

Создано: 08.12.2025 в 18:44

Обновлено: 08.12.2025 в 18:24

**Калининградская область, Калининград,
Старорусская улица, 29**

9 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Старорусская
улица, 29

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Старорусская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

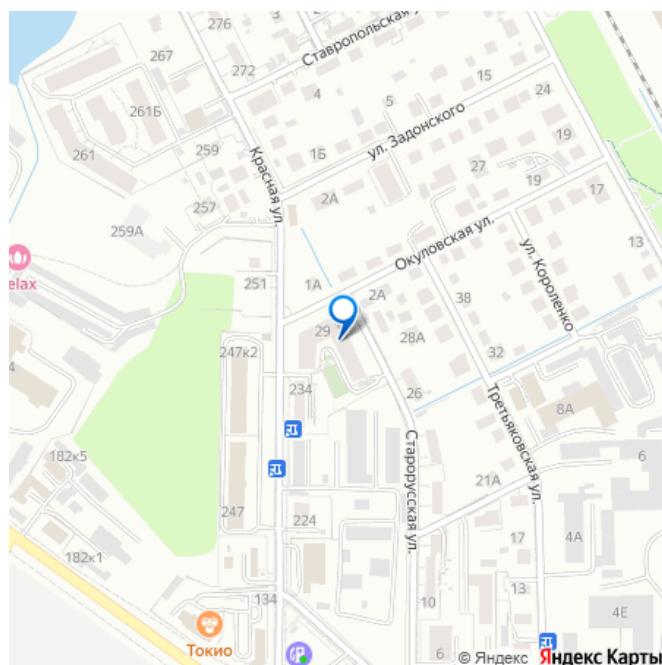
балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287250>
791

Юлия Королёва, Инвент Private

79118520807

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

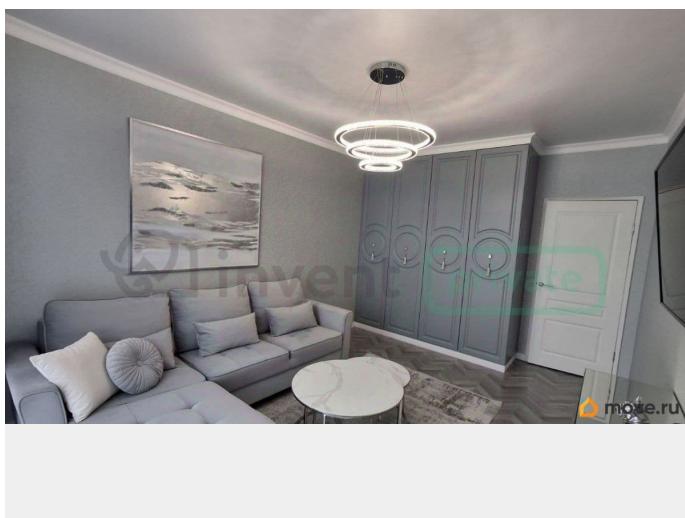
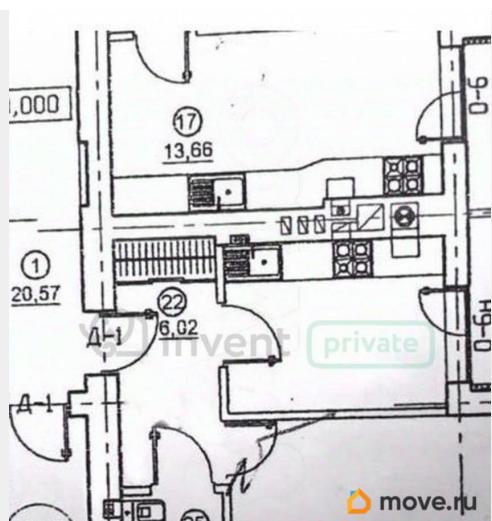
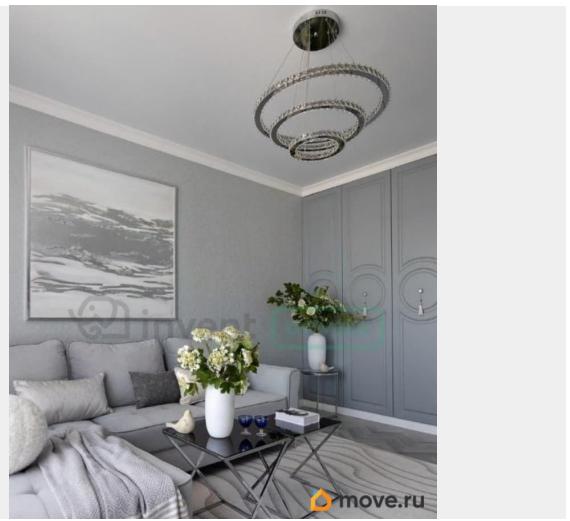
Описание

