

Создано: 29.07.2025 в 18:00

Обновлено: 05.12.2025 в 20:43

Калининградская область, Калининград,
Батальная улица, 7

5 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 7

Округ

[Калининград](#), [Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

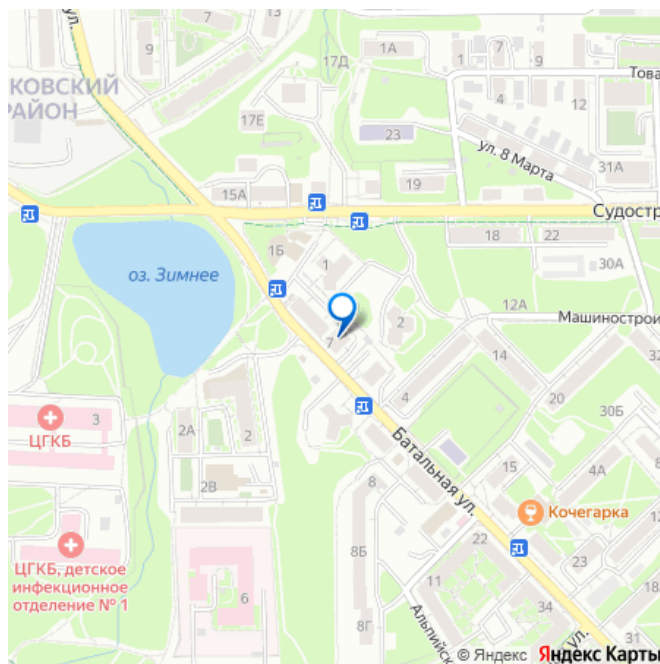
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9283710329>

Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис
79814528435

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1706783. Исключительная возможность приобрести уютную и функциональную однокомнатную квартиру в Калининграде по адресу Батальная улица, 7. Этот объект — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё с отличным сочетанием цены и качества. Квартира расположена на 5 этаже десятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Благодаря индивидуальному котлу, вы сможете регулировать отопление по своему усмотрению. Жилая площадь составляет 17,5 кв. м, общая — 41,9 кв. м, что обеспечивает достаточно пространства для жизни и хранения вещей. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора и свободы. Ремонт выполнен с учётом современных тенденций, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом своего нового дома. Наличие лоджии добавляет

дополнительное пространство для отдыха или хранения. Огороженная территория и наземная парковка обеспечивают безопасность и удобство для жителей. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, что делает его привлекательным для семей, молодых специалистов и инвесторов. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

