

Создано: 24.10.2025 в 20:31

Обновлено: 06.12.2025 в 22:57

**Калининградская область, Калининград,  
улица Юрия Маточкина, 16**

**5 300 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Юрия

Маточкина, 16

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

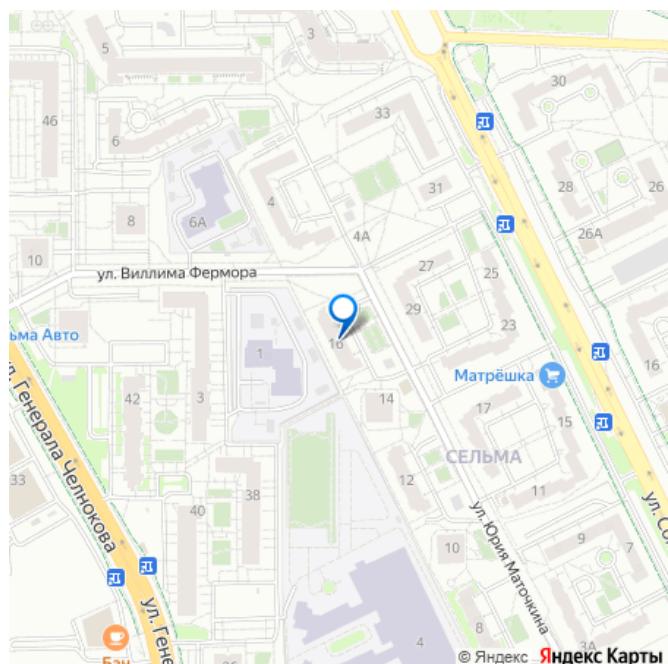
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286035431>

**Андрей Костыря, РИЭЛТ-ФИНАНС**

**79814623420**

для заметок

Вид из окна

во двор

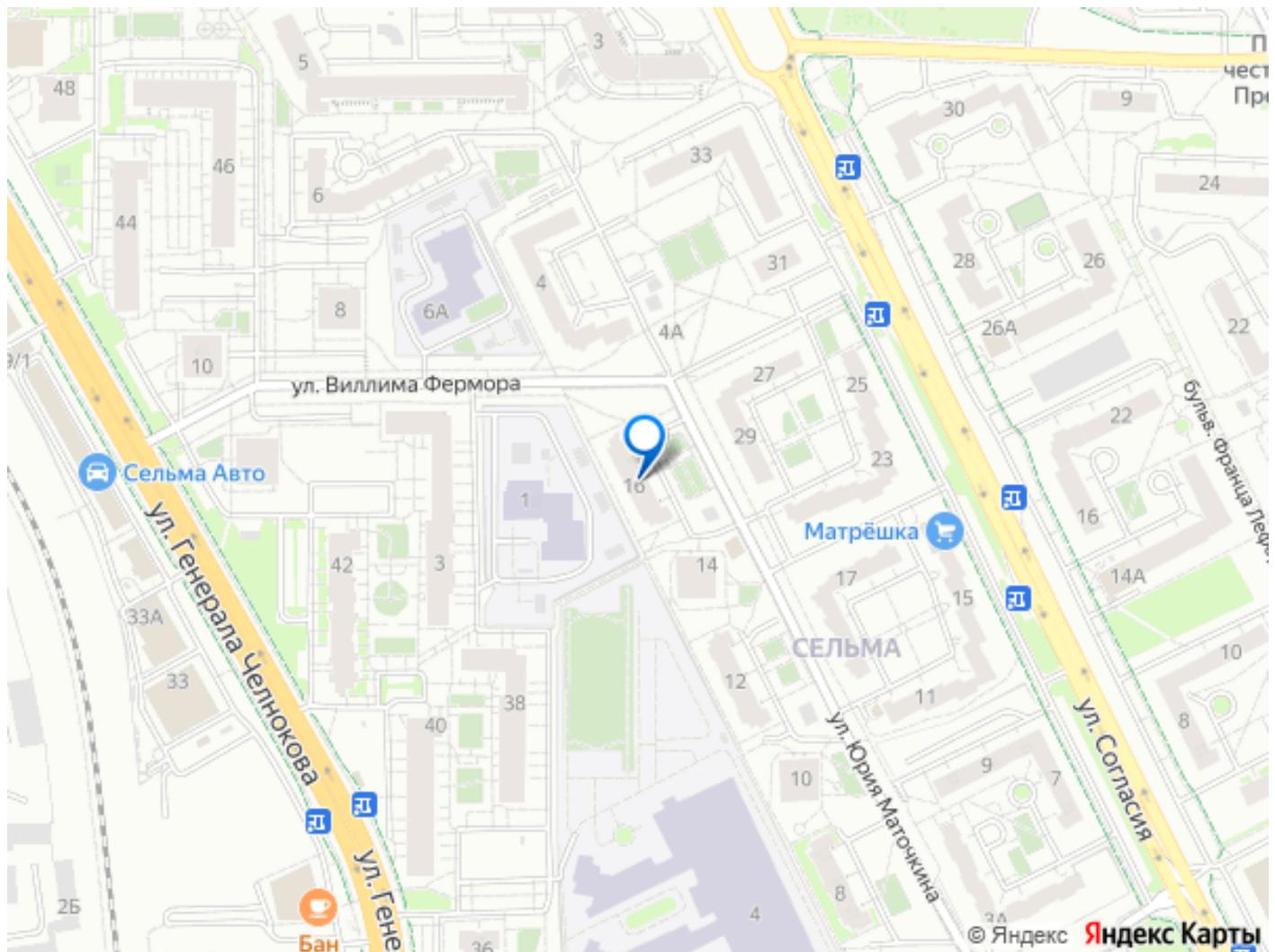
лифт

**Описание**

Продается просторная однокомнатная квартира по ул. Маточкина в Ленинградском районе города Калининграда. Общая площадь по документам 41 кв.м. Лоджия 4 кв.м. Удобная планировка, остекленная лоджия, совмещенный санузел. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом для удобства передвижения. Есть наземная парковка. Район с развитой инфраструктурой, рядом школы (в том числе гимназия 40), современный д/с 55, 56, 59, клиники и магазины, ТЦ, МФЦ, рынок «Сельма», и др. Это создает удобство для проживания семей с детьми, молодых пар и пожилых людей. Отличная транспортная доступность - удобный выезд на Окружную дорогу и Балтийское побережье. Эта квартира - отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Номер в базе: J31143







Move.ru - вся недвижимость России