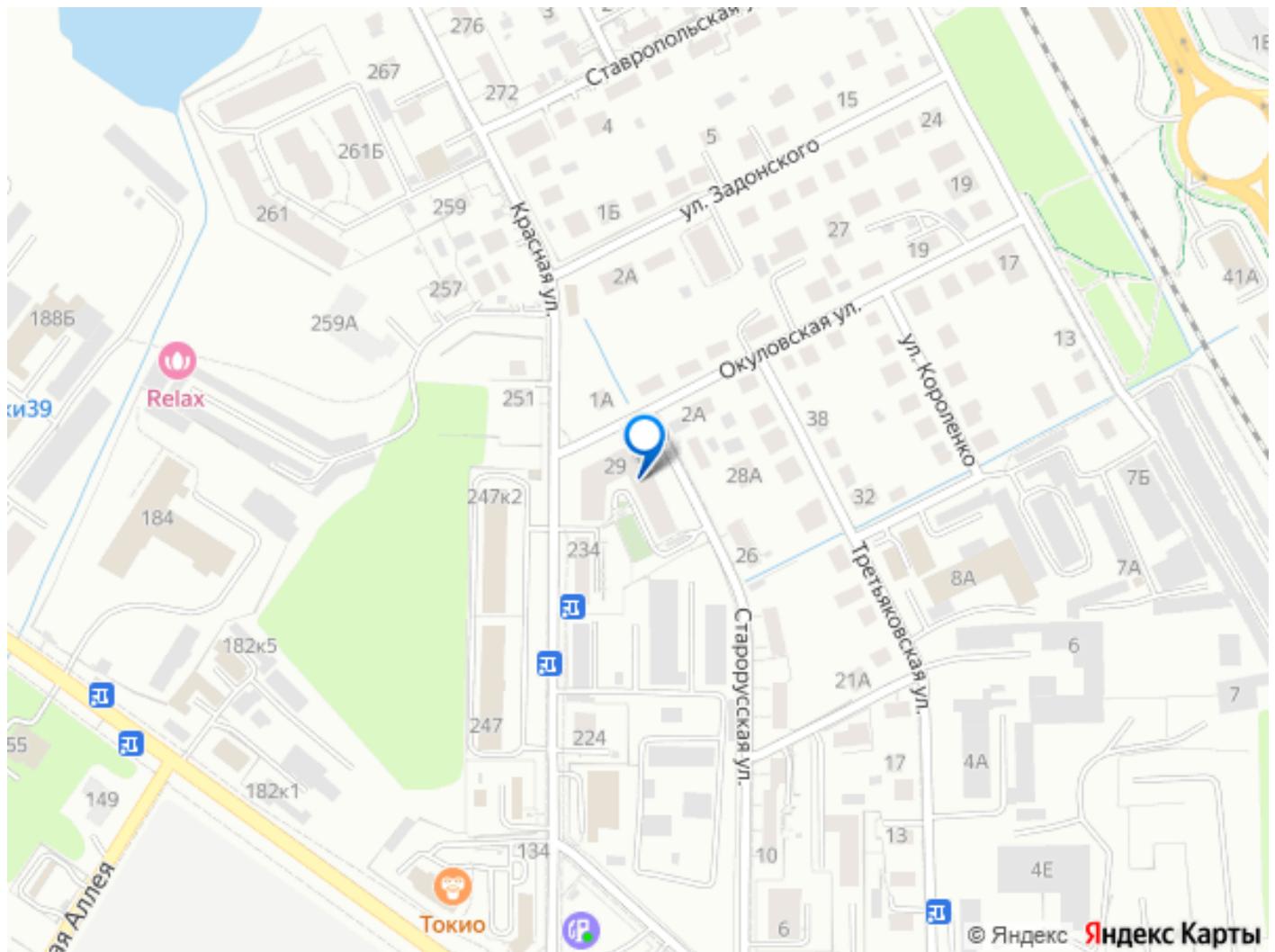
Продам эксклюзивную светлую с дизайнерским ремонтом однокомнатную квартиру нового красивого дома с подземной парковкой в самом центре Калининграда Покупатель не платит комиссию! О квартире.- Квартира выполнена по дизайн-проекту.- Качественные материалы.- Металлическая сейф-дверь.- Современные радиаторы отопления.- Панорамное остекление (вид на «ночной город», окна выходят в сторону Сельмы).- Встроенная эксклюзивная мебель.- Встроенная и другая техника: холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, свч-печь, варочная поверхность, вытяжка, телевизор LG smart-tv на кухне и в комнате, роутер 5G).- Установлены фильтры для воды.- Просторная уютная лоджия. О Доме. - Удачное расположение дома,- Автономное отопление.- Свежий воздух, дом в частном секторе без магистральных дорог.- ТERRITORIЯ огорожена, вход по электронному чипу, ворота открываются через пульт.- Подземная парковка.- Бесшумный двухсторонний лифт (с паркинга и 0 этажа, что очень удобно для мам с маленькими детьми и колясками).- Дом находится под охраной Росгвардии.- Во дворе современная детская-спортивная площадка с прорезиненным покрытием.- В подъезде

датчики движения на свет.- Развитая инфраструктура: лучшие школы, детские садики и развивающие центры Центрального района, магазины товаров первой необходимости и рынок Захаровский в шаговой доступности.- Центральный район.

До площади 10 минут, так же до Центрального парка культуры и отдыха, Областного драмтеатра, зоопарка, Областного музыкального театра, ресторанов «Британика», «Геркулес», СК «Альбатрос», «Пионер».- Остановка маршрутного такси напротив дома.- Остановки в курортные направления.(Светлогорск, Зеленоградск, 5 мин пешком)- Быстрый и беспрепятственный выезд к теплой Балтике и курортным городам.Звоните, что бы узнать больше и записывайтесь на просмотр (фотографии не могут передать красоту данной квартиры и ощущения комфорта)!Объект 230160

Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/230160/3808





Move.ru - вся недвижимость России