

🕒 Создано: 09.11.2025 в 15:08

Обновлено: 02.12.2025 в 17:32

**Калининградская область, Калининград,
Черниговская улица, 19А**

5 990 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Черниговская
улица, 19А

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Черниговская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

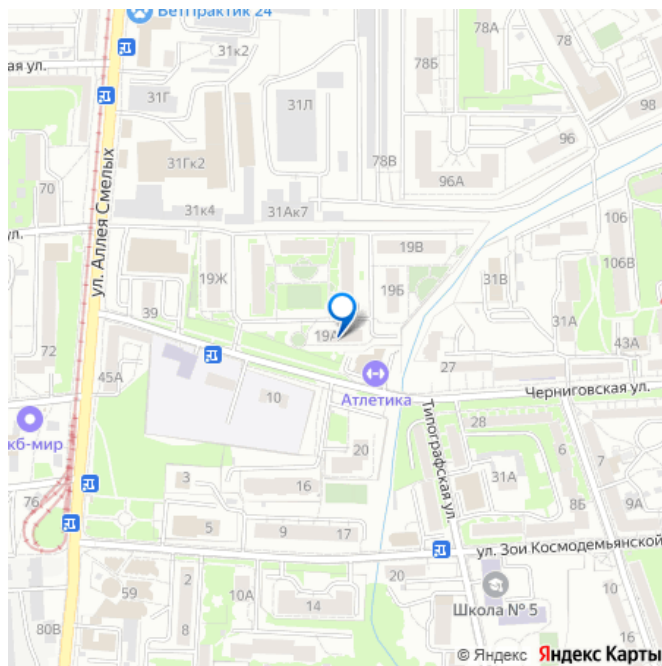
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286466986>

Ирина Давыдова, ЭВОЛЮЦИЯ
79814607156

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Ваша новая уютная квартира. 1 ком. квартира , 1-й этаж 9-ти этажного кирпичного дома.

Солнечная сторона, окна выходят на улицу, хорошая шумоизоляция. Подъезд просторный, очень чистый и теплый. Дом сдан в 2019 г. Общая площадь - 40 кв м., жилая - 19 кв м., кухня- 9,6 кв м.

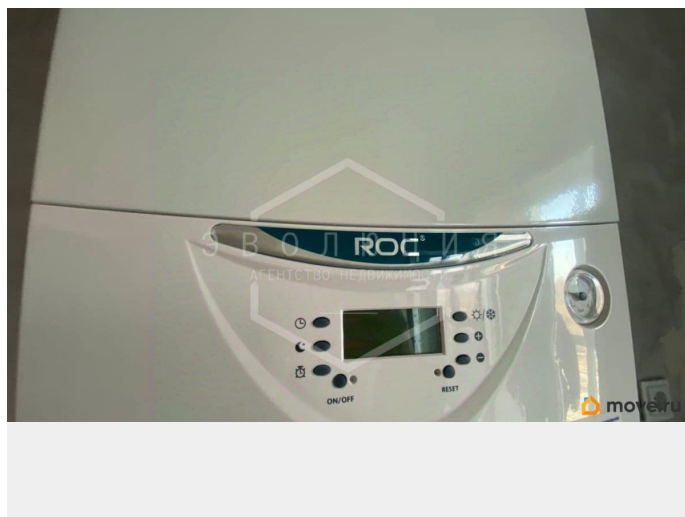
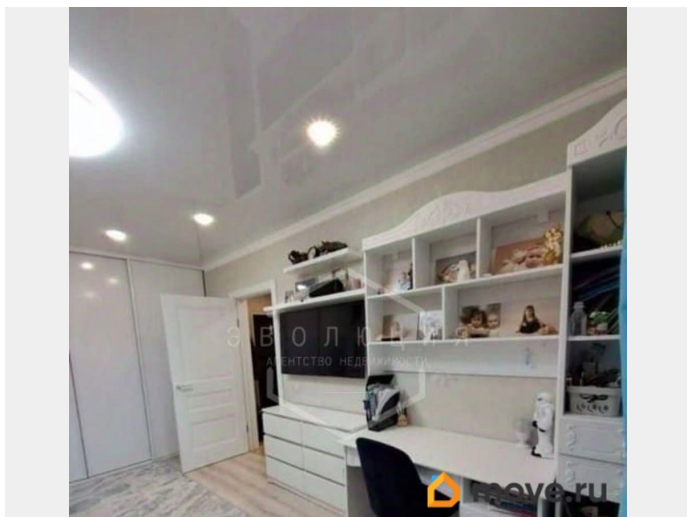
Дизайнерский ремонт, встроенная кухня и техника. эл духовка, мебель, техника остается. Установлены счетчики на газ, электричество и воду. Два выхода на закрытый балкон из кухни, санузел совмещен, автономное отопление.

