

🕒 Создано: 28.11.2025 в 21:50

Обновлено: 06.12.2025 в 21:52

**Калининградская область, Калининград,
улица Баженова, 13А**

5 800 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Баженова,
13А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Баженова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

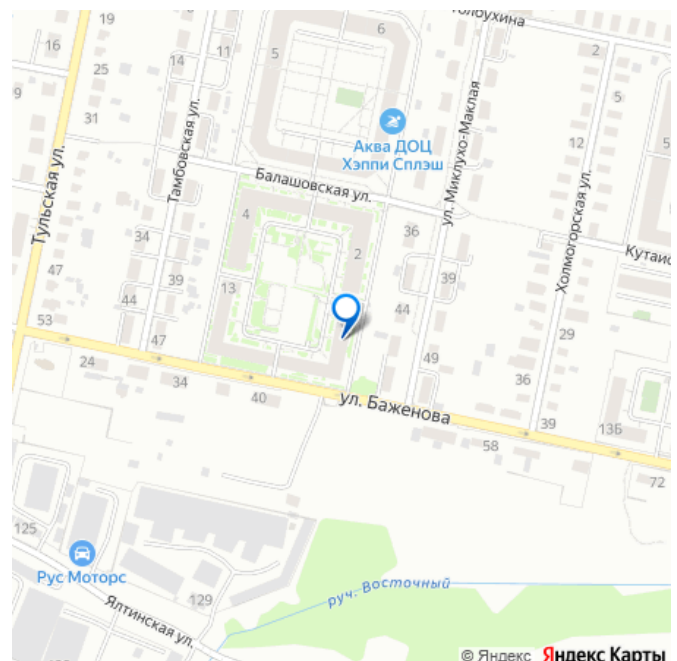
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286973061>

**МоРе Калининград, МоРе
Калининград**

79814715997

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1949807. Продаётся уютная и современная 1-комнатная квартира в Калининграде по адресу: улица Баженова, 13А. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и качество жизни.

Квартира расположена на 7 этаже девятиэтажного кирпичного дома 2009 года постройки. Здесь вас порадует евроремонт, высокие потолки 2,7 м и отличная планировка с изолированными пространствами. Квартира не угловая, с окнами на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Общая площадь квартиры составляет 41,2 кв. м, из которых 17,2 кв. м — жилая площадь, 10 кв. м — кухня. Есть балкон и лоджия, где можно наслаждаться видами и свежим воздухом. В квартире установлен индивидуальный котёл, что позволяет регулировать отопление по своему усмотрению. Совмещённый санузел обеспечивает удобство и функциональность. Наземный паркинг во дворе дома обеспечит вам удобное место для парковки автомобиля, так же имеется подземная парковка. Рядом

есть вся необходимая инфраструктура, фитнес клуб, современный кинотеатр, кафе и супермаркеты. Это отличное предложение для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и удобное расположение. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

