

Создано: 11.11.2025 в 15:20

Обновлено: 05.12.2025 в 18:38

**Калининградская область, Калининград,  
Старорусская улица, 29**

**7 400 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Старорусская  
улица, 29

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Старорусская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

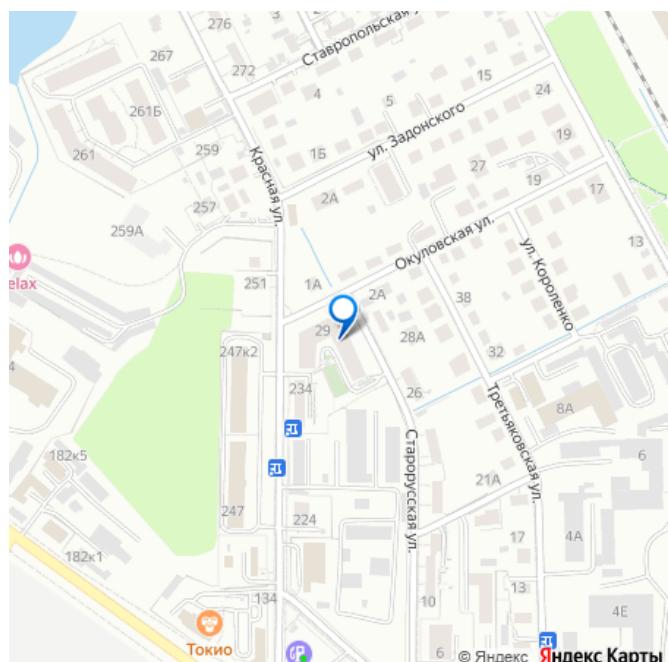
балкон и лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286495442>

**Юлия Заболотская, СОТЫ**

**79114930732**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Центральном районе г. Калининграда на высоком 1 этаже 6 этажного дома с автономным отоплением. Квартира со своим парковочным местом на подземной парковке, выход с паркинга через лифт, сразу же к квартире. Стоимость обсуждается отдельно (парковочное место в собственности по документам). Отлично подойдет как для жизни, так и для инвестиций Технические характеристики квартиры: - Общая площадь: 40 кв.м. - Жилая площадь: 17.6 кв.м. - Кухня: 10 кв.м. (отдельная). - Санузел: совмещенный. - Балкон: лоджия. - Этаж: 1 из 6. - Дом: кирпичный. Дополнительные преимущества: Развитая инфраструктура района. Рядом магазины, школы, детские сады. Остановка общественного транспорта находится через дорогу от дома. Территория дома огорожена, внутри двора благоустроенный двор с детской/спортивной площадкой. Абсолютно новая мебель в квартире, а так же вся бытовая техника остается новому хозяину! Квартира теплая, солнечная с теплыми полами и большой

кухней, а так же утепленной лоджией.

Огромный бонус данного объекта это лифт с подземным гаражом приходит к квартире .

Подземное парковочное место в собственности на одну машину. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, спокойствие и качество жизни. Не упустите свой шанс стать владельцем прекрасного жилья в одном из лучших районов Калининграда.

Расположение: Квартира находится в тихом и зеленом районе города, рядом с парками и удобной транспортной развязкой.

Ориентиры: Ул. Красная, ул.Третьяковская, ул.Генерала Челнокова Для более подробной информации и организации просмотра звоните по указанному телефону в объявлении. Номер объекта: #1/543157/18158

