

Создано: 17.10.2025 в 18:54

Обновлено: 05.12.2025 в 19:39

**Калининградская область, Калининград,  
улица Лилии Иванихиной, 4**

**4 300 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Лилии Иванихиной, 4

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

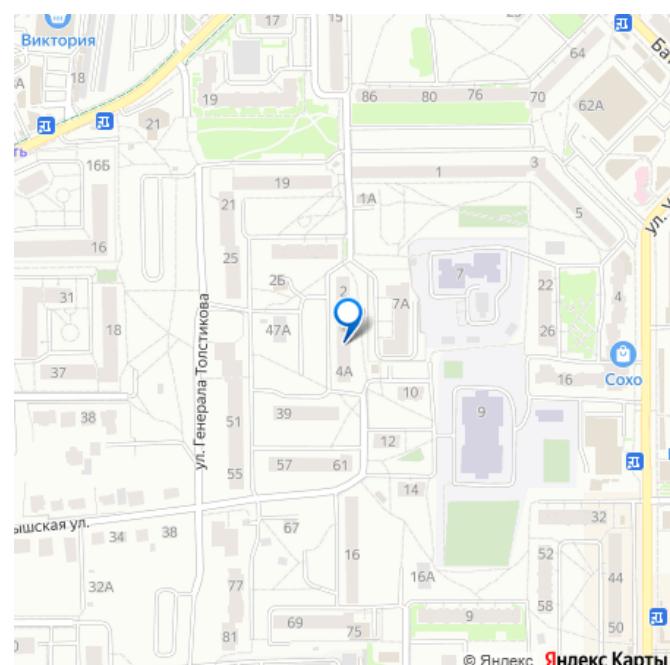
СОВМЕЩЕННЫЙ

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285817>  
192

**Максим Кудрявцев, Гранд сити**

**79114909565**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

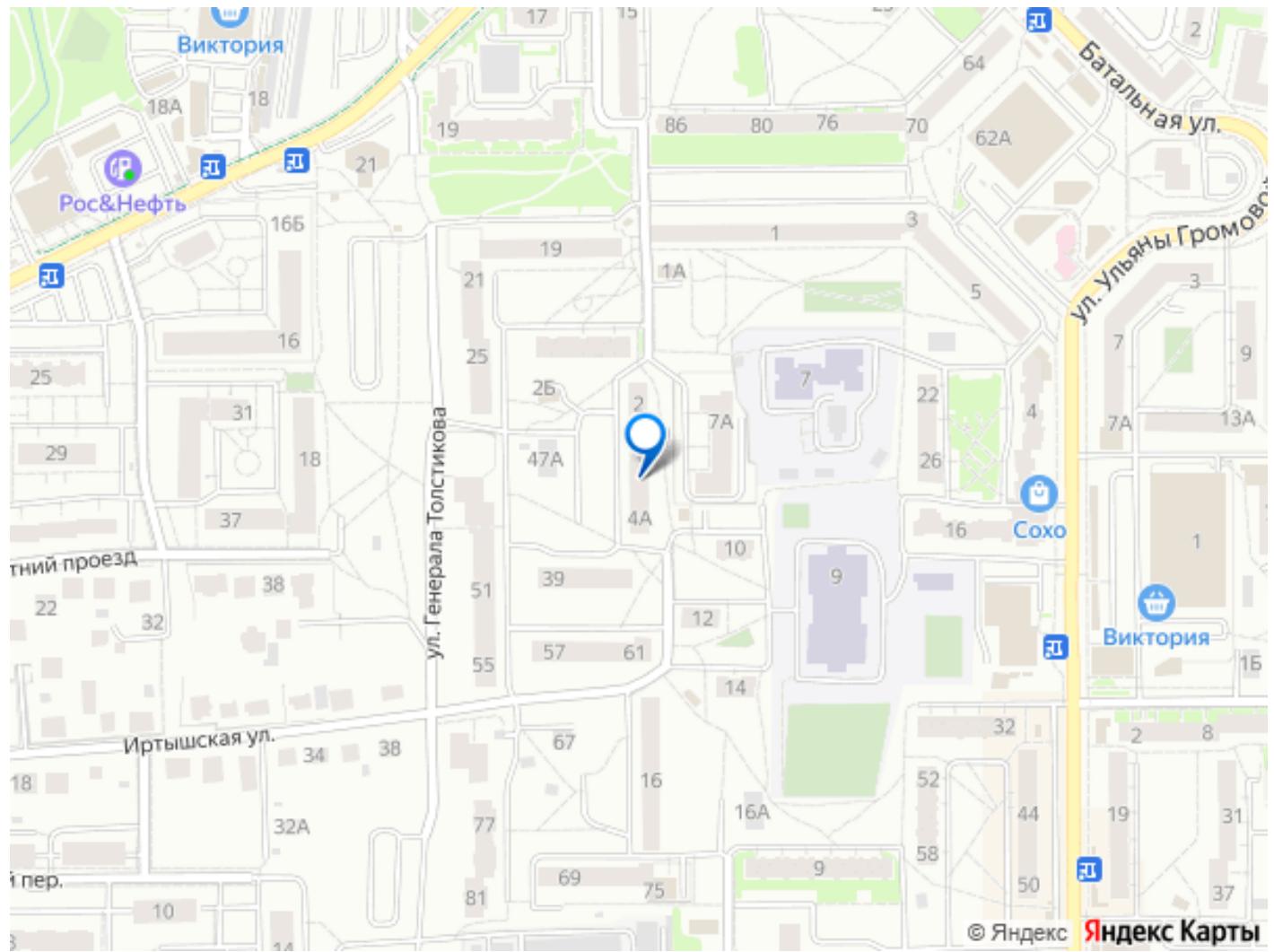
возможна ипотека

## **Описание**

Уютная 1-комнатная квартира в отличном районе (заезжай и живи) Продаётся светлая и уютная 1-комнатная квартира на 5 этаже 10-этажного дома. Идеальный вариант для комфортной жизни без лишних хлопот.

Состояние: Квартира полностью готова к заселению и не требует никаких дополнительных вложений. Выполнена качественный ремонт, все коммуникации в отличном состоянии. Местоположение: Расположена в престижном и развитом районе. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, парки, остановки общественного транспорта]. Этаж: 5-й этаж - идеальная «золотая середина»: нет шума от улицы и не нужно подниматься слишком высоко. Преимущества: Для себя: Отличная планировка, светлая комната, полностью обустроенная кухня. Для инвестиций: Квартира идеально подходит для сдачи в аренду. Высокий спрос в этом районе обеспечит стабильный доход. Дополнительно: Чистый подъезд, хорошие соседи. Дом оснащён современным лифтом. Звоните и приезжайте на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России