

🕒 Создано: 06.02.2026 в 02:55

Обновлено: 07.04.2026 в 04:04

**Калининградская область, Калининград,
ул. Понартская, 12**

4 885 000 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Понартская, 12

Улица

[улица Понартская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

40 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

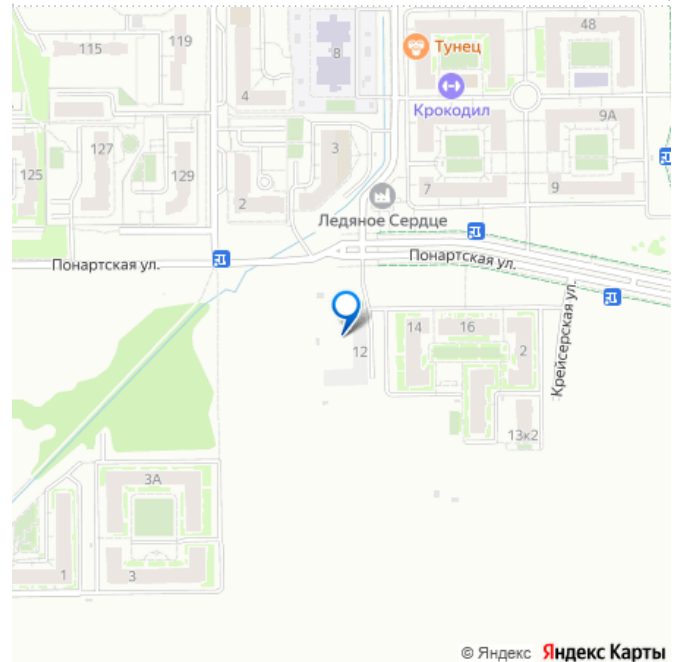
Квартира в новостройке

да

Описание

Продается комфортабельная 1-комнатная квартира №86 в ЖК «Подсолнухи» О застройщике: «Модуль Стройград» — компания с 21-летним опытом работы, входит

для заметок



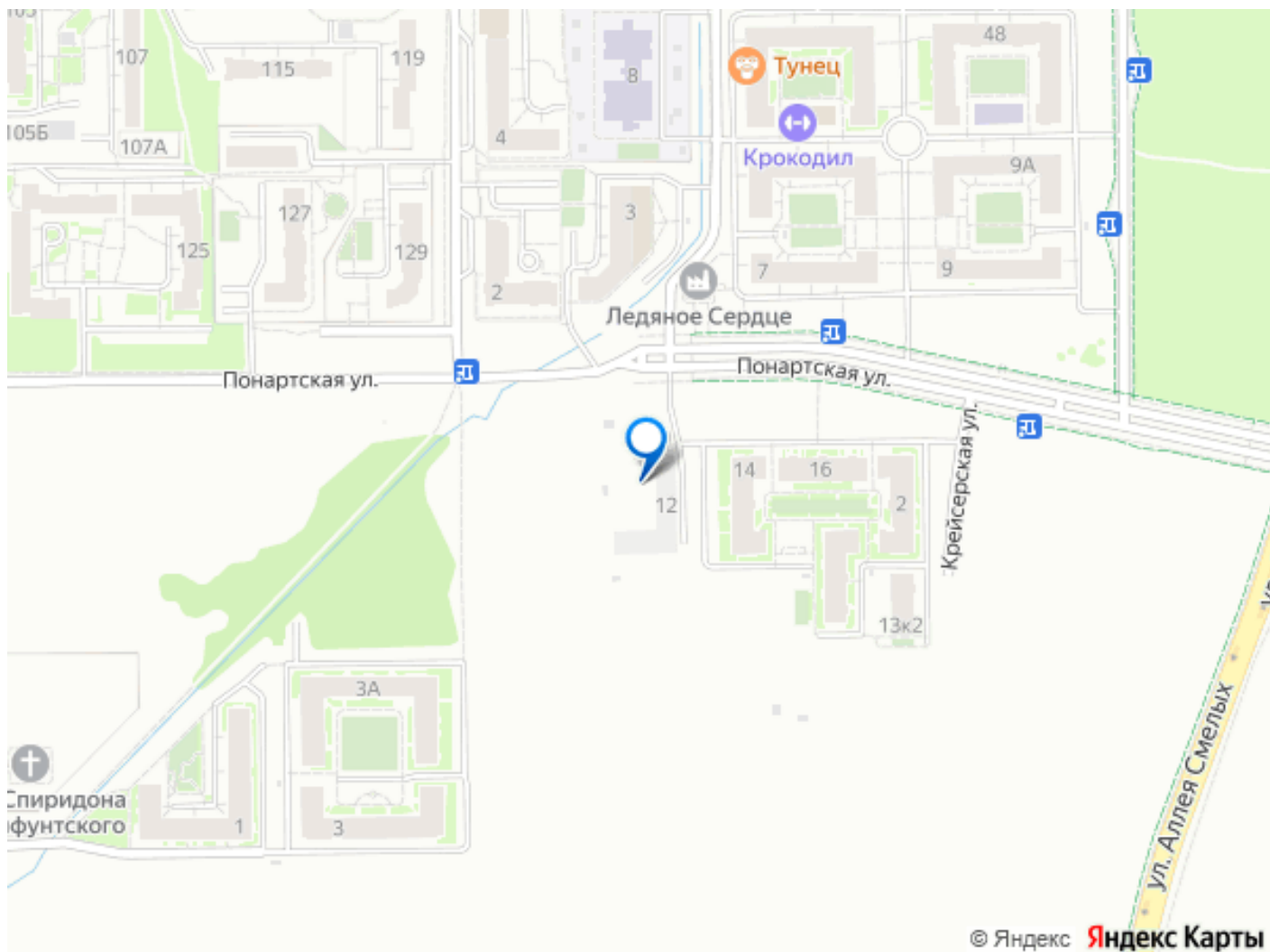
в ТОП-100 самых надёжных застройщиков
России. ПРИЕМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

Комфортная среда: •Современные
планировки квартир •Высокий класс
энергоэффективности В •Автономное газовое
отопление •Панорамные лоджии и окна в пол
•Ванные комнаты с естественным
освещением •Бесшумные лифты
•Качественные входные двери Безопасность
и инфраструктура: •Детские и спортивные
площадки •Вместительный паркинг
•Коммерческие помещения на первых этажах

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ Развитая
инфраструктура: •Школы и детские сады
(5-10 минут пешком) •Магазины «СПАР»,
«Виктория», •ТЦ «Балтийский пассаж»
•Кинотеатр «Синема Парк» •Поликлиника и
больница •Озёра для отдыха (10 минут езды)
Транспортная доступность: •Удобный выезд в
город через ул. Понартская •Остановка
общественного транспорта в 100 м •Быстрый
доступ к окружной дороге УСЛОВИЯ

ПОКУПКИ : Ипотека (включая военную, IT,
семейную с детьми до 6 лет). Trade-in —
помощь в продаже вашей недвижимости.
Наличный расчет и госпрограммы. Поможем с
одобрением ипотеки любой сложности!

Звоните прямо сейчас! Отвечу на все вопросы
и организую показ в удобное для вас время.
Не упустите возможность стать владельцем
отличной квартиры! Ваш идеальный дом
ждёт вас! Ваш специалист по недвижимости
АН «Риелт Комфорт»



Move.ru - вся недвижимость России