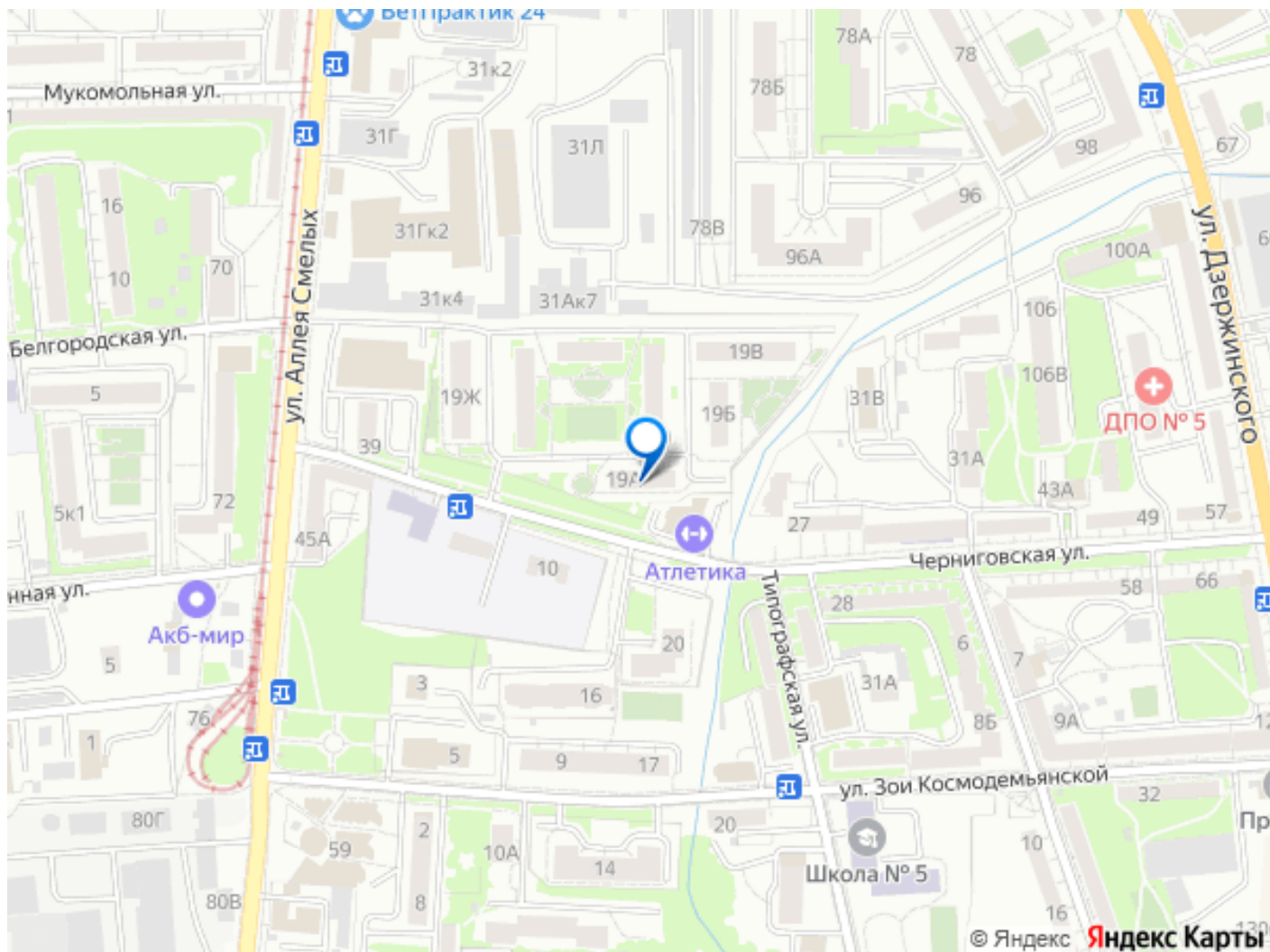
Современный красивый большой грузопассажирский лифт, домофон, кабельное ТВ. Квартира полностью пригодна для проживания и не требует вложений.

Тихий двор, парковочные места на

территории дома. Есть большая детская площадка. Остановка общественного транспорта в 1 минуте ходьбы.. В двух минутах магазин Спар, напротив дома детский сад номер 6 Возле комплекса расположен фитнес-клуб Атлетика, в пяти минутах ходьбы школа номер 5, детская поликлиника, Московский рынок, парк Южный, стадион Локомотив. Один собственник, квартира готова к продаже. Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий член Российской Гильдии Риэлторов и Торгово-Промышленной Палаты г. Калининград. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения. Являемся партнерами крупнейших застройщиков города и области. Офис в центре города, по адресу: Фрунзе, 6В, офис 807 Меня зовут Ирина буду рада вам помочь. Продается в связи с расширением. Подходит под ипотеку и военную ипотеку, материнский капитал; полное юридическое сопровождение, безопасность сделки. Номер объекта: #1/547156/23538







Move.ru - вся недвижимость России