

🕒 Создано: 17.10.2025 в 18:54

Обновлено: 05.12.2025 в 19:39

**Калининградская область, Калининград,
улица Лилии Иванихиной, 4**

4 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Лилии
Иванихиной, 4

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

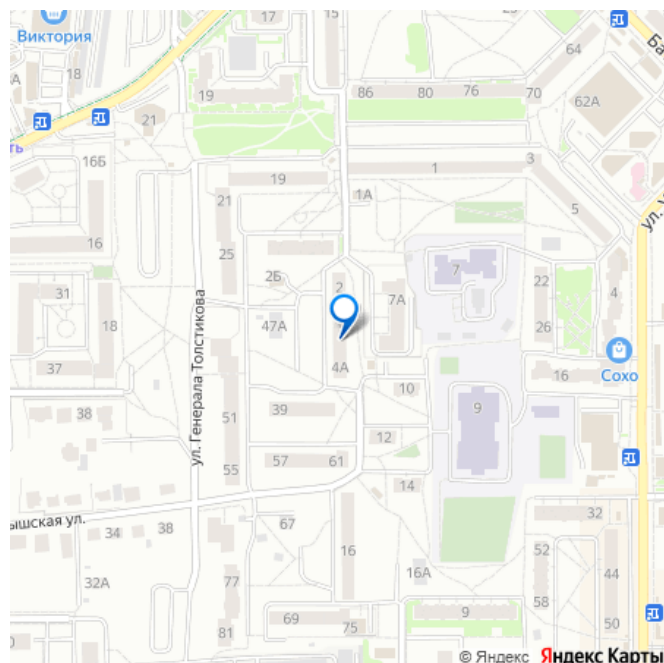
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285817192>

Максим Кудрявцев, Гранд сити

79114909565

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Уютная 1-комнатная квартира в отличном районе (заезжай и живи) Продаётся светлая и уютная 1-комнатная квартира на 5 этаже 10-этажного дома. Идеальный вариант для комфортной жизни без лишних хлопот.

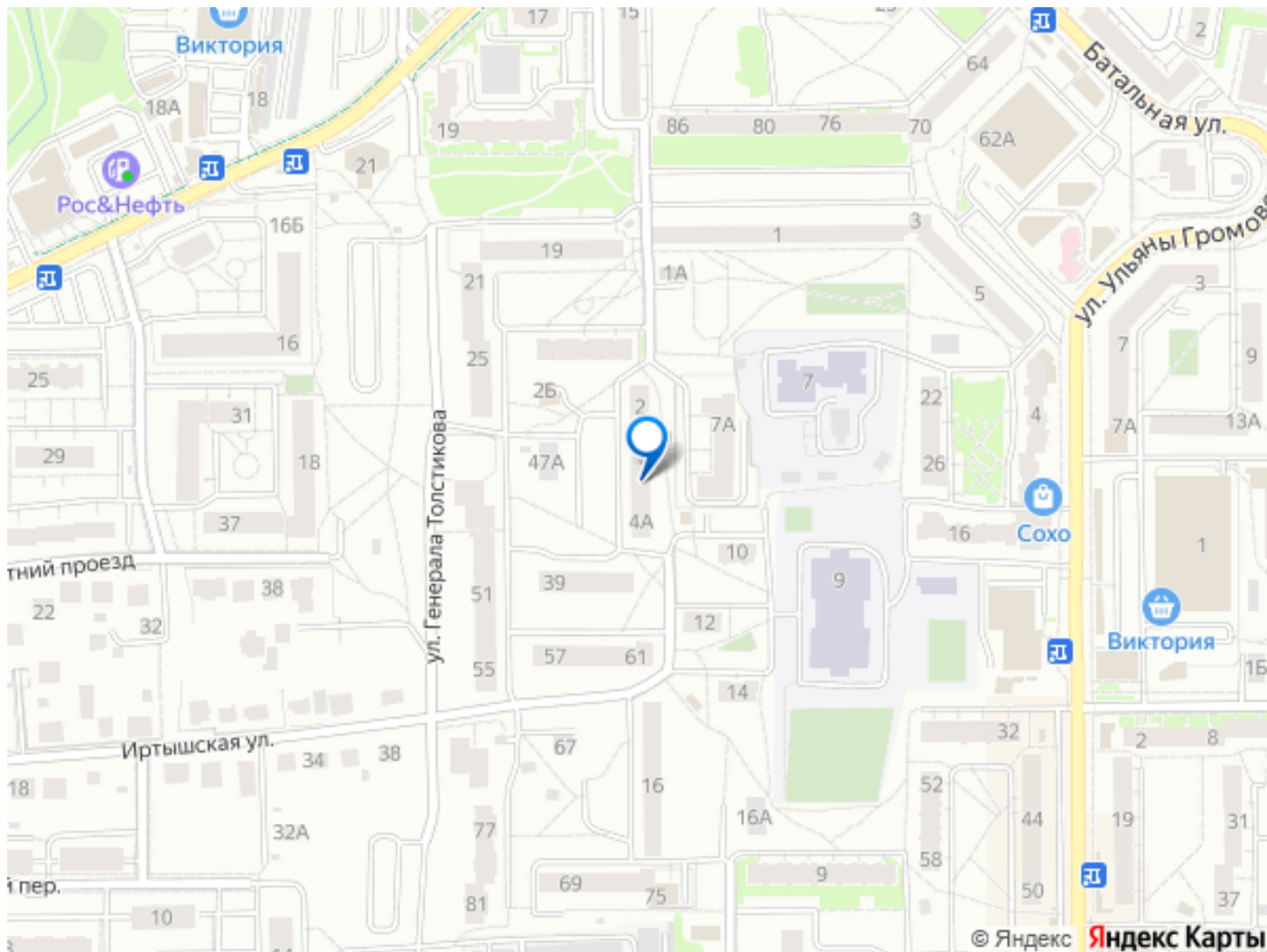
Состояние: Квартира полностью готова к заселению и не требует никаких дополнительных вложений. Выполнен качественный ремонт, все коммуникации в отличном состоянии. Местоположение:

Расположена в престижном и развитом районе. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, парки, остановки общественного транспорта]. Этаж: 5-й этаж - идеальная «золотая середина»: нет шума от улицы и не нужно подниматься слишком высоко. Преимущества: Для себя: Отличная планировка, светлая комната, полностью обустроенная кухня. Для инвестиций:

Квартира идеально подходит для сдачи в аренду. Высокий спрос в этом районе обеспечит стабильный доход.

Дополнительно: Чистый подъезд, хорошие соседи. Дом оснащён современным лифтом. Звоните и приезжайте на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России