

Создано: 13.12.2025 в 17:46

Обновлено: 13.12.2025 в 16:32

**Калининградская область, Калининград,
Пригородная улица, 13к2**

6 950 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Пригородная улица,
13к2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Пригородная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

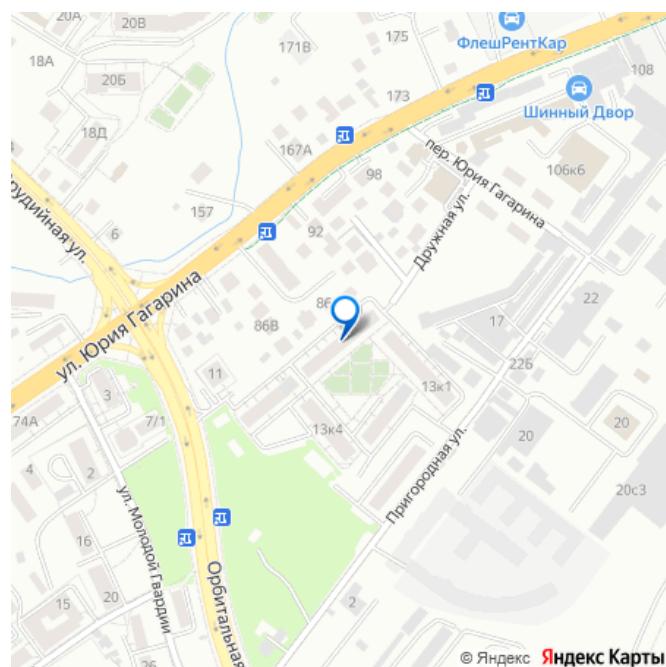
лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287395>
346

Екатерина Тавастшерна, СОТЫ

79114930732

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Описание

Продается уютная, светлая 1-комнатная квартира (40 кв.м.) с автономным отоплением, в современном жилом комплексе Гагаринский в Калининграде! Отличное предложение как для жизни, так и для выгодной сдачи в аренду (посуточно и помесячно)! Идеальное местоположение для жизни и бизнеса: ЖК Гагаринский это шикарное расположение, позволяющее легко добраться в любую точку города и к побережью моря. Закрытая, охраняемая территория с въездом через 3 шлагбаума (на ул. Гагарина и ул. Маршала Покрышкина) обеспечивает вашу безопасность и комфорт. На территории комплекса разнообразные детские площадки, достаточное количество парковочных мест и уютные зеленые зоны для отдыха. О квартире готова к проживанию или сдаче: Расположена на комфортном восьмом этаже. Мебель и бытовая техника остаются новым владельцам, что делает переезд или подготовку к сдаче максимально быстрой и легкой! * Кухня: Продуманная, эргономичная, с панорамным остеклением лоджии наслаждайтесь видом. Почему это

выгодное вложение: * Универсальность: Идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. * Высокий арендный потенциал: Удобное расположение, близость к морю и развитая инфраструктура комплекса гарантируют стабильный спрос на посуточную и долгосрочную аренду. * Готовность к сдаче: Мебель и техника уже есть можно сдавать сразу после покупки! Преимущества для вас: * Полная готовность к проживанию или сдаче. * Безопасность и комфорт: Закрытая территория, охрана. * Развитая инфраструктура: Все необходимое рядом магазины, школы, детские сады, удобная транспортная доступность. - филиал РАНХиГС - Русская Европа - Парк Девау - Королевские ворота - Артиллерийская, Гагарина, Маршала Покрышкина Номер объекта:

#1/543208/18158

