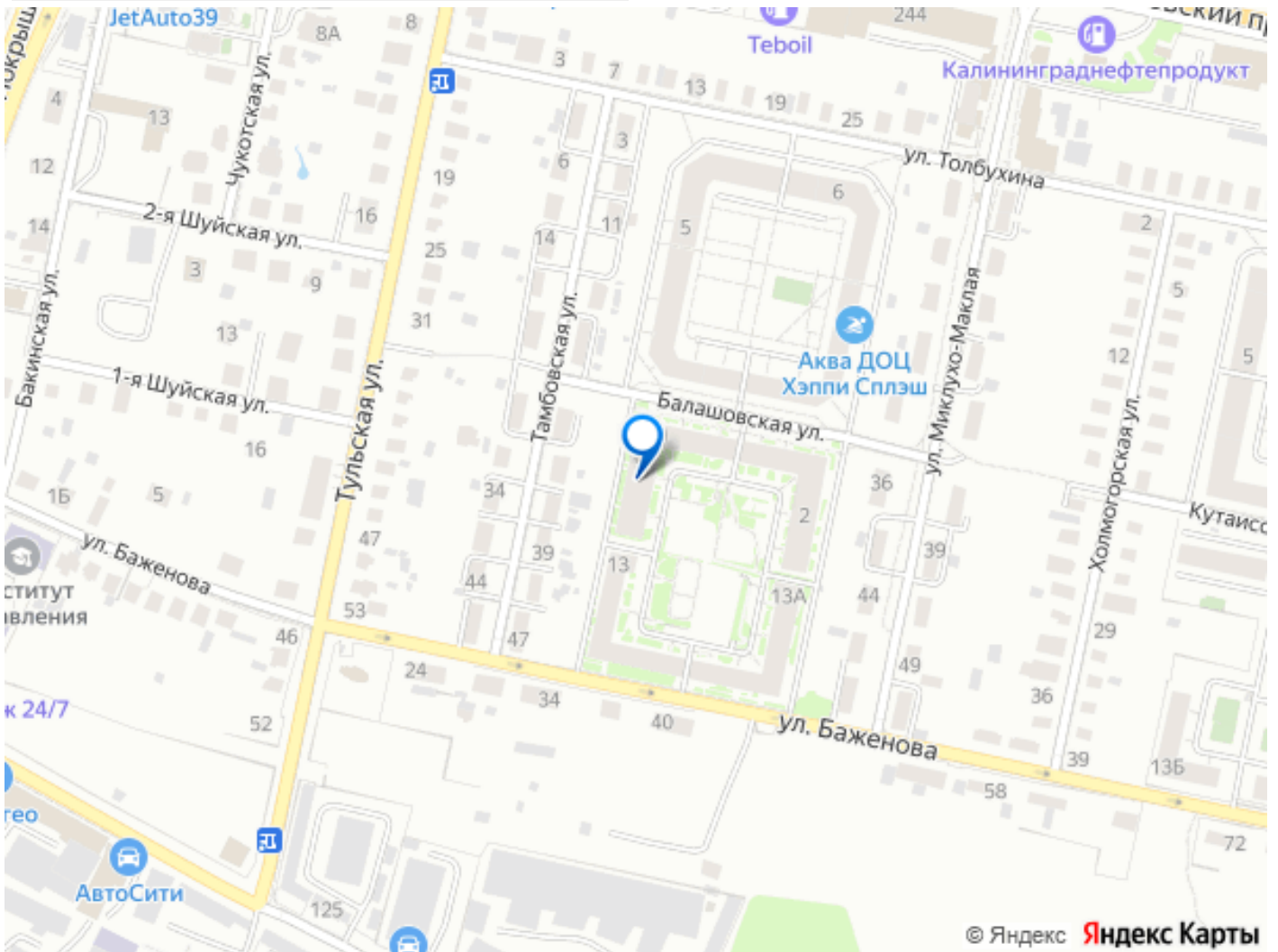
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1843701. Продаётся уютная однокомнатную квартиру на улице Балашовская д. 4 в городе Калининграде. Ориентир улицы: Московский проспект, ул. Толбухина, ул. Баженова, ул. Тульская, переулок Кутаисский, улица Холмогорская, улица Миклухо-Маклая, ул. Маршала Покрышкина. В квартире сделан качественный ремонт. Район с развитой инфраструктурой. Рядом детские сады, школы 57 и 13, супермаркет СПАР, мини маркеты и магазины, кафе, спортивный комплекс Альбатрос. Остановка общественного транспорта, взрослая поликлиника в шаговой доступности. До центральной площади 15 минут на общественном транспорте. Хороший, тихий, зеленый двор. Собственник один. Более пяти лет в собственности. Вся сумма в договоре. Под ипотеку подходит. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы

узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России