

Создано: 06.10.2025 в 11:21

Обновлено: 05.12.2025 в 16:25

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Челнокова, 52**

6 399 999 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала
Челнокова, 52

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Челнокова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

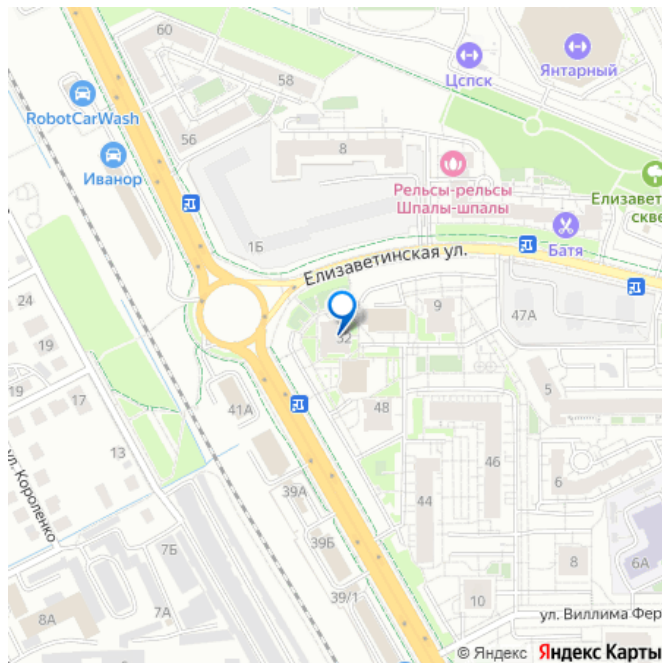
лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285482550>

Галина Вишневская, СОТЫ

79114930732

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Общее описание Уютная 1-комнатная квартира 41,2 м² в центре города ваш идеальный выбор! Продуманная планировка для комфортной жизни Просторная прихожая 7 м² Организуйте удобную систему хранения без потери пространства. Изолированная комната 18,7 м² полноценное пространство для отдыха и работы. Естественное освещение создает уютную атмосферу в любое время дня. Функциональная кухня 11,2 м² с лоджией идеальное место для приготовления пищи и отдыха. Лоджия может стать дополнительной зоной для хранения или местом для утреннего кофе. Преимущества локации Развитая инфраструктура: Школы 21 и Гимназия 40 Детские сады, включая «Солнышко» Супермаркеты «Виктория» и «SPAR» Множество магазинов и бутиков Безопасность и комфорт: Одноподъездный дом с уютной атмосферой Круглосуточная охрана и консьерж Видеонаблюдение Два лифта для удобства жителей Транспортная доступность: Прямой выезд на основные магистрали Остановки общественного транспорта рядом (автобусы: 40, 48, 75, 8, 31,

82; троллейбусы: 1 и 2) Близость к центру города Экономическая выгода Низкие коммунальные платежи благодаря современной планировке и эффективным нормам строительства. Вы платите только за реальные метры! Идеальный выбор для: Молодых специалистов Студентов Инвесторов Молодых пар Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной квартиры! Запишитесь на просмотр прямо сейчас и убедитесь лично в преимуществах этого предложения. Ориентир: улицы Челнокова, Согласия, Советский проспект, Горького, Мирная, Жукова Звоните! Увидите влюбитесь в эту квартиру! Номер объекта: #1/542582/18